

ACTA DE LA MESA PALMA ACCESSIBLE

Identificació de la sessió

Núm.: 72/2019

Dia: 27 de gener de 2020

Hora: de 12.10 a 14.05 h

Lloc: sala de reunions de Son Pacs

Assistents

Angélica Pastor Montero, regidora d'Infraestructures i Accessibilitat

Luis Sureda Díaz, coordinador general d'Infraestructures

Gloria Penalva Saá, cap del Servei d'Accessibilitat i Control, i Ocupació de la Via Pública per Obres

Miquel Àngel Mayol Amengual, cap de secció d'Accessibilitat

José Chito Oliveras, tècnic municipal d'accessibilitat universal

Francisco Sánchez Beltrá, del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques (CITOPIB)

Francisco Javier Tugores Ferrà, del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB)

Carlos Tutor Pellicer-Palacín, del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (CICCP)

Magdalena Vanrell Llompart, de l'Associació de Pares de Persones amb Discapacitat Auditiva (ASPAS)

Alfredo Arias Berenguer, del Col·legi Oficial de Pèrits i Enginyers Tècnics Industrials de les Illes Balears (COEIB)

Jesús Moreno Rodríguez, de l'Àrea de Mobilitat Sostenible

Emma Tapia Martínez, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

Senta Hinojosa, de la Fundació ASPACE

Matías Bosch Colom, de PREDIF i ASPAYM

Sebastiana Ferrando Ballester, funcionària de l'Oficina Palma Accessible, com a secretària

S'han excusat per la seva absència

Jordi Aguiló Segura, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat
Ana M. Ruiz Cordero, de la Federació de Persones Sordes de les Illes Balears (FSIB)
Carmen Alarcón Bigas, de l'ONCE
José M. Pecharroman Lázaro, del Col·legi Oficial de Pèrits i Enginyers Industrials de les Illes Balears (COPETI)

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta núm. 71, de la sessió anterior, de dia 28 d'octubre de 2019.
2. Comunicació a la Mesa de les gestions realitzades des de la darrera reunió:
 - Resposta de l'lbsalut sobre la sol·licitud d'informació del projecte del nou complex sociosanitari a Son Dureta.
3. Presentació de l'esborrany del Manual d'execució i senyalització de guals per a vianants i vehicles.
4. Consideracions, revisió i conclusions dels actes organitzats per al Dia Internacional de les Persones amb Discapacitat 2019.
5. Proposta d'elevat al Consell de Mallorca un escrit de la Mesa Palma Accessible per a instar a complir la normativa en matèria d'accessibilitat (Ordre VIV).
6. Reiterar al Departament d'Activitats que es reculli a la nova Ordenança municipal d'activitats la possibilitat d'una cambra higiènica única accessible.
7. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

La Sra. Pastor obre la sessió manifestant que vol que consti a l'acta que es va reclamar que algun representant de l'àrea d'Activitats assistís a la reunió d'avui, i que el gerent d'Urbanisme en va confirmar l'assistència, però no s'ha presentat ningú.

El Sr. Bosch proposa insistir-hi i convocar per a la pròxima reunió.

1. Aprovar l'acta núm. 71, de la sessió anterior, de dia 28 d'octubre de 2019

S'aprova l'acta amb l'abstenció del Sr. Tutor, que al·lega que no hi va assistir.

2. Comunicació a la Mesa de les gestions realitzades des de la darrera reunió

La Sra. Penalva explica que s'ha rebut la contestació de l'IBSALUT en relació amb la sol·licitud d'informació del projecte sociosanitari de Son Dureta, la qual llegeix.

La Sra. Penalva proposa enviar una altra escrit a l'lbsalut en què se sol·liciti aquesta informació i s'explica que cal accedir-hi abans d'aprovar el projecte; s'hi hauria de fer referència que l'objectiu és intentar evitar que passi el que va passar amb Son Espases.

El Sr. Tugores explica la tramitació normal dels expedients de l'lbsalut per a d'altres centres de salut i pensa que el moment de revisar l'avantprojecte és el de rebre la informació, perquè no se'n desenrotlli el projecte d'execució si hi ha alguna deficiència.

