

ACTA DE LA COMISSIÓ EXECUTIVA DEL CONSELL DE LA CAPITALITAT DE PALMA

Identificació de la sessió

Núm. 1/2020

Caràcter: extraordinària i urgent

Data: 12 de febrer de 2020

Hora: de 12.16 a 12.28 h

Lloc: sala de reunions de Batlia (pl. de Cort, 1)

Assistents

President

- Sr. Oscar M. Cereijo Méndez, coordinador general de govern municipal, en representació del Sr. José F. Hila Vargas, batle de Palma i president

Vicepresidenta segona

- Sra. Sonia Moragues Botey, directora insular d'Hisenda i Pressuposts, en substitució de la Sra. Catalina Cladera Crespí, presidenta del Consell de Mallorca, i actua per delegació del Sr. Josep Lluís Colom Martínez, conseller executiu d'Hisenda i Funció Pública, titular

Titulars de conselleries autonòmiques

- Sr. Francesc Miralles Mascaró, director general de Corporació Local i Patrimoni, en substitució de la Sra. Rosario Sánchez Grau, consellera de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors, i actua per delegació del Sr. Iago Negueruela i Vázquez, conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball

Titulars de conselleries insulars (Consell de Mallorca)

- Sr. Andreu Serra Martínez, conseller executiu de Turisme i Esports, suplent
-Sra. Isabel Maria Busquets Hidalgo, consellera executiva de Cultura, Patrimoni i Política Lingüística, suplent

Titulars de regidories (Ajuntament de Palma)

- Sr. Neus Truyol Caimari, regidora de l'Àrea Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat, en substitució del Sr. Antoni Noguera Ortega, regidor de l'Àrea de Cultura i Benestar Social
- Sr. Martí Siquier Sastre, coordinador general d'Hisenda i Innovació, en substitució del Sr. Adrián García Campos, regidor d'Hisenda, Innovació i Funció Pública

Excusen l'assistència

-Sra. Francina Armengol i Socias, presidenta de la Comunitat Autònoma
- Sra. Catalina Cladera Crespí, vicepresidenta segona
-Sra. Rosario Sánchez Grau, consellera de la Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors
- Sr. Iago Negueruela i Vázquez, conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball
- Sra. Pilar Costa i Serra, consellera de Presidència, Cultura i Igualtat
-Sr. Josep Lluís Colom Martínez, conseller executiu d'Hisenda i Funció Pública, titular

- Sra. Maria Antònia Garcias Roig, consellera executiva de Territori, titular
- Sr. Jaume Alzamora Riera, conseller executiu de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local, titular

Secretaria

- Sr. Miquel Ballester Oliver, secretari adjunt i general del Ple actual.

Ordre del dia

1. Ratificar la urgència de la sessió.
 2. Modificació del projecte de l’Adequació del Velòdrom” per incrementar la dotació del “Parc del Tirador. Recuperació Zona Verda Canòdrom”.
 3. Modificació de la descripció del projecte “Renovació de la flota de vehicles de la Policia Local”.
 4. Aprovació, en el seu cas, de l’acta de la sessió.
- FOD 1. Modificació d’inversions per incrementar la dotació del projecte “Construcció d’un nou Casal de Barri a Gènova”.
- FOD 2. Modificació de la inversió prevista en la Llei de Capitalitat 2009, a través d’una Transferència de Capital al Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social.

Desenvolupament de la sessió i acords

1. Ratificar la urgència de la sessió

S’aprova per unanimitat la ratificació de la urgència de la sessió

2. Modificació del projecte de l’Adequació del Velòdrom” per incrementar la dotació del “Parc del Tirador. Recuperació Zona Verda Canòdrom”

Es proposa:

“El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió extraordinària i urgent de dia 21 de desembre de 2018 les inversions per a l’exercici 2019. Entre les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears hi ha l’**“Adequació del Velòdrom”** amb una inversió estimada de 50.000 euros, dels 6,5 milions d’euros del total de les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears.

L’àrea d’Urbanisme, responsable del projecte, ha sol·licitat un canvi de projecte atès que té previst encomanar la redacció del projecte bàsic i executiu del Velòdrom del Tirador, i compta amb fons de l’Impost de Turisme Sostenible corresponent al Pla Anual 2019, aprovat pel Consell de Govern el 31 d’octubre de 2019. Per altra banda, durant les obres de Canòdrom s’han incorporat modificacions com són la substitució del sistema de fonamentació del mur de contenció contigu a la plaça Llorenç Cerdà, reforç del mur de contenció existent contigu al carrer Carles I, reparació, consolidació i rehabilitació de l’antiga síquia de la Riera, entre altres canvis i millores del projecte, fet que ha suposat un increment del crèdit inicial previst.

Per tant, es proposa que la Comissió Executiva del Consell de Capitalitat adopti el següent:

Acord:

Eliminar el projecte de l'“**Adequació del Velòdrom**” i destinar el crèdit a la finalització del projecte del “Parc del Tirador. Recuperació Zona Verda Canòdrom”.

Projecte original	Font	Reducció	Inversió Final
Adequació del Velòdrom	CAIB 2019	50.000,00€	0,00€
Nou Projecte	Font	Increment	Inversió Final
Parc del Tirador. Recuperació Zona Verda Canòdrom	CAIB 2019	50.000,00€	50.000,00€”

S'aprova per unanimitat

3. Modificació de la descripció del projecte “Renovació de la flota de vehicles de la Policia Local”

Es proposa:

“El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió extraordinària i urgent de dia 21 de desembre de 2018 les inversions per a l'exercici 2019. Entre les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears hi ha la “**Renovació de la flota de vehicles de la Policia Local**” amb una inversió estimada de 200.000 euros, dels 6,5 milions d'euros del total de les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears.

L'àrea de Seguretat Ciutadana, responsable del projecte, ha sol·licitat una modificació de la descripció del projecte, atès que consideren que en la descripció es varen detallar de manera molt exhaustiva les característiques tècniques dels vehicles, de manera que, podria suposar una limitació en les millores que es puguin aconseguir a través de la licitació pública.

Per tant, es proposa que la Comissió Executiva del Consell de Capitalitat adopti el següent:

Acord:

Modificar la descripció del projecte, on diu:

“La proposta consisteix a adquirir 12 vehicles turisme, de cinc portes, de benzina, cilindrada 1.200, 130 CV, per a les funcions de patrulla policíaca; amb l'equipament necessari, pont de llums, emissora i conjunt per a traslladar detinguts, com també armariet posterior amb cinta de balisament, extintor, armilles reflectants, armilles antibales i cascs antiavalots.”

Ha de dir:

“La proposta consisteix en el subministrament i transformació de vehicles destinats al servei de la policia local, amb l'equipament policial adient en cada cas i segons el tipus de vehicle en funció de les diferents unitats a les quals puguin anar destinats i que

responguin a les diferents necessitats del cos policial, això és, vehicles patrulla, vehicles patrulla amb kit de detinguts o furgons policials, sense poder determinar de manera precisa el número total de vehicles que es podran adquirir amb la subvenció.

L'equipament dels vehicles podrà consistir en armer, extintors, oxidoc, desfibril·ladors, pota de cabra, cisalla per a perns, farmaciola bàsica per a primers auxilis, retolació, senyalització d'emergència, mapares de separació d'habitacles, etc."

S'adjunta annex I

FOD 1. Modificació d'inversions per incrementar la dotació del projecte "Construcció d'un nou Casal de Barri a Gènova"

Es proposa:

"El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió extraordinària i urgent de dia 21 de desembre de 2018 les inversions per a l'exercici 2019. Entre les inversions finançades pel Consell de Mallorca hi ha la **"Construcció d'un nou Casal de Barri a Gènova"** amb una inversió estimada de 662.637,82 euros, dels 1,5 milions d'euros del total de les inversions finançades pel Consell de Mallorca.

Per altra banda, el Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió extraordinària i urgent de dia 5 d'abril de 2017, la modificació de despeses finançades amb la Llei de Capitalitat corresponent al 2015, en concret va substituir la "Cavalcada de Reis participativa" pel projecte **"Ses Cases de Son Llätzer"**. A més a més, el Consell de la Capitalitat de Palma en sessió extraordinària i urgent de dia 21 de desembre de 2018 també va aprovar un canvi de projectes d'inversions no executades o de sobrants generats de la Llei de Capitalitat corresponent al 2008,2009,2010 i 2015, un dels dos nous projectes a finançar era la **"Millora de la xarxa de Casals de Barri"**, amb una inversió de 241.887 euros.

L'àrea d'Urbanisme, responsable de l'execució del projecte **"Construcció d'un nou Casal de Barri a Gènova"**, ha sol·licitat el canvi de destí d'una altra inversió finançada per capitalitat i una reducció de la dotació econòmica dotada per a una altra inversió. Aquest increment de la inversió del projecte **"Construcció d'un nou Casal de Barri a Gènova"** és degut a les incorporacions de modificacions no previstes inicialment i que són necessàries per fer possible el projecte i que milloraran el funcionament de l'equipament.

Aquesta sol·licitud té el consentiment de l'àrea de Participació ciutadana i Govern Interior, que és l'àrea responsable dels dos projectes que es volen reduir o substituir.

Per tant, es proposa que la Comissió Executiva del Consell de Capitalitat adopti el següent:

Acord:

Substituir el projecte de “Ses Cases de Son Llàtzer” i reduir la inversió destinada al projecte “Millora de la xarxa de Casals de Barri”, per destinar-ho tot al projecte “Construcció d’un nou Casal de Barri a Gènova”.

Projecte original	Font	Reducció	Inversió Final
Ses Cases de Son Llàtzer	CAIB 2015	140.000	0,00€
Millora de la xarxa de Casals de Barri	Punt Tercer Acta 4/2018	177.362,18 €	64.525,29€
Nou Projecte	Font	Increment	Inversió Final
Construcció d’un nou Casal de Barri a Gènova	CAIB 2019	317.362,18 €	317.362,18€

Resum de la font de finançament del Projecte “Construcció d’un Casal de Barri a Gènova”

Nou Projecte	Font	Finançament
Construcció d’un nou Casal de Barri a Gènova	CAIB 2019	317.362,18€
	CIM	662.637,82€
Inversió TOTAL		980.000€”

S’aprova per unanimitat, prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

FOD 2. Modificació de la inversió prevista en la Llei de Capitalitat 2009, a través d’una Transferència de Capital al Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social

Es proposa:

“El Consell de la Capitalitat de Palma va aprovar en la sessió ordinària de dia 2 de febrer de 2009 les inversions per a l’exercici 2009. Entre les inversions finançades pel Govern de les Illes Balears hi ha una Transferència de Capital al Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social de 350.000 euros, per destinar-ho a l’adquisició i rehabilitació i/o equipaments inclosos en el programa de persones i famílies en situació d’exclusió social.

Amb la dissolució del Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social, la responsabilitat de dur endavant aquest projecte va passar a ser de l’àrea d’Urbanisme, i en concret al Patronat Municipal d’Habitatge. Fins a l’actualitat s’han destinat 251.707,99 euros a la inversió compromesa en el Consell de Capitalitat abans

mencionat, quedant un romanent de 98.292,01 euros. Com que el concurs per a l'adquisició d'habitatges ha quedat desert, l'àrea responsable sol·licita una disminució d'aquest romanent per destinar-ho a completar l'obra de l'arxiu a l'edifici de la Gerència d'Urbanisme.

Per tant, es proposa que la Comissió Executiva del Consell de Capitalitat adopti el següent:

Acord:

Reduir la inversió prevista en l'adquisició i rehabilitació i/o equipaments inclosos en el programa de persones i famílies en situació d'exclusió social", i destinar aquesta reducció a "**Completar obra Arxiu edifici Gerència Urbanisme**".

Projecte original	Font	Reducció	Pendent
Transferència de Capital al Patronat Municipal de Reallotjament i Reinserció Social	CAIB 2009	25.000,00€	73.292,01€
Nou Projecte	Font	Increment	Inversió Final
Completar obra Arxiu edifici Gerència Urbanisme	CAIB 2009	25.000,00€	25.000,00€"

S'adjunta annex II

S'aprova per unanimitat, prèvia ratificació de la urgència aprovada per unanimitat

4. Aprovació, en el seu cas, de l'acta de la sessió

S'aprova per unanimitat dels assistents l'acta núm. 4, corresponent a aquesta sessió de dia 12 de febrer de 2020.

El president per delegació aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El president, per delegació

Oscar M. Cereijo Méndez

ANNEX I

NOVA FITXA DE CAPITALITAT
Consell de Capitalitat 2019

ÀREA: SEGURETAT CIUTADANA - POLICIA

TÍTOL DEL PROJECTE: renovació de la flota dels vehicles de la Policia

IMPORT: 200.000 €

NOVA DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

La necessitat de mantenir una flota de vehicles policíacs adaptats, en condicions per a poder atendre la demanda de serveis tant ordinaris com urgents, ens obliga a renovar-los periòdicament substituint els que, per la seva antiguitat o el seu estat, és aconsellable retirar del servei.

La proposta consisteix en el subministrament i transformació de vehicles destinats al servei de la policia local, amb l'equipament policial adient en cada cas i segons el tipus de vehicle en funció de les diferents unitats a les quals puguin anar destinats i que responguin a les diferents necessitats del cos policial, això és, vehicles patrulla, vehicles patrulla amb kit de detinguts o furgons policials, sense poder determinar de manera precisa el número total de vehicles que es podran adquirir amb la subvenció.

L'equipament dels vehicles podrà consistir en armer, extintors, oxidoc, desfibril·ladors, pota de cabra, cisalla per a pernys, farmaciola bàsica per a primers auxilis, retolació, senyalització d'emergència, mapares de separació d'habitacles, etc.

FITXA DE CAPITALITAT
Consell de Capitalitat 2019

ÀREA: SEGURETAT CIUTADANA - POLICIA

TÍTOL DEL PROJECTE: renovació de la flota dels vehicles de la Policia

IMPORT: 200.000 €

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

La necessitat de mantenir una flota de vehicles policíacs adaptats, en condicions per a poder atendre la demanda de serveis tant ordinaris com urgents, ens obliga a renovar-los periòdicament substituint els que, per la seva antiguitat o el seu estat, és aconsellable retirar del servei.

La proposta consisteix a adquirir 12 vehicles turisme, de cinc portes, de benzina, cilindrada 1.200, 130 CV, per a les funcions de patrulla policíaca; amb l'equipament necessari, pont de llums, emissora i conjunt per a traslladar detinguts, com també armariet posterior amb cinta de balisament, extintor, armilles reflectants, armilles antibales i cascs antiavalots.

ANNEX II

NOVA FITXA CAPITALITAT
Capitalitat 2009

ÀREA: MODEL DE CIUTAT, HABITATGE DIGNE I SOSTENIBILITAT

TÍTOL DEL PROJECTE: COMPLETAR OBRA ARXIU GERÈNCIA URBANISME

IMPORT: 25.000€

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE:

L'àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat té una necessitat urgent i molt greu de disposar d'espai adient per a custodiar els expedients urbanístics. Actualment està en marxa la licitació de les obres de reforç de la planta -1 de l'edifici així com també la licitació del contracte per al subministrament d'armaris compactes, i en poques setmanes es preveu que estigui adjudicat. Per tant, davant l'inici imminent de les obres i tenint en compte que actualment aquest espai acull l'arxiu on hi ha més de 3.500 metres lineals d'expedients, és imprescindible fer un traslladat a un altre espai mentre durin les obres.

L'àrea ha valorat que la solució més eficient és traslladar l'actual arxiu a la planta -4 del mateix edifici. Això implica una intervenció prèvia de l'espai que actualment un meitat és aparcament del personal i l'altra meitat està en desús. Per tant, s'ha d'adequar l'espai per reforçar la il·luminació i modificar dos parets. La intervenció permetria augmentar les places d'aparcament quan l'arxiu tornàs a la seva ubicació definitiva. El cost d'aquesta intervenció s'ha quantificat en 12.000€, iva inclòs, aproximadament.

A més, tenint en compte el volum d'expedients que s'ha de moure, és necessari comptar amb una empresa externa que dugui a terme el trasllat d'una planta a l'altra. El cost d'aquest trasllat s'ha valorat en 13.000€, iva inclòs, aproximadament.