

BASES REGULADORES DE LA TERCERA CONVOCATÒRIA DEL PROCÉS D'ASSIGNACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE PARCEL·LES I/O BLOCS AMB TAULES DE CULTIU DE LA XARXA D'HORTS URBANS ECOSOCIALS DE PALMA. CONVOCATÒRIA 2019.

1. OBJECTE I EXTENSIÓ DEL PROCÉS

Des de l'Ajuntament de Palma es pretén donar continuïtat al programa de participació ciutadana a la Xarxa d'Horts Urbans Eco Socials de Palma, complimentant així el procés d'implantació d'escoles de natura per al seu ús com a horts urbans que, gestiona el Servei de Parcs i Jardins del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat.

Aquest programa es va posar en funcionament per primera vegada a l'any 2010. Arran de les diferents convocatòries que han tengut lloc, s'han atorgat nombroses llicències d'ús privatiu a persones físiques i associacions o entitats i, com a conseqüència del temps transcorregut, ja han caducat totes les llicències; per tant, procedeix obrir una convocatòria, a més, d'establir unes noves Bases reguladores que introdueixin els canvis que s'han considerat necessaris arran de l'experiència adquirida.

Es tracta de cedir mitjançant llicència i després de convocatòria pública, l'ús de béns de domini públic municipal i, en concret, de petites parcel·les de conreu, d'espais amb taules de cultiu, amb la finalitat de crear espais de participació ciutadana que contribueixin a la millora de la qualitat de vida de les persones, a la integració social i al foment de la col·laboració dels ciutadans en les activitats de millora ambiental.

Segons les darreres dades, Espanya serà al 2050 el país amb major percentatge de persones majors del món. Segons les previsions, el 17% de la població tindrà més de 65 anys. Aquesta circumstància provoca que l'Ajuntament incrementi ja des d'ara les polítiques i actuacions específiques destinades principalment a aquest col·lectiu tan elevat i sensible en qualsevol època.

Aquesta iniciativa de creació d'una xarxa d'horts urbans, dirigida especialment a la població major entre d'altres col·lectius no és exclusiva de la nostra ciutat sinó que també l'han engegat la majoria de ciutats espanyoles, i és que són molts els experts que coincideixen a subratllar els beneficis terapèutics i socials de l'horticultura. Per aquesta raó, en alguns horts es disposa, a més, de parcel·les reservades per a associacions que treballen amb algun tipus de discapacitat o que treballen amb persones en procés de reinserció social, activitats d'oci per a gent gran. A més, els treballs a l'hort els proporcionarà la satisfacció de sentir-se útils i valorats i els allunyarà d'eventuals depressions.

Els horts urbans són àrees de cultiu d'hortalisses, flors i plantes aromàtiques que, ubicats dins un entorn urbà i gestionats segons els principis de l'agricultura ecològica, a més de produir aliments per al consum propi cerquen una finalitat social, integradora, inclusiva, educativa, d'oci, ambiental i participativa.

Aquesta experiència a l'any 2010 es va iniciar amb la creació de 5 horts urbans, dividits en parcel·les, ubicats als 5 districtes de Palma, un per a cada districte. Actualment hi ha un total de 126 parcel·les i 3 blocs amb dotze taules de cultiu cadascun, parcel·les, blocs i taules de cultiu que podran ésser ampliat pel Servei de Parcs i Jardins en funció de les concretes necessitats.

La Xarxa d'Horts Urbans actual és la següent:

A. Petites parcel·les de 20m²:

- Hort urbà del Viver Municipal (36 parcel·les)
- Hort urbà del parc de Sa Riera (30 parcel·les).
- Hort urbà del parc de Ses Sorts (20 parcel·les).
- Hort urbà del parc de Son Perera (40 parcel·les).

B. Blocs amb taules de cultiu

- 3 Blocs amb 12 taules de cultiu cadascun situats al parc de Son Perera.

Cadascuna de les 126 parcel·les fan aproximadament 20m². A més, l'hort urbà del parc de Son Perera disposa d'espais dotats de 3 blocs amb 12 taules de cultiu cada un (en total 12) que igualment es cedeixen als destinataris concrets de les llicències.

El Viver Municipal es constitueix també com a plataforma de suport en la formació, la producció i la distribució en la gestió d'horts.

En qualsevol cas, la implantació dels horts als diversos punts del municipi ha seguit un procés de millora contínua i el sistema de gestió s'ha anat modificant en funció d'aquestes experiències i adaptat a les necessitats detectades al llarg del procés, el que justifica els canvis que s'introdueixen a aquesta nova convocatòria, reforçats per les peticions ciutadanes al respecte que ha tingut coneixement aquest Ajuntament:

1. Mantenir la possibilitat que les persones físiques i associacions o entitats puguin peticionar una parcel·la de qualsevol Hort Urbà, amb independència del seu districte de residència o la seva ubicació.
2. Millorar el sistema de gestió del procés de l'adjudicació de les parcel·les de conreu i taules de cultiu als efectes de donar major celeritat al mateix dins el marc de la legalitat. En aquesta línia i amb la idea de ser més àgils en el sistema de gestió dels horts urbans es crea una "llista d'espera"(Veure base 13) per a cada tipus de beneficiari (Persones físiques i associacions o entitats que treballen amb persones amb discapacitat o en risc d'exclusió social) de la que podran resultar nous adjudicataris de llicències atesa la seva manca de caducitat.

2. BENEFICIARIS I REQUISITS D'AQUESTS

2.1 Els BENEFICIARIS de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials són:

- A) Pel que fa a la cessió de l'ús privatiu de domini públic de les **PARCEL·LES DE CONREU VACANTS DELS HORTS URBANS**, les persones físiques que

tinguin com a mínim 65 anys dins l'any natural corresponent a la data de presentació de la sol·licitud, i associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit bé a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual, o bé, a persones en procés de reinserció social i/o a la realització d'activitats d'oci per a gent gran i/o; sempre que totes elles compleixen els requisits establerts a les bases.

Les persones físiques beneficiàries de l'ús de parcel·les de conreu desenvoluparan personalment les activitats objecte de la llicència a atorgar, encara que **podran disposar del suport d'un màxim d'una persona** qui podrà ajudar a l'adjudicatari o substituir-lo quan sigui necessari. El beneficiari respondrà íntegrament pels actes d'aquesta persona, que s'hauran d'ajustar en tot moment a aquestes bases, directament davant l'Administració i davant tercers, sense perjudici de la responsabilitat que legalment pugui correspondre als seus representants legals,

Aquesta **persona de suport** haurà de reunir els següents **requisits** des de l'inici:

1. Estar empadronada al municipi de Palma.
2. Aquesta persona haurà de tenir un mínim de 14 anys.
3. No haver estat privada amb caràcter ferm, per causa que se li pugui imputar, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma.
4. No disposar, en concepte d'adjudicatari, de l'ús de cap altre hort, municipal o privat, al municipi de Palma.
5. Consentiment pàtria potestat, en cas de ser menor d'edat.

El beneficiari tindrà l'obligació de comunicar al Servei de Parcs i Jardins, en el moment inicial en què es vulgui disposar de persona de suport, el seu nom, llinatges, DNI i domicili a efectes de notificacions, i haurà d'aportar una declaració jurada signada per aquell que compleix els requisits esmentats al paràgraf anterior. Aquesta comunicació implicarà per sí mateixa, en cas de silenci administratiu, l'aprovació municipal del suport esmentat. Això no obstant, l'Ajuntament podrà acordar en qualsevol moment que els respectius ajudants cessin en les seves funcions si es comprova que no compleixen els requisits o per raons degudament justificades a l'expedient.

Parcel·les de conreu reservades a dones, a associacions o entitats esmentades a les presents bases.

De les 126 parcel·les de conreu existents a la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma **se'n reserven 22:**

- **A dones** que compleixin els requisits establerts per a ser beneficiaris (12):
 - Hort urbà del parc de la Riera: reserva de 3 parcel·les.
 - Horta urbà del parc de les Sorts: reserva de 3 parcel·les.
 - Hort del parc de Son Perera: reserva de 3 parcel·les
 - Hort urbà del Viver Municipal: reserva de 3 parcel·les.

Si arran dels sorteigs que es duuguin a terme seguint aquestes bases als concrets Horts, queden vacants parcel·les “reservades” a dones, el nombre d’aquestes vacants passarà a incrementar el nombre de parcel·les de conreu del concret Hort destinades a les persones físiques que compleixin els requisits establerts a les bases.

- **A associacions o entitats** sense ànim de lucre, que compleixin els requisits establerts per a ser beneficiaris amb objecte dirigit bé a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual, bé a persones en procés de reinserció social, bé a la realització d’activitats d’oci per a gent gran que compleixin els requisits establerts (10).
 - Hort urbà del parc de la Riera: reserva de 2 parcel·les.
 - Horta urbà del parc de les Sorts: reserva de 2 parcel·les.
 - Hort del parc de Son Perera: reserva de 4 parcel·les
 - Hort urbà del Viver Municipal: reserva de 2 parcel·les.

Si arran dels sorteigs que es duuguin a terme seguint aquestes bases als concrets Horts, queden vacants parcel·les “reservades” a les associacions o entitats, el nombre d’aquestes vacants passarà a incrementar el nombre de parcel·les de conreu destinades a les persones físiques que compleixin els requisits establerts a les bases del concret Hort on hagin resultat vacants.

B) Pel que fa a la cessió de l’ús privatiu dels ESPAIS DE L’HORT URBÀ DEL PARC DE SON PERERA, DOTATS DE 3 BLOCS DE 12 TAULES DE CULTIU CADA UN i adaptats a persones amb **mobilitat reduïda, els beneficiaris seran les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit a les esmentades persones –amb mobilitat reduïda– que compleixin la resta dels requisits establerts a les bases.**

2.2 En referència als REQUISITS DELS BENEFICIARIS de les llicències d’ús privatiu s’ha de distingir entre els de les persones físiques i els de les associacions o entitats sense ànim de lucre abans esmentats:

A) Requisits de les persones físiques:

1. Tenir com a mínim 65 anys dins l’any natural corresponent a la data de presentació de la sol·licitud.
2. Estar empadronada al municipi de Palma.
3. No estar empadronada amb algú a qui ja s’hagi adjudicat l’ús de part d’un hort de la Xarxa d’Horts Urbans Ecosocials de Palma, encara que pertanyi a una unitat familiar independent.
4. No haver estat privada amb caràcter ferm, per causa que se li pugui imputar, de l’ús privatiu de part d’un hort de la Xarxa d’Horts Urbans Ecosocials de Palma.
5. No disposar de l’ús de cap altre hort, municipal o privat, al municipi de Palma.

6. Formular declaració expressa, a l'escrit de formalització de la llicència, que es troba al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.
7. En cas d' haver estat adjudicatària la persona física en anteriors convocatòries la seva sol·licitud implicarà la inclusió directa dins la llista d'espera; no formant part en cap cas del sorteig inicial.
8. Els beneficiaris de llicències, persones físiques, arran de les presents Bases/convocatòria, de presentar nova sol·licitud s'inclouran directament dins la llista d'espera.

B) Requisits de les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte dirigit a persones amb algun tipus de mobilitat reduïda; i/o discapacitat auditiva, psíquica i/o visual; i/o en procés d'inserció social; i/o a la realització d'activitats d'oci per a gent gran.

1. Estar inscrit al Registre municipal d'entitats ciutadanes de l'Ajuntament de Palma (RMEC).
2. No haver estat privada amb caràcter ferm, per causa imputable a l'entitat, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma.
4. Formular declaració expressa, a l'escrit de formalització de la llicència, que es troben al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.

Els esmentats requisits s'hauran de mantenir durant la vigència de la llicència que, si escau, s'atorgui. L'Ajuntament, podrà, en tot moment, realitzar controls, puntuals o globals, sobre la concurrència dels dits requisits, podent procedir, si cal, a la revocació de les llicències.

3. NATURALESA JURÍDICA DE L'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació definitiva, mitjançant llicència, de l'ús privatiu de domini públic sobre les 126 parcel·les de conreu i sobre els espais de l'hort urbà del parc de Son Perera, dotats de 3 blocs de 12 taules de cultiu, no suposa la transmissió del domini de la parcel·la o espai amb taules de cultiu cedits, que continuaran sent propietat de l'Ajuntament de Palma, respecte tant del terreny com de totes les instal·lacions existents en el moment de l'adjudicació i de les que els diferents usuaris puguin utilitzar amb l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament, les quals quedaran unides de forma permanent a la parcel·la.

L'adjudicatari tan sols tindrà la possessió precària de la parcel·la de conreu, bloc amb taules de cultiu que se li adjudiqui, i de la caseta que se li pugui assignar, segons lliure decisió i a criteri municipal, per a dipositar-hi eines, llavors i altres elements destinats al conreu; tot això en els termes que preveuen les presents bases i arran de la llicència d'ús privatiu de domini públic que finalment s'atorgui d'acord amb la legislació vigent: la Constitució Espanyola; el Codi civil; la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del

règim local; el Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, del Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local; el Reial decret 1372/1986, del Reglament de béns de les corporacions locals; la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques; el Decret de 17 de juny de 1955, de Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, i la resta de normativa concordant.

L'esmenta't ús privatiu tindrà caràcter personalíssim i en cap cas els titulars podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol onerós o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers, sense perjudici del possible suport d'un tercer establert a la base 2 pel que fa a la cessió de l'ús de les parcel·les de conreu.

4. DRETS DELS ADJUDICATARIS

- a) Cultivar dins la parcel·la de conreu o taules de cultiu adjudicades qualsevol varietat d'hortalisses, flors i plantes aromàtiques en els termes continguts a les presents bases.
- b) Emprar la caseta que es pugui assignar per a dipositar-hi eines, llavors i altres elements que puguin aportar destinats al conreu.
- c) Disposar de l'assessorament inicial i, eventualment, a criteri del Servei de Parcs i Jardins.
- d) Els altres que es derivin del contingut d'aquestes bases.

5. PROHIBICIONS ALS ADJUDICATARIS

- a) Conrar cap espècie que no sigui per al consum humà, amb l'única excepció del conreu de flors i plantes aromàtiques. No és permet, doncs, plantar-hi arbres de cap tipus, gespes o plantes ornamentals que requereixin un elevat consum d'aigua.
- b) Conrar plantes degradants del sòl i de plantes psicotròpiques.
- c) Conrar una única espècie per temporada (Monocultiu).
- d) Aplicar productes fitosanitaris de síntesis per al control de plagues o malalties. Només s'autoritzen els productes emprats en producció ecològica.
- e) Aplicar adobs de síntesi. Només s'autoritzen els productes emprats en producció ecològica.
- f) La sostracció o el dany a productes o plantes obtinguts en el cultiu per part dels adjudicatariis d'altres parcel·les alienes a l'adjudicada.
- g) Comercialitzar, en la forma que sigui, els productes obtinguts en el conreu de la parcel·la o taula de cultiu. Si hi ha excedents s'hauran d'entregar al Departament de Benestar Social, que els hi donarà l'ús adient.
- h) Fer-hi cap classe d'obra, la qual cosa inclou la prohibició de fer cap tipus de nova tanca o separació (mitjançant murs, canyes, fustes, plàstics, uralites, etc.), barbacoes, hivernacles, pous, taules fixes o bancs, com també la modificació interior o exterior

de la caseta, si n'hi ha, o la construcció o instal·lació de nous elements o modificació dels existents; tot això llevat d'autorització de l'Ajuntament.

- i) Tenir/criar/accedir amb qualsevol mena d'animal o bestiar i construir casetes o gàbies destinades a aquests, llevat d'autorització de l'Ajuntament.
- j) Caçar, talar arbres o qualsevol altra activitat que pugui causar dany en la fauna i flora que hi pugui haver a l'hort.
- k) Acumular o abandonar qualsevol material o deixalla, dins o fora de l'hort, i aportar qualsevol tipus d'objecte aliè a la funció de l'hort susceptible d'alterar l'estètica del lloc; utilitzar la parcel·la com a dipòsit o magatzem de materials.
- l) Alterar els camins i les conduccions de reg de l'hort adjudicat.
- m) Moure les fites i tanques que delimitin la parcel·la municipal. L'usuari s'obliga a executar el seu treball dins els límits de la parcel·la o taula adjudicada, sense dur a terme la seva activitat més enllà dels límits fixats ni regar amb aspersors o amb qualsevol altre estri que pugui envair o regar altres parcel·les o taules veïnes.
- n) Realitzar un cultiu que pugui envair finques o parcel·les confrontants.
- o) Deixar l'hort sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal, que no es podrà allargar més de tres mesos, l'usuari haurà de comunicar de forma motivada aquesta circumstància al Servei de Parcs i Jardins.
- p) Circular per l'interior de l'hort amb vehicles de motor, llevat de quan s'utilitzin eines agrícoles, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.
- q) Estacionar automòbils a l'interior de l'hort.
- r) Instal·lar mànegues d'ús individual o sistemes de reg per degoteig.
- s) Qualsevol altre ús no previst anteriorment i que produeixi molèsties o males olors, limiti l'ús i el gaudi de la resta de parcel·les o afecti l'entorn del lloc.
- t) No respectar les normes bàsiques de convivència ni estètica de l'hort, mantenir una conducta insolidària, fer una despesa excessiva d'aigua o utilitzar productes tòxics. S'entendran, entre d'altres, normes bàsiques de convivència:
 - No faltar el respecte a l'altre.
 - No insultar i/o adoptar actituds violentes.
 - No realitzar agressions verbals i/o físiques.
 - No crear conflictes personals.
 - No acudir a l'hort en condicions no desitjables (consum d'alcohol o d'altres drogues).
 - Realitzar un consum responsable de la llum i aigua.

L'incompliment d'aquestes normes podrà suposar la revocació de la llicència d'ús privatiu o de la condició de persona de suport.

6. OBLIGACIONS DELS ADJUDICATARIS

- a) Conrar qualsevol varietat d'hortalisses, flors i plantes aromàtiques en els termes continguts a les bases i sempre que no siguin espècies prohibides per alguna disposició. Plantar com a mínim 3 espècies diferents simultàniament.
- b) Aportar les llavors, els adobs i altres elements que utilitzin per al cultiu, i assumir les despeses de la seva adquisició.
- c) Assumir les despeses generades per la conservació i el manteniment ordinaris de la terra.
- d) Avisar immediatament l'Ajuntament de Palma si detecten qualsevol dany o defecte a la parcel·la, espai, taula, caseta o les seves instal·lacions.
- e) Les obres i les reparacions de renovació o reposició a la part exterior de la parcel·la (continent), espai, taula o caseta o en els seus elements, degudes a l'envelliment o altres causes en les qual no es doni dany o negligència de l'adjudicatari o del seu ajudant o acompanyant seran a càrrec de l'Ajuntament de Palma. En cas contrari a càrrec de l'adjudicatari.
- f) Mantenir nets i en perfecte estat de conservació les eines i els estris necessaris per al conreu que siguin propietat de l'Ajuntament i que aquest pugui posar a la seva disposició si ho considera adient. L'Ajuntament podrà requerir-los que compensin el seu defecte.
- g) Permetre les visites a la seva parcel·la o espai d'infants de les escoles o d'altres col·lectius autoritzats pel Servei de Parcs i Jardins amb la finalitat de conèixer així o mitjançant un taller, i de forma pràctica, el que han après als llibres de ciències naturals.
- h) Mantenir l'entorn de les seves parcel·les i espais amb taules de cultiu en perfecte estat, net i lliure de tot tipus d'herbes i plantes espontànies. També s'hauran de fer càrrec de gestionar adequadament les deixalles que es produeixin, separant les d'origen orgànic de la resta i dipositant cada tipus de residu al contenidor específic. A petició dels usuaris, hi haurà la possibilitat de fer compostatge comú amb la restes orgàniques, sempre que es participi en la formació específica per aquest ús. L'Ajuntament es reserva la potestat de gestionar el funcionament de la compostera comú.
- i) Complir les ordenances municipals i la resta de normativa local, autonòmica o estatal que els pugui afectar.
- j) Respondre dels danys de tot tipus, robatoris o actes vandàlics que pugin afectar l'interior de les parcel·les, els espais o les casetes assignades, i de qualsevol responsabilitat en cas d'accident personal o del seu ajudant o acompanyant.

- k) Fer-se càrrec de les indemnitzacions econòmiques i les reparacions que es generin derivades dels danys causats a l'hort municipal i a les seves instal·lacions.
- l) Comunicar a l'Ajuntament les dades del seu ajudant o acompanyant en els termes assenyalats a la base 2 i respondre solidàriament amb ell davant l'Ajuntament pels seus actes.
- m) Facilitar l'entrada als horts als escolars i d'altres col·lectius autoritzats pel Servei de Parcs i Jardins que sota la direcció de monitors, vulguin conèixer els treballs agrícoles o les produccions que s'hi fan.
- n) Facilitar l'entrada puntual als horts del empleats municipals del Servei de Parcs i Jardins i dels autoritzats a aquest efecte, i col·laborar-hi en la resolució de totes les qüestions que es plantegin, per a la qual cosa podran rebre l'assessorament del dit Servei.
- o) Tractar de resoldre els conflictes personals fora de l'espai de l'hort.
- p) Comunicar al Servei de Parcs i Jardins situacions de mala convivència a la persona responsable.
- q) Assistir a les reunions convocades per l'Ajuntament així com a les activitats formatives. L'absència injustificada podrà suposar la revocació immediata de la llicència.
- r) Les altres que es derivin de les presents bases o de les instruccions donades pel Servei de Parcs i Jardins.
- s) Les associacions que treballen amb persones amb procés de reinserció social tindran l'obligació de fixar un horari setmanal per a prestar el seu ajut a la resta dels usuaris en les operacions que requereixin un major esforç físic.

7. GARANTIES SANITÀRIES I DE SEGURETAT

L'usuari té la plena responsabilitat de l'adequació de la parcel·la o espai assignat, inclosa la caseta assignada si s'escau, les instal·lacions i els productes obtinguts, a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguin exigibles segons la normativa vigent.

L'usuari també té la plena responsabilitat pel que fa al compliment de la normativa referent al foc i a la protecció civil.

8. HORARI

Es podrà accedir a les parcel·les i taules de cultiu de dilluns a diumenge, dins l'horari d'obertura i tancament del parc corresponent, que estarà adientment senyalitzat.

L'Ajuntament podrà modificar l'esmentat horari en els casos concrets en què resultés necessari segons criteri municipal.

9. TERMINI DE LA LLICÈNCIA

Parcel·les de conreu (A) i blocs amb Taules de cultiu (B)

L'adjudicació de l'ús privatiu de les parcel·les de conreu o espais amb taules de cultiu dels horts s'atorgarà per un període de tres anys comptat des de l'endemà que es firmi el document on es formalitzarà la llicència, el qual s'adjunta com ANNEX 1.

Transcorregut el dit termini es produirà la caducitat de la llicència, sense perjudici que aquesta pugui extingir-se amb anterioritat en els termes establerts a les Bases.

10. CAUSES D'EXTINCIÓ DE LA LLICÈNCIA. EFECTES.

10.1. EXTINCIÓ DE LA LLICÈNCIA.

La llicència d'ús privatiu s'extingirà pels següents motius:

- a) Per caducitat: venciment del termini final de 3 anys.
- b) Per renúncia del titular abans del venciment d'aquest termini.
- c) Per mort o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari, abans del venciment del termini final.
- d) Per revocació.

10.2. REVOCACIÓ DE LA LLICÈNCIA

La llicència d'ús privatiu es podrà revocar per l'Ajuntament en els següents supòsits:

- a) Per pèrdua o constatació de la mancança de la concurrència en l'adjudicatari dels requisits d'accés a la llicència d'ús privatiu objecte de les presents bases.
- b) Per haver cessat en el conreu de la parcel·la o taula de cultiu adjudicada durant més de tres mesos sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'Ajuntament de Palma i aquest ho accepti.
- c) Per la necessitat de disposar de les parcel·les per a obres, serveis o instal·lacions de l'Administració o per al desenvolupament de les actuacions previstes al Pla general o d'altres instruments urbanístics.
- d) Per incompliment de les prohibicions i/o obligacions establertes a les bases.
- e) Per no adaptar-se al grup, crear conflictes i perjudicar la bona convivència.
- f) Per incompliment de les instruccions donades pel Servei de Parcs i Jardins.
- g) Per la constatació que no es troba al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.
- h) Per incompliment manifest de la resta de clàusules contingudes en aquestes bases.

- i) Per qualsevol circumstància no prevista degudament justificada per l'Ajuntament de Palma, Servei de parcs i jardins, i sempre que imperi raons d'interès públic.
- j) I, en general, per tots els supòsits previstos al bloc normatiu d'aplicació.

10.3. EXPEDIENT CONTRADICTORI PER A L'EXTINCIÓ DE LA LLICÈNCIA:

L'Ajuntament de Palma iniciarà un expedient contradictori amb audiència pública del titular de llicència d'ús privatiu, prèviament a l'aprovació de la seva extinció per les causes contemplades a les Bases; expedient que no esdevindrà necessari en el supòsit d'extinció de la llicència per mort o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari, essent suficient la constatació del dits extrems per a donar per extingida la llicència.

Aquest expedient haurà de contenir una acta de comprovació de l'estat de la parcel·la o bloc amb 12 taules de cultiu assignat, realitzada pel Servei de Parcs i Jardins, que farà l'adient proposta de l'extinció de la llicència municipal al Servei Administratiu del Departament d'Infraestructures per tal de tramitar la seva aprovació per Decret de Regidoria d'Infraestructures i Accessibilitat.

Dins els 15 dies hàbils següents a la data de recepció de la notificació de l'acord esmentat l'usuari haurà de deixar l'hort municipal buit i a plena disposició de l'Ajuntament de Palma. En cas contrari, l'Ajuntament podrà executar els acords mitjançant el llançament administratiu una vegada transcorregut aquest termini. Les obres i les plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirats sense dany al terreny municipal quedaran de propietat de l'Ajuntament sense que això generi un dret a indemnització.

Respecte de les collites, en extingir-se la llicència d'ús privatiu quedaran a disposició del Servei de Benestar Social si l'adjudicatari o familiars autoritzats per aquest no les han recol·lectades en el termini de 15 dies hàbils abans esmentats.

Els usuaris no tindran dret a cap tipus d'indemnització per pèrdua de collites, per millores de la parcel·la o per altres incidències que es derivin de l'extinció de la llicència d'ús privatiu.

11. ALTRES PRERROGATIVES MUNICIPALS

L'Ajuntament podrà inspeccionar les "taquilles" o casetes assignades en qualsevol moment, informant prèviament a la persona afectada.

L'Ajuntament podrà, sense generar cap dret d'indemnització a favor de l'interessat o adjudicatari, concretar i modificar les condicions generals d'ús de les parcel·les o espais, taules i altres elements que es puguin assignar, i modificar-ne els límits, els traçats dels camins, les instal·lacions de reg i altres serveis de la zona. L'adjudicatari

podrà sol·licitar arran de les esmentades actuacions, que se li hauran de comunicar, que es revoqui la llicència.

Correspondrà també a l'Ajuntament interpretar el contingut de les presents bases i resoldre els dubtes o llacunes, sense perjudici de la resta de prerrogatives emparades per la normativa vigent.

12. SEGUIMENT I CONTROL DE LES LLICÈNCIES

L'Ajuntament de Palma farà el seguiment i el control de les llicències d'ús privatiu que s'atorguin mitjançant el Servei de Parcs i Jardins del Departament d'Infraestructures, que assessorarà i donarà, si s'escau, instruccions d'obligat compliment als adjudicataris.

13. FORMA D'ADJUDICACIÓ: ADJUDICACIÓ DIRECTA O SORTEIGS. REGULACIÓ. LLISTES D'ESPERA. VACANTS. COMISSIÓ ENCARREGADA DEL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ.

13.1 FORMA D'ADJUDICACIÓ: DIRECTA O SORTEIGS

Les 126 parcel·les de conreu, els 3 blocs amb taules de, s'adjudicaran als possibles beneficiaris en funció del nombre de parcel·les i espais i del nombre d'admesos de forma definitiva al procés d'adjudicació.

13.2 ADJUDICACIÓ DIRECTA

Si el nombre de sol·licitants admesos al procés d'adjudicació de parcel·les/blocs amb taules de cultiu de conreu és igual o inferior al nombre total de parcel·les/blocs amb taules de cultiu tindrà lloc l'adjudicació directa.

En aquest tipus d'adjudicació cada sol·licitant tindrà dret a l'adjudicació d'una parcel·la o bloc (adjudicació directa) i només es farà sorteig per a obtenir el número de parcel·la o bloc a l'efecte de la seva identificació.

13.3 ADJUDICACIÓ PER SORTEIG

Si el nombre de sol·licitants és superior l'adjudicació es farà mitjançant sorteig en la forma establerta a les bases, i en especial a la base 15.

13.4 LLISTA D'ESPERA

En cas d'haver un nombre de sol·licitants major al número de parcel·les/blocs amb taules de cultiu, una vegada finalitzat el sorteig, aquests sol·licitants passaran a formar part d'una LLISTA D'ESPERA, seguint el mateix ordre assignat a partir del sorteig.

Aquesta **LLISTA D'ESPERA** es crearà col·locant a la mateixa, segons aquest ordre:

- 1) En primer lloc, amb les persones o, en el seu cas, amb les associacions o entitats, que hagin quedat sense assignació de parcel·la o bloc amb taules de cultiu a partir del sorteig que s'efectuarà per a la distribució d'aquestes arran de la present convocatòria; seguint l'ordre resultat de la lletra que resulti del sorteig inicial.
- 2) En segon lloc, a partir de les sol·licituds que puguin presentar en el Registre de l'Ajuntament de Palma els interessats que reuneixin els requisits de conformitat a la Base 2, una vegada exhaurit el termini inicial de presentació de sol·licituds; col·locant-se a la llista d'espera, després dels assenyalats a l'apartat 1) i seguint l'ordre corresponent a la data de presentació de la sol·licitud al Registre, i en cas de simultaneïtat, seguint l'ordre resultat de la lletra que resulti del sorteig inicial.

La llista d'espera per a cada tipus de beneficiari (el que fa que siguin dues llistes) tindrà una vigència de 10 anys, prorrogables per acord de Junta de Govern, per períodes anuals, fins un màxim de 4 anys.

En el supòsit que el beneficiari denegui l'adjudicació d'una parcel·la o bloc sol·licitat per ell mateix, la seva ubicació a la llista d'espera canviarà per a situar-se en el darrer lloc de la mateixa en l'ordre corresponent a la data de denegació.

Pel que fa a les vacants de les parcel·les de conreu es preveu el següent:

- a) Si queden vacants parcel·les de conreu "reservades" a dones (reserva de 3 per districte) el nombre d'aquestes vacants incrementarà el de parcel·les de conreu de cada districte objecte d'adjudicació genèrica a les persones físiques que compleixin els requisits establerts a les bases.
- b) Si queden vacants parcel·les de conreu "reservades" a associacions o entitats sense ànim de lucre el nombre d'aquestes vacants incrementarà el de parcel·les de conreu de cada districte objecte d'adjudicació genèrica a les persones físiques que compleixin els requisits establerts a les bases.

En qualsevol moment, l'Ajuntament de Palma té la potestat de canviar el destí de les parcel·les o blocs amb taules de cultiu.

14. COMISSIÓ TÈCNICA DE SEGUIMENT

La COMISSIÓ ENCARREGADA DEL PROCÉS DE SEGUIMENT I D'ADJUDICACIÓ –directa o mitjançant sorteigs– de parcel·les, espais amb taules de cultiu, estarà integrada per:

- President: el regidor delegat de l'Àrea Delegada d'Infraestructures i accessibilitat o equivalent.
- Vicepresidenta: la coordinadora general d'Infraestructures i Accessibilitat o equivalent, que substituirà el president en els casos d'absència o malaltia.
- Vocal: un tècnic del Servei de Parcs i Jardins del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat.
- Vocal: un tècnic del Servei Administratiu del Departament d'Infraestructures i Accessibilitat i, com a suplent, un administratiu del Servei.
- Secretari: un Tècnic d'Administració General (TAG) de l'àrea d'Infraestructures i Accessibilitat, amb veu però sense vot.
- Suport Administratiu: un administratiu o auxiliar del Servei Administratiu del Departament d'Infraestructures, amb veu però sense vot.
- Convidats: qualsevol tècnic o expert, amb veu però sense vot, que pugui aportar els seus coneixements tècnics, de qualsevol matèria, a la Comissió.

La Comissió, que adoptarà les seves decisions per majoria simple dels seus membres amb dret a vot, estendrà una acta detallada de cada una de les intervencions que realitzi, i traslladarà al Servei Administratiu les actes i les propostes de resolució que resultin necessàries d'acord amb les presents bases per a dur a terme el procés d'admissió i adjudicació de les llicències. Podrà resoldre qualsevol punt o incident que es plantegi.

Funcions de la comissió tècnica:

- a) Seguiment del funcionament dels horts.
- b) Recollir les suggerències de les persones usuàries i fer propostes de millora.
- c) Resoldre, en segona instància, els conflictes i incidències relatius a l'ús dels horts.
- d) Aprovar els documents o guies de bones pràctiques en relació amb l'ús i les tasques desenvolupades als horts.
- e) Aprovar els plans de millora en la gestió dels terrenys, o les recomanacions que tinguin la finalitat de millorar el rendiment des del punt de vista ecològic, ambiental o educatiu.
- f) Qualsevol altra funció que se li atribueixi pels òrgans competents, en el desenvolupament d'aquestes bases.

15. REGULACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DIRECTA I DELS SORTEIGS

PRIMER. ADJUDICACIÓ DIRECTA

Si segons les bases resulta procedent aquest tipus d'adjudicació, aquesta es durà a terme pel que fa a les persones físiques a les parcel·les dels diferents horts i pel que fa a les associacions o entitats sense ànim de lucre als blocs amb les taules de cultiu del parc de Son Perera. Es faran sorteigs només per a identificar el número de parcel·la a assignar a cada un dels adjudicatariis de parcel·les o blocs de taules.

El desenvolupament de l'adjudicació directa s'ajustarà al contingut de la base 13 en tot allò que resulti d'aplicació.

SEGON. SORTEIG

A. Sorteig de parcel·les de conreu

Es farà un únic sorteig que inclourà tots els districtes i serà públic. Totes les persones físiques participaran en aquest sorteig. Les preferències dels sol·licitants vendran determinades pel que hagin marcat a la sol·licitud inicial, on tendran l'opció d'indicar la preferència (de l'1 al 4) de cadascun dels districtes. En el cas de no marcar-ho, se'ls donarà un termini d'esmenes i en cas de no especificar-ho, s'entendrà per desistida la sol·licitud.

B. Sorteig de blocs amb taules de cultiu o parcel·les per a entitats o associacions sense ànim de lucre

Si es tracta d'associacions o entitats sense ànim de lucre els sorteigs corresponents a les parcel·les de conreu o blocs amb taules de cultiu es realitzaran en tots els casos al parc urbà de Son Perera, independentment del seu domicili d'inscripció al Registre municipal d'entitats ciutadanes.

El sistema dels sorteigs serà l'extracció a l'atzar d'una lletra que determinarà l'ordre d'adjudicació de cadascuna de les parcel·les i taules de cultiu; sistema que es detallarà a les distintes actes dels sorteigs que s'estenguin per part de la Comissió encarregada del procés d'adjudicació.

16. CONVOCATÒRIA PÚBLICA

Una vegada aprovades aquestes bases pel regidor de l'àrea d'Infraestructures i Accessibilitat, la convocatòria s'efectuarà mitjançant anuncis a les oficines de cada un dels 5 districtes d'aquest municipi, al web municipal (<http://www.palma.cat>), en els diaris de major difusió de la província i pels altres mitjans de difusió que, si s'escau, disposi l'Ajuntament. S'entén que presentar una sol·licitud implica l'acceptació íntegra de les presents bases.

17. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS I DOCUMENTS A APORTAR

Dins el termini de 15 dies hàbils, des de la data que s'assenyalarà a l'anunci de la convocatòria, s'haurà de presentar al Registre General de l'Ajuntament de Palma o a qualsevol de les seves OAC'S, d'acord amb el que estableix l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la següent documentació, en funció del tipus de possibles beneficiaris:

A) Si es tracta de persones físiques: sol·licitud de llicència d'ús privatiu de domini públic "de parcel·la de conreu" de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, indicant la preferència de l' Hort d'on es sol·licita parcel·la (lliure elecció), **seguint el model de sol·licitud que s'adjunta com ANNEX N° 2 i que es penjarà al web**

municipal i es trobarà igualment als diferents registres municipals. **S'ACLAREIX QUE** en el supòsit de no especificar l'ordre de prelació de l'Hort urbà desitjat d'entre els que formin part de l'objecte de la convocatòria es considerarà, en cas de manca d'indicació, dins el termini d'aclariment/esmenes regulat a la base 18 d'aquestes bases, que la petició ha desistit.

B) Si es tracta d'associacions o entitats sense ànim de lucre: sol·licitud de llicència d'ús privatiu de domini públic de “parcel·la de conreu” a l'Hort que es desitgi (ordre de prelació) o “de bloc de taules de cultiu” a l'hort urbà del parc de Son Perera (únic Hort a on existeixen blocs amb taules de cultiu) de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, en funció del seu objecte social (en el supòsit de parcel·les de conreu, objecte social dirigit a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual; i/o en procés de reinserció social; i/o dirigit a la realització d'activitats d'oci per a gent gran; en el supòsit de blocs de taules de cultiu, objecte social dirigit a persones amb mobilitat reduïda), **seguint el model de sol·licitud que s'adjunta com ANNEX N° 3 i que es penjarà al web municipal i es trobarà igualment als diferents registres municipals,** i indicant en el supòsit de sol·licitud de parcel·la l'ordre de prelació interessat. La sol·licitud de participació al present procés l'ha de dur a terme la persona habilitada per a la representació de l'entitat. Aquesta habilitació s'ha d'acreditar adjuntant a la sol·licitud còpia testimoniada del document que de forma fefaent provi la vigència i la legitimitat del seu càrrec. Igualment s'ha d'adjuntar còpia testimoniada del document fefaent acreditatiu de l'objecte social de l'entitat o associació. **S'ACLAREIX QUE** en el supòsit de no especificar l'ordre de prelació de l'Hort urbà desitjat d'entre els que formin part de l'objecte de la convocatòria es considerarà, en cas de manca d'indicació, dins el termini d'aclariments/esmenes regulat a la base 18 d'aquestes bases, que la petició ha desistit.

Només s'admetrà una sol·licitud per part de cadascun dels sol·licitants i, per tant, només podrà resultar beneficiari d'una única parcel·la o bloc amb taules de cultiu.

18. COMPROVACIÓ MUNICIPAL QUE ELS SOL·LICITANTS COMPLEIXEN ELS REQUISITS ESTABLERTS

Una vegada rebudes les sol·licituds, dins el termini orientatiu i no vinculant d'un mes, i en qualsevol cas, a la major brevetat quan hi hagi vacants, la Comissió de Seguiment i d'Adjudicació comprovarà d'ofici i amb els mitjans municipals de què disposi que els sol·licitants compleixen els requisits que s'indiquen a continuació.

Per a aquesta comprovació l'Ajuntament podrà requerir els sol·licitants, essent suficient mitjançant publicació del requeriment a la web municipal, que aportin documents o facin els aclariments que es considerin necessaris dins el **termini de 10 dies hàbils**, amb l'advertència genèrica de que si no ho fan es considerarà que han desistit de la seva sol·licitud.

Concretament, la Comissió comprovarà:

Servei Administratiu. Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat
Camí dels Reis, 400 (07120) Palma
Adreça per a notificacions: Pça. de Santa Eulàlia, 9 (07001) Palma
Tel. 971 76 48 00 Fax: 971 76 48 10. www.palma.cat

A) Si es tracta de persones físiques:

- a) Tenir com a mínim 65 anys dins l'any natural corresponent al de la presentació de la sol·licitud.
- b) Estar empadronat al municipi de Palma.
- c) No estar empadronat amb algú a qui ja s'hagi adjudicat l'ús de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, encara que pertanyi a una unitat familiar independent.
- d) Indicar l'ordre de prioritats (començant per 1 -essent l'1 la prioritats més alta) de l'Hort, d'entre el nombre objecte de la convocatòria, on es desitja la parcel·la.
- e) Haver estat adjudicatària la persona física en anteriors convocatòries del Departament d'infraestructures. En aquest supòsit, la seva sol·licitud implicarà la inclusió directa dins la llista d'espera.

B) Si es tracta d'associacions o entitats sense ànim de lucre:

- a) Estar inscrita al Registre municipal d'entitats ciutadanes de l'Ajuntament de Palma (RMEC).
- b) Que el seu objecte social es dirigeixi a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/ o visual, i/o amb mobilitat reduïda, i/o en procés de reinserció social, i/o dirigida a la realització d'activitats d'oci per a gent gran.
- c) Que el signant de la sol·licitud és el representant o apoderat de l'associació o entitat.
- d) En cas de peticionar parcel·la i no bloc amb taules de cultiu, indicar l'ordre de prioritats (començant per 1, essent la prioritats més alta) de l'Hort, d'entre el nombre objecte de la convocatòria, on es desitja la parcel·la.

Els esmentats requisits s'hauran de mantenir durant la vigència de la llicència que, si escau, s'atorgui. L'Ajuntament, podrà, en tot moment, realitzar controls, puntuals o globals, sobre la concurrència dels dits requisits, podent procedir, si cal, a la revocació de les llicències.

La constatació per part de l'Ajuntament de que els interessats no compleixen els requisits esmentats constituirà causa d'inadmissió de la llicència. Igualment, després de la presentació de la sol·licitud de participació a la convocatòria, constituirà causa de la seva revocació una vegada atorgada.

Els altres requisits exigits als interessats a la Base 2, en concret, els que es detallaran a continuació, es consideraran acreditats mitjançant declaració jurada emesa pels sol·licitants en atorgar-se la llicència, dins el document de formalització d'aquesta (annex núm. 1):

- Els següents exigibles tant a les persones físiques com a les entitats i associacions:
 - No haver estat privat amb caràcter ferm, per causa imputable al sol·licitant, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma.
 - Trobar-se al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, a nivell estatal, autonòmic i local.

- L'exigible només a les persones físiques: No disposar de l'ús de cap altre hort, municipal o privat, al municipi de Palma;

Tractant-se de persones físiques la Comissió haurà de tenir en compte també el següent, de conformitat amb el que estableix la dita Base 2:

- En cas d'haver estat adjudicatària la persona física en anteriors convocatòries la seva sol·licitud implicarà la inclusió directa dins la llista d'espera; no formant part en cap cas del sorteig inicial.
- Els beneficiaris de llicències, persones físiques, arran de les presents Bases/convocatòria, de presentar nova sol·licitud s'inclouran directament dins la llista d'espera.

La manca de veracitat o el canvi de situació constatats per l'Ajuntament seran causa de revocació de la llicència.

19. SORTEIGS. APROVACIÓ I PUBLICACIÓ DE LES LLISTES "PROVISIONALS" -LES D'ADMESOS/ADJUDICATARIS PER A CADA DISTRICTE I LES D'ESPERA-.

La Comissió de Seguiment i d'Adjudicació realitzarà el sorteig per a la determinació de la lletra de l'abecedari que constituirà la guia per a l'establiment d'un concret ordre dins les llistes d'admesos provisionals i definitius de cadascuns dels Districtes/Horts; tenint present, d'altra banda, el disposat a les Bases pel que fa a les llistes d'espera.

Igualment la Comissió rebrà per part del Servei de Parcs i Jardins i en relació a cadascun dels Horts/Districtes, les llistes numerades actualitzades de vacants de parcel·les i/o blocs amb taules de cultiu, adjuntant els plànols d'ubicació corresponents a cadascuna de les vacants i assenyalant el número concret de les reserves de dones i associacions, pendent de cobrir en cada moment a l'Hort.

Una vegada aprovades les llistes provisionals d'admesos/adjudicataris per part de la Comissió es traslladarà l'acta d'aprovació al Servei Administratiu per a que, mitjançant decret aprovatori del regidor de l'àrea competent, es ratifiqui l'aprovació de l'esmentada acta, es doni publicitat a les llistes provisionals i s'obri un termini d'**al·legacions** per part dels interessats de **15 dies hàbils**. Al decret es farà constar igualment en quina situació es troben les llistes d'espera corresponents.

La publicació de les llistes provisionals, les d'admesos i les d'espera, es farà en qualsevol cas al web de l'Ajuntament i a les oficines dels 5 districtes de Palma, i s'entendrà que, d'aquesta manera, els interessats han estat notificats.

20. APROVACIÓ DE LES LLISTES DEFINITIVES D'ADJUDICATARIS DE LLICÈNCIES I DE LES LLISTES D'ESPERA. FORMALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ADJUDICACIÓ.

Una vegada finalitzat el termini d'al·legacions, la Comissió de Seguiment i d'adjudicació, en el **termini màxim de 15 dies hàbils**, resoldrà les al·legacions i aprovarà la llista definitiva dels adjudicataris de les llicències i les llistes definitives d'espera, i ho traslladarà al Servei Administratiu per a la seva aprovació pel regidor de l'àrea competent. A la resolució del Regidor es farà constar, igualment, en quina situació es troben les llistes d'espera corresponents a anteriors convocatòries.

Aquesta aprovació definitiva es publicarà al web de l'Ajuntament i a les oficines dels districtes de Palma i s'entendrà que mitjançant aquesta publicació els interessats que no han resultat adjudicataris han estat notificats; sense perjudici que es cursi notificació directa als adjudicataris, en cas d'existir.

La notificació als adjudicataris es realitzarà amb **indicació del termini o la data i el lloc en què hauran de comparèixer per formalitzar la llicència** d'acord amb el document que s'adjunta com a **annex núm. 1**, amb l'**advertència** que si no compareixen, l'Ajuntament podrà servir-se de les llistes d'espera per nomenar un nou o nous adjudicataris seguint l'ordre establert a les bases, formalitzant l'adient llicència.

20. AMPLIACIÓ DE LA XARXA D'HORTS ECOSOCIALS

En el supòsit que el Departament consideri adient ampliar la xarxa d'horts ecosocials, per tal d'incloure parcel·les o blocs amb ubicació diferent a la dels horts actuals, o simplement per ampliar el número de parcel·les o de blocs existents a un mateix hort ja inclòs a les Bases, es procedirà a emprar les llistes d'espera aprovades en qualssevol moment per la Comissió, seguint el mateix ordre explicat a la base 13.4 llista d'espera, realitzant -se només nova convocatòria si no es disposa d'aquestes o si la totalitat de membres de la corresponent llista no accepta l'atorgament.

En tot cas es tindrà present que, de conformitat amb les Bases, en cap cas es podrà ser titular de més d'una llicència d'ús privatiu a la xarxa d'horts urbans ecosocials gestionats pel Departament.

ANNEX NÚM. 1

LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC SOBRE HORTS URBANS ECOSOCIALS DE PALMA DE MALLORCA. CONVOCATÒRIA 2019

L'ús privatiu de(detallar: la parcel·la // l'espai/bloc amb 12 taules de cultiu) situat a l'Hort de, que ha estat adjudicat a.....(al Sr/a la Sra.//entitat sense ànim de lucre.....), per Decret del Regidor de l'Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat, de data, que l'adjudicatari coneix íntegrament, es regirà per les següents condicions:

CONDICIONS

1. Objecte

És objecte de l'autorització, l'ús privatiu de(detallar: la parcel·la // l'espai/bloc amb 12 taules de cultiu) número situat a l'hort de, per al seu conreu agrícola destinat a l'autoconsum o, en el cas d'entitats, també per a objectius socials en els termes concretats a les Bases de la convocatòria.

2. Mesura, localització i número de parcel·la

Segons el plànol annex

3. Termini

Aquesta autorització s'atorga des de la data de la signatura del present document, abaix assenyalada, fins elde l'any....., sense perjudici que durant aquest termini es pugui produir l'extinció de la llicència de conformitat amb l'establert a les Bases de la convocatòria.

Si es tracta d'una persona física declara expressament:

- No disposar de l'ús de cap altre hort, municipal o privat, al municipi de Palma;
- No haver estat privat amb caràcter ferm, per causa imputable al sol·licitant, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma.
- Estar al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.

Si es tracta d'una entitat o associació sense ànim de lucre, declara expressament:

- No haver estat privat amb caràcter ferm, per causa imputable al sol·licitant, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma.

- Estar al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.

5. Acceptació i subjecció a les bases de la convocatòria

El compareixent declara que coneix i accepta íntegrament el contingut de les bases de la convocatòria que regiran en tot moment el règim de la llicència que s'atorga.

Palma, d.....de

Per part de l'Ajuntament:

El Regidor de l'Àrea delegada d'Infraestructures
i Accessibilitat

Signat:

Signat:

Davant meu

El secretari, director de la Secretaria de la Junta de Govern
P.D. La cap del Servei Administratiu o
(Decret de batlia núm. 3000/2017, de 26 de febrer,
BOIB núm. 30 de 4 de març de 2014.)

Signat:

Àrea delegada d'Infraestructures i Accessibilitat

ANNEX NÚM. 2

CONVOCATÒRIA DEL PROCÈS D'ASSIGNACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE PARCEL·LES I/O BLOCS AMB TAULES DE CULTIU VACANTS DE LA XARXA D'HORTS URBANS ECOSOCIALS DE PALMA. CONVOCATÒRIA 2019

BUTLLETÍ D'INSCRIPCIÓ PER A PERSONES FÍSQUES QUE TINGUIN COM A MÍNIM 65 ANYS DINS L'ANY NATURAL CORRESPONENT A LA DATA DE PRESENTACIÓ DE LA SOL·LICITUD:

Nom:.....

Llinatges:.....

DNI:.....

Data de naixement:.....

Nacionalitat:.....

Adreça:.....

Codi postal:.....

Municipi:.....

Telèfon:.....

Telèfon mòbil:.....

Adreça electrònica:.....

EXPÒS : Que m'he assabentat de l'engegada de la convocatòria de 2019 del procés d'assignació de l'ús privatiu de parcel·les vacants de la xarxa d'horts urbans ecosocials de Palma i de les bases reguladores de la mateixa, que accepto en la seva integritat, i complint els requisits per obtenir-ne la condició de beneficiari,

SOL·LICITO: Esser admès al procés d'adjudicació esmentat així com l'assignació de l'ús privatiu d'una parcel·la de conreu al següent Hort urbà (enumerar segons preferència en l'adjudicació, de l'1 al 4, deixant de marcar, al seu cas, els horts que no interessin):

- Hort urbà del Viver Municipal
- Hort urbà del Parc de la Riera
- Hort urbà del Parc de les Sorts
- Hort urbà del Parc de Son Perera

Signatura

Palma,de..... de 2019

Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat

ANNEX NÚM. 3

CONVOCATÒRIA DEL PROCÈS D'ASSIGNACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE PARCEL·LES I/O BLOCS AMB TAULES DE CULTIU VACANTS DE LA XARXA D'HORTS URBANS ECOSOCIALS DE PALMA. CONVOCATÒRIA 2019.

BUTLLETÍ D'INSCRIPCIÓ PER A ASSOCIACIONS O ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE

Nom de l'Associació o Entitat sense ànim de lucre:

.....

NIF:.....

Nom i llinatges del representant:.....

DNI del representant.:.....

Data de naixement:.....

Nacionalitat:.....

Adreça:.....

Codi postal:.....

Municipi:.....

Telèfon:.....

Telèfon mòbil:.....

Adreça electrònica:.....

EXPÒS : Que m'he assabentat de l'engegada de la convocatòria de 2019 del procés d'assignació de l'ús privatiu de parcel·les i/o blocs amb taules de cultiu vacants de la xarxa d'horts urbans ecosocials de Palma i de les bases reguladores de la mateixa, que s'accepten en la seva integritat, i complint l'entitat o associació que represento els requisits per obtenir-ne la condició de beneficiària,

SOL·LICITO: L'admissió de l'entitat a la qual represento al procés d'adjudicació esmentat així com l'assignació de l'ús privatiu de:

Llegiu abans d'emplenar:

A. Parcel·la de conreu: adreçat a associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual; i/o en procés de reinserció social; i/o dirigit a la realització d'activitats d'oci per a gent gran-)

B. Bloc amb 12 taules de cultiu: adreçat a les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit a persones amb **mobilitat reduïda**).

S'haurà d'optar per parcel·la o bloc.

D'optar-se per parcel·la, s'haurà d'enumerar, segons preferència d'adjudicació, de l'1 al 4, deixant-se de marcar, al seu cas, els horts que no interessin.

D'optar-se per bloc amb 12 taules de cultiu, només s'haurà de marcar la casella corresponent al Bloc.

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Hort urbà del Viver Municipal | |
| <input type="checkbox"/> Hort urbà del Parc de la Riera | <input type="checkbox"/> Bloc amb 12 taules de cultiu Parc Son Perera |
| <input type="checkbox"/> Hort urbà del Parc de les Sorts | |
| <input type="checkbox"/> Hort urbà del Parc de Son Perera | |

Segell de l'entitat o associació i signatura del representant

La sol·licitud de participació al present procés l'ha de signar la persona habilitada per a la representació de l'entitat. Aquesta habilitació s'ha d'acreditar adjuntant a la sol·licitud còpia testimoniada del document que de forma fefaent provi la vigència i la legitimitat del seu càrrec. S'adjuntarà igualment còpia testimoniada del document acreditatiu de l'objecte social de l'associació o entitat.

Palma,de..... de 2019