El Sr. Bosch indica que estan en contacte directe amb l'lbsalut i que els han assegurat que ho podran revisar i fer-ne un seguiment de les obres.

La Sra. Pastor manifesta que també es posarà en contacte amb el Sr. Palomino de l'lbsalut; per acabar amb aquest punt, s'acorda reiterar amb un altre escrit a l'lbsalut tot el que afecti aquest tema.

3. Presentació de l'esborrany del Manual d'execució i senyalització de guals per a vianants i vehicles

La Sra. Penalva explica que han facilitat un altre esborrany amb modificacions en relació amb el darrer enviat als membres de la Mesa, i que s'hi han previst les aportacions d'Urbanisme i de Mobilitat.

El Sr. Tugores planteja un dubte en relació amb accés de vehicles. Explica que hi ha una zona que exigeix 2 m com a mínim de rebaix i, segons el seu criteri, això pot generar controvèrsia si està a límit de parcel·la amb desnivells d'entrada, fins i tot en habitatges que siguin accessibles.

La Sra. Penalva respon que ho han previst, i al replanteig de cada gual s'haurà de mirar la situació de les portes del costat i que, per tant, malgrat que està pensat en general, se n'estudiarà cada cas.

La Sra. Penalva proposa eliminar la fitxa amb les figures 12 i 13, i només preveure'n dos casos: voravia menor de 2,35 m i voravia major de 2,35 m; ningú s'hi oposa.

El Sr. Sánchez-Beltrá demana per què si es té un gual no s'ocupa la part que tingui aparcament i la rampa es col·loca a la zona en què no es pot estacionar i així es deixa la voravia amb menys obstacles, ja que, després, hom es troba que aquest gual és molt estètic (es refereix a la figura 11 de l'esborrany) però, si l'edifici següent en té un altre, s'hi haurà de fer una muntanyeta.

La Sra. Penalva respon que, si la distància entre dos guals és inferior a 10 m, no es fa pujada i baixada es fa continu.

El Sr. Moreno indica que troba excessiva aquesta cota de 10 m i creu que hi ha punts de l'esborrany que estan pendents de discussió; per exemple, l'altura de vorades. Hi afegeix que pensa que s'hauria de repensar l'eliminació dels supòsits tractats anteriorment i que, en zones consolidades, seria possible 1,20 m.

El Sr. Moreno demana si tenen clar que, en una voravia tan ampla (que superi l'1,80), el més convenient és rebaixar-ho tot quan sigui inferior a 2,35 m, ja que hi haurà pujada i baixada; pensa que seria millor una zona plana. Demana què compensa més tenir, una banda plana d'1,20 o haver de fer pujada i baixada.

El Sr. Chito indica que la clau aquí és la interpretació del que mesura un tram puntual.

El Sr. Moreno demana als usuaris amb cadira de rodes si els va millor pujar una rampa del 6% o anar per pla 1,20 en itinerari accessible arran de façana.

El Sr. Bosch i el Sr. Chito responen que millor sempre anar en pla.

El Sr. Moreno indica que es tracta del que recull l'art. 2 de l'Ordre VIV i, per tant, s'hi ha de cercar solucions alternatives que garanteixin la màxima accessibilitat.

El Sr. Sánchez-Beltrá hi afegeix que de cada vegada s'utilitzen més els caminadors, i que aquests són complicats quan es parla de pendents transversals, sense tenir en compte que aquests pendents provoquen que l'usuari de caminadors no pugui mantenir el ritme i hagi d'anar tort. Considera que l'accessibilitat ha de tenir prioritat sobre el vehicle, sempre. No es pot sotmetre l'accessibilitat al criteri dels cotxes. Aprofita per a reiterar la queixa pels problemes d'embassament d'aigua quan plou davant de l'accés de l'edifici de Son Pacs.

El Sr. Moreno, per a centrar el tema, indica que es parla de dos estàndards: voravies de l'eixample que són d'1,5 m i voravies de Santa Catalina que són de 2 m. Demana si interessa en voravies de 2 m tenir ones (als guals vehiculars), ja que ell considera que no.

La Sra. Penalva indica que es dona la mateixