

Unitat emissora:	Departament Tributari	05020000
Núm. d'expedient:		01
Assumpte:	Projecte de modificació de l'Ordenança fiscal de l'IBI.	

INFORME.- L'Excm. Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 27 de Juliol de 1989, va aprovar l'Ordenança Fiscal reguladora de l'**Impost sobre bens immobles**, i va entrar en vigor el dia 1-1-1990. La darrera modificació d'aquesta ordenança va ésser aprovada provisionalment per acord plenari de 26 de febrer de 2015 i, definitivament el 16 d'abril de 2015, en no haver-se presentat cap escrit de reclamació o al·legació, essent d'aplicació des del dia 1 de gener de 2015.

L'aplicació dels nous valors cadastrals resultants de la ponència de valors aprovada en 2012 dona lloc a un increment anual de la base liquidable de l'Impost equivalent al 10% de la diferència entre el nou valor cadastral i el valor cadastral anterior. Això implica que, sense modificar l'ordenança per a 2016 s'incrementen els ingressos fiscals per aquest concepte proporcional a l'increment de la base liquidable.

Per complir amb l'objectiu de mantenir els ingressos i compensar l'increment anual de la base liquidable, derivada de la ponència de valors efectuada a 2012, s'estima oportú minorar el tipus de gravamen aplicable als bens urbans, passant del tipus general del 0,614% a 0,605% i mantenir el tipus diferenciat en el 0,645 %. Se modifica la redacció de l'article 14 de l'ordenança en el sentit d'incorporar el contingut de l'annex a aquest article i eliminar l'esmentat annex.

També es proposa modificar la redacció de les normes sobre la bonificació per a família nombrosa, en el sentit d'introduir el concepte d'habitatge habitual, necessari per donar seguretat jurídica en la seva interpretació i també simplificar i enumerar els requisits per a una millor comprensió. Se redueix el termini per presentar la sol·licitud de bonificació, per a una millor gestió del padró de l'IBI, atès que era un termini molt ample que dificultava i retardava la posterior confecció del padró cobratori. S'introdueix el requisit de no tenir deutes pendents de pagament en executiva per obtenir aquesta bonificació i mantenir-la.

Igualment també s'han introduït modificacions en el sistema de pagament a la carta, en el sentit que les quotes pagades seran descomptades de l'import final del rebut i evitar que, com se venia fent fins ara, en els casos que se deixava de pagar una quota, el ciutadà havia de pagar l'import total del rebut, amb el consegüent perjudici. Això suposa la necessitat d'establir un número de mensualitats més curt, per agilitzar la gestió d'aquest sistema de pagament i fer-lo compatible amb la normativa de recaptació.

S'han sol·licitat informes a Intervenció i als Serveis Jurídics sobre la present proposta de modificació de l'ordenança.

L'article 102.2 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix que les ordenances fiscals s'han d'ajustar al procediment establert en la legislació estatal reguladora de les hisendes locals.

El Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu en els seus articles 16 a 19 el procediment per a la modificació de les ordenances fiscals.

L'article 127. 1. a) de la Llei de Bases de Règim Local determina la competència de la Junta de Govern Local en l'aprovació dels projectes d'ordenances i reglaments municipals. Conformenent el que disposa l'article 123. 1. d) de la Llei de Bases de Règim Local, correspon al Ple l'aprovació de les modificacions de les ordenances.

Pel que s'ha exposat, la cap del Servei, en absència de cap del Departament, és del parer que per la Junta de Govern de Palma podria adoptar-se el següent

ACORD

"Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l'Ordenança fiscal de l'**Impost sobre bens immobles**, **Conceptes 112.00-112.01**, la darrera modificació de la qual va ser aprovada definitivament per acord plenari de 26 de febrer de 2015 i definitivament 16 d'abril de 2015, en no haver-se presentat cap escrit

Departament Tributari, Plaça de Santa Eulàlia, núm. 9, 1r 07001 Palma, telèfon 991235000 ext. 1082

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Palma el dia 27 de Juliol de 2015, en no haver-se presentat cap escrit de reclamació o al·legació, essent d'aplicació des del dia 1 de gener de 2015.

Secretaria
Illes Balears



de reclamació, pel que fa l'article 14 i 15.5; tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituida singularment pels articles 16 a 19 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. S'adjunta a la proposta la nova redacció.

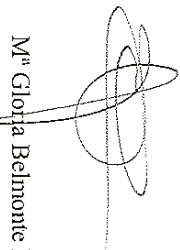
Segon.- Remetre l'expedient a la Secretaria General de Ple, perquè previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l'Ajuntament per a l'aprovació provisional de la modificació expressada.

Tercer.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edificis d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.

Quart.- L'expressada modificació entrarà en vigor el dia primer de gener de dos mil setze."

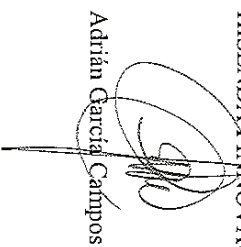
Palma, a 9 d'octubre de 2015

La cap del servei,


Mª Gloria Belmonte Barcia



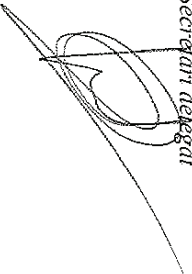
Vist i pla,
EL REGIDOR D'ECONOMIA,
HISENDA I INNOVACIÓ


Adrián García Campos

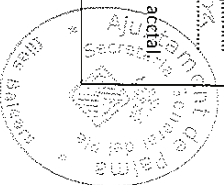
Dictaminat favorablement..... per la
Comissió del Ple de Comptes, Economia i Recursos
Humans
Data: 22 / 10 / 2015

Vots 5 a favor (PSIB-PSOE, MES
per Palma, SOM PALMA) i 4 en
contra (PP i C's.)

El Secretari delegat



..... C'APROVA
pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària d'avui.
Vots:
PSIB-PSOE (6) a favor
MES per Palma (1) a favor
SOM PALMA (1) a favor
PP (4) en contra
Ciudadanos (1) en contra
Palma, 29 d'octubre de 2015
El secretari adjunt i general del Ple actua
Miguel Ballester Oliver



Aprova per la Junta de Govern de Palma en sessió de dia 14 d'octubre de 2015



ANNEX

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES
Concepte 112.00 - 112.01

TEXT QUE ES MODIFICA:

ARTICLE 14

1. La quota íntegra d'aquest impost és el resultat d'aplicar a la base líquidable el tipus de gravamen.
2. La quota líquida s'obté minuant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes legalment.
3. Els tipus de gravàmens incrementats dins els límits prevists a la Llei reguladora, són els següents:
 - a) Tipus de gravamen per als béns urbans: 0,605 %
 - b) Tipus de gravamen per als béns rústics: 0,735 %
 - c) Tipus de gravamen per als béns de característiques especials: 1,3 %

4. No obstant, s'estableix el tipus de gravamen diferenciat del 0,645 %, quan es tracti de béns immobles urbans que, exclosos els d'ús residencial, tinguin assignat els usos establerts a la normativa cadastral per a la valoració de les construccions relacionats a la taula que a continuació s'estableix i que només s'aplicarà, com a màxim, al 10% dels béns immobles urbans que, per cada ús, tingui major valor cadastral, segons els valors indicats i que constitueixen el llistar de valor per a cada ús:

Ús:	Valor cadastral:
A: Magatzem i estacionament	100.000 €
C: Comercial	191.964 €
E: Cultural	3.013.863 €
G: Turisme i hotelera	349.069 €
I: Industrial	935.960 €
K: Deportiu	725.736 €
M: Obres, jardineria, sol sense ed.	454.930 €
O: Oficines	306.118 €
P: Edifici singular	5.910.073 €
R: Religios	1.906.875 €
T: Espectacle	7.919.950 €
Y: Sanitat i beneficència	1.955.415 €

Quan els immobles tinguin atribuïts més d'un ús, es considerarà el corresponent al de l'edificació o dependència principal.

ARTICLE 15 (modificacions dels apartats 5 i 7)

5. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa podran gaudir d'una bonificació en la quota resultant d'aplicar, si escau, les bonificacions del apartat anteriors d'aquest article, en les condicions que es regulen a continuació, corresponent a l'habitatge habitual de la família i quan compleixin els següents requisits:
- a) Només es podrà concedir la bonificació per un immoble i per un títol de família nombrosa.
 - b) S'entendrà com habitatge habitual aquell immoble d'ús residencial on estiguin empadronats tots els membres de la família. Estan exceptuats els supòsits de nul·litat, separació o divorci on només es requerirà que estigui inclòs en el títol de família nombrosa el cònjuge que per declaració judicial ferma tingui atribuït l'ús de l'habitatge familiar.



Podrà constituir habitatge habitual dos o més immobles quan s'acrediti que constitueix una unitat física per estar comunicats entre si i destinats única i exclusivament a habitatge de la família. En aquest casos se sumaria els valors del dos immobles per determinar la bonificació aplicable.

- e) El títol de família ha d'estar vigent l'1 de gener de l'exercici pel qual se demana la bonificació.
- d) No es pot tenir cap deute en període executiu.
- e) Aquesta bonificació es concedirà a petició de la persona interessada que s'ha d'efectar entre l'1 de gener i el 31 de març de l'any per al qual se sol·licita la bonificació, i haurà d'anar acompanyada de còpia computada del títol de família nombrosa de cadascú dels membres i identificació de l'immoble mitjançant referència cadastral.

Una vegada concedida la bonificació se prorrogarà sense que resulti necessari nova sol·licitud, sempre que es mantinguin les condicions per les quals es va concedir.

La variació del domicili que constitueixi l'habitatge habitual familiar exigirà la presentació de nova sol·licitud de bonificació i l'acreditació dels requisits per a la seva concessió.

El percentatge de la bonificació anirà en funció del valor cadastral de l'immoble segons la següent taula:

VALOR CADASTRAL	BONIFICACIÓ
Fins a 100.000,00 euros	90%
De 100.000,01 a 125.000,00 euros	75%
De 125.000,01 a 150.000,00 euros	50%
De 150.000,01 a 200.000,00 euros	25%

Els immobles amb valor cadastral superior a 200.000 euros no gaudiran de bonificació.

7. S'estableix el sistema especial de pagament, que s'aplicarà d'acord amb les següents condicions:

a. El sistema especial de pagament és d'aplicació als contribuents i d'altres obligats que en sol·licitin l'aplicació al conjunt de tots els seus rebuts del padró corresponents a béns de naturalesa urbana i rústica.

b. Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema especial de pagament són:

b.1. Fer la sol·licitud de manera presencial a la Secció d'IBI de l'Ajuntament de Palma, abans del 25 de gener de l'any per al qual se sol·licita el pagament. L'inici del termini per sol·licitar-lo serà l'1 de desembre de l'any anterior.

b..2. No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.

b.3. Efectuar els següents pagaments en qualsevol de les següents tres modalitats:

1. En vuit mensualitats (de febrer a setembre), la quantitat que figurei en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per vuit l'import del conjunt de rebuts de l'Impost sobre béns immobles liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes de octubre la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

2. En tres pagaments trimestrals (febrer, maig, agost) la quantitat que figurei en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament, equivalent al resultat de dividir per tres l'import del conjunt de rebuts de l'Impost sobre béns immobles liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior; i el mes d'octubre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, les quantitats ja pagades. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.

3. En un sol pagament únic (de febrer a juliol) la quantitat que figurei en el formulari de sol·licitud, fixada pels serveis de l'Ajuntament; i el mes d'octubre, la quantitat resultant de deduir, a l'import dels rebuts del Padró a nom del sol·licitant, la quantitat ja pagada. A l'empara del que disposa l'art. 9 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en els casos de pagament únic al mes de febrer s'estableix una bonificació del



- 5% per contribuent i amb un import màxim de 50 euros que es distribuirà proporcionalment a l'import dels rebuts.
- b.4. Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.
- c. L'acolliment al sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.
- d. Si el sol·licitant incorregué en falta de pagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte i haurà de pagar el deute pendent en el període general de pagament voluntari de l'Impost sobre bens immobles. Els pagaments efectuats tindran la consideració d'ingressos a compte de l'import principal.
- e. El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que se seguirà regint per la seva normativa específica.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fou originàriament aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de dia 27 de juliol de 1989. La seva darrera modificació, aprovada per acord plenari municipal de de 2015 entrarà en vigor a partir del dia 1 de gener de 2016.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES
Concepto 112.00-112.01

TEXTO QUE SE MODIFICA:

ARTÍCULO 14

1. La cuota íntegra de este impuesto será el resultado de aplicar a la base liquidable el tipo de gravamen legalmente.
2. La cuota líquida se obtendrá minorando la cuota íntegra en el importe de las bonificaciones previstas legalmente.
3. Los tipos de gravamen incrementados dentro de los límites previstos en la Ley reguladora, son los siguientes:
 - a) Tipo de gravamen para los bienes urbanos: 0,605%
 - b) Tipo de gravamen para los bienes rústicos: 0,735%
 - c) Tipo de gravamen para los bienes de características especiales: 1,3%
4. No obstante, se establece el tipo de gravamen diferenciado del 0,645% cuando se trate de bienes inmuebles urbanos que, excluidos los de uso residencial, tengan asignados los usos establecidos en la normativa catastral para la valoración de las construcciones y que se recogen en la tabla siguiente y que solo se aplicará, como máximo al 10% de los bienes inmuebles urbanos que para cada uso, tenga mayor valor catastral, según los valores indicados y que constituyen el umbral de valor para cada uso:

Uso	Valor catastral:
A: Almacén y estacionamiento	100.000 €
C: Comercial	191.964 €
E: Cultural	3.013.863 €
G: Turismo y hostelería	349.069 €
I: Industrial	935.960 €
K: Deportivo	725.736 €



M: Obras, jardinería, suelo sin edificar	454.930 €
O: Oficinas	306.118 €
P: Edificio singular	5.910.073 €
R: Religioso	1.906.875 €
T: Espectáculo	7.919.950 €
Y: Santidad y beneficencia	1.955.415 €

Cuando los inmuebles tengan atribuidos más de un uso, se considerará el correspondiente al de la edificación o dependencia principal.

ARTICULO 15

5. Los sujetos pasivos que tengan la condición de titulares de familia numerosa podrán disfrutar de una bonificación en la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones de los apartados anteriores de este artículo, en las condiciones que se regulan a continuación, correspondiente a la vivienda habitual de la familia y

- a) Solo se podrá conceder la bonificación por un inmueble y por un título de familia numerosa.
- b) Se entenderá como vivienda habitual aquel inmueble de uso residencial donde estén empadronados todos los miembros de la familia. Están exceptuados los supuestos de nulidad, separación o divorcio donde sólo se requerirá que esté incluido en el título de familia numerosa el cónyuge que por declaración judicial firme tenga atribuido el uso de la vivienda familiar.
Podrá constituir vivienda habitual dos o más inmuebles cuando se acredite que constituye una unidad física para estar comunicados entre sí y destinados única y exclusivamente a vivienda de la familia. En estos casos se sumará los valores de los dos inmuebles para determinar la bonificación aplicable.
- e) El título de familia numerosa debe estar vigente el 1 de enero del ejercicio para el que se solicita la bonificación.
- d) No se podrán tener deudas municipales en período ejecutivo.
- e) Esta bonificación se concederá a petición de la persona interesada que deberá efectuarla entre el 1 de enero y el 31 de marzo del año para el que se solicita la bonificación; y deberá ir acompañada de fotocopia compulsada del título de familia numerosa de cada uno de sus miembros, e identificación del inmueble mediante referencia catastral.

Una vez concedida la bonificación se prorrogará sin que resulte necesario nueva solicitud, siempre que se mantengan las condiciones por las que se concedió.

La variación del domicilio que constituya la vivienda habitual familiar exigirá la presentación de nueva solicitud de bonificación y la acreditación de los requisitos para su concesión.

El porcentaje de la bonificación irá en función del valor catastral del inmueble según la siguiente tabla:

VALOR CATASTRAL	BONIFICACIÓN
Hasta 100.000,00 euros	90%
De 100.000,01 a 125.000,00 euros	75%
De 125.000,01 a 150.000,00 euros	50%
De 150.000,01 a 200.000,00 euros	25%

7. Se establece el sistema especial de pago, que se aplicará de acuerdo con las siguientes condiciones:

- a. El sistema especial de pago es de aplicación a los contribuyentes y otros obligados que solicitan la aplicación al conjunto de todos sus recibos del padrón correspondientes a bienes de naturaleza urbana y rústica.
- b. Los requisitos que deben concurrir en el solicitante para poder acogerse al sistema especial de pago son:
 - b.1. Efectuar la solicitud de manera presencial en la Sección de IBI del Ayuntamiento de Palma, antes del 25 de enero del año para el que se solicita el pago. El inicio del plazo para solicitar será el 1 de diciembre del año anterior



- b.2. No mantener ningún tipo de deudas en periodo ejecutivo.
- b.3. Efectuar los siguientes pagos en cualquiera de las siguientes tres modalidades:
 1. En ocho mensualidades (de febrero a septiembre), la cantidad que figure en el formulario de solicitud, fijada por los servicios del Ayuntamiento, equivalente al resultado de dividir por ocho el importe del conjunto de recibos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles liquidados al solicitante en el ejercicio inmediatamente anterior, y en el mes de octubre la cantidad resultante de deducir, al importe de los recibos del Padrón a nombre del solicitante, las cantidades ya pagadas. En el supuesto de que la deuda del solicitante esté cubierta y exista un sobrante, se procederá de oficio a la devolución.
 2. En tres pagos trimestrales (febrero, mayo, agosto) la cantidad que figure en el formulario de solicitud, fijada por los servicios del Ayuntamiento, equivalente al resultado de dividir por tres el importe del conjunto de recibos del impuesto sobre bienes inmuebles liquidados al solicitante en el ejercicio inmediatamente anterior, y el mes de octubre, la cantidad resultante de deducir, al importe de los recibos del Padrón a nombre del solicitante, las cantidades ya pagadas. En el supuesto de que la deuda del solicitante esté cubierta y exista un sobrante, se procederá de oficio a la devolución.
 3. En un solo pago único (de febrero a julio) la cantidad que figure en el formulario de solicitud, fijada por los servicios del Ayuntamiento, y el mes de noviembre, la cantidad resultante de deducir, al importe de los recibos del padrón a nombre del solicitante, la cantidad ya pagada. Al amparo de lo dispuesto en el art. 9 del Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se establece la bonificación, en los casos de pago único en el mes de febrero se aplicará una bonificación del 5%, el importe de esta bonificación por cada contribuyente es como máximo, de 50 euros, y en este caso, la bonificación se distribuirá proporcionalmente al importe de los recibos.
 - b.4. Efectuar los pagos mediante domiciliación bancaria.
 - c. La acogida al sistema especial de pago se prorrogará automáticamente para el ejercicio siguiente siempre que el interesado no manifieste su renuncia expresa y no tenga deudas pendientes municipales de pago en periodo ejecutivo. En el supuesto de que la deuda del solicitante esté cubierta y exista un sobrante, se procederá de oficio a la devolución.
 - d. Si el solicitante incurriera en el impago de cualquier cargo del sistema especial de pago, perderá el derecho a continuar en este sistema especial y deberá pagar la cuantía pendiente en el periodo voluntario general de pago del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. En todo caso, las cantidades abonadas tendrán la consideración de pagos a cuenta del importe principal.
 - e. El sistema especial de pago no supone ninguna alteración de los plazos para ejercer los recursos ni cualquier otro aspecto de la gestión tributaria, que se seguirá rigiendo por su normativa específica.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente ordenanza fue originariamente aprobada por el Ayuntamiento Pleno, en sesión de día 27 de julio de 1989. La última modificación, aprobada por acuerdo plenario municipal de de de 2015, entrará en vigor a partir del día 1 de enero de 2016.





Unitat emissora	
Departament:	INTERVENCIÓ -
Còd. orgànic:	05010100
Nº informe:	166 / 2015

Unitat destinatària	
Àrea:	Economia, hisenda i innovació
Departament:	DEPARTAMENT TRIBUTARI
Destinatari/ària:	

Assumpte: Modificació ordenances fiscals reguladora de l'IBI.

INFORME D'INTERVENCIÓ

TIPUS D'EXPEDIENT: Modificació ordenança fiscal

TÍTOL: Projecte de modificació de les ordenances fiscals reguladora de l'IBI.

En compliment del que disposa l'article 213 del RD/leg. 2/2004 pel que s'aprova el text refús de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb l'article 4.1.h) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, en relació a l'expedient de referència, aquesta Intervenció informa que conté la següent documentació:

1. Sol·licitud d'informe d'intervenció, signada pel Cap de Servei tributari d'9 d'octubre de 2015, de la proposta de modificació l'Ordenança fiscal de l'IBI, que es redueix el tipus de gravamen d'ús residencial per compensar l'increment de la base liquidable i així mantenir el mateix nivell d'ingressos que en l'exercici anterior; no obstant, se mantenen els tipus de gravamen per als bens immobles rústics, els BICE i el tipus de gravamen diferenciat; se modifica la bonificació de les famílies nombroses i el sistema de pagament a la carta, que se defineix com un ingrés a compte de l'import final a pagar
2. Informe proposta de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'IBI.
3. Proposta: "**Primer.- Aprovar el Projecte de modificació de l'Ordenança fiscal de l'Impost sobre bens immobles. Conceptes 112.00-112.01, la darrera modificació de la qual va ser aprovada inicialment per acord plenari de 26 de febrer de 2015 i definitivament, 16 d'abril de 2015, en no haver-se presentat cap escrit de reclamació, pel que fa l'article 14 i 15.5: tot això en base a la legislació vigent en la matèria, constituïda singularment pels articles 16 a 19 del Text Refós de la Llei d'Hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. S'adjunta a la proposta la nova redacció.**
Segon.- Remetre l'expedient a la Secretaria General de Ple, perquè previ dictamen de la Comissió de Comptes, es sotmeti el projecte al Ple de l'Ajuntament per a l'aprovació provisional de la modificació expressada.
Tercer.- Que una vegada adoptat l'acord provisional referit, es publiqui en el BOIB i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient, a efectes de reclamació. La citada exposició es farà en el tauler d'edictes d'aquest Excm. Ajuntament durant el termini de trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes, ben entès que si dins el dit termini no s'haguessin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional.
Quart.- L'expressada modificació entrarà en vigor el dia primer de gener de dos mil setze."

La legislació aplicable es la següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.



- Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.
- Articles 15 a 19 i 60 a 77 RDLeg. 2/2004 pel que s'aprova el text refús de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Analitzat l'expedient de referència, aquesta Intervenció General ho **INFORMA DE CONFORMITAT**.

Observacions: S'haurà de procedir a adoptar les mesures necessaris en els pressupostos de l'exercici 2016 als efectes de recollir aquestes modificacions en la previsió inicial dels ingressos, l'estabilitat pressupostaria i tinguin incidència nul·la en el pla d'ajust i la regla de gasto


Palma, .

L'Interventor general.

Juan Cañellas Vich (*document signat electrònicament*)

966

29

Ajuntament  de Palma
Intervenció
ENTRADA n.º: 201 / 196.189
SORTIDA n.º: 057 / 2015
DATA: 14 / 05 / 2015

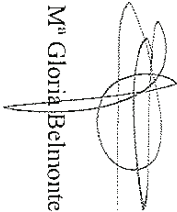
Unitat emissora: Departament tributari
Codi orgànic: 05020000
R/N:
R/V:
Assumptes:
Projecte de modificació de l'Ordenança fiscal de l'IBI

Unitat destinatària:
Codi orgànic:
Destinatari/ària:
Intervenció
Interventor

Havent-se confeccionat la proposta de modificació l'Ordenança fiscal de l'IBI que s'acompanya, se sol·licita informe d'aquesta Intervenció sobre la proposta citada, informant que es redueix el tipus de gravamen d'ús residencial per compensar l'increment de la base liquidable i així mantenir el mateix nivell d'ingressos que en l'exercici anterior; no obstant, se mantenen els tipus de gravamen per als bens immobles rústics, els BICE i el tipus de gravamen diferenciat; se modifica la bonificació de les famílies nombroses i el sistema de pagament a la carta, que se defineix com un ingrés a compte de l'import final a pagar.

Palma, 9 d'octubre de 2015

La cap del Servei,


Mª Gloria Belmonte Barcia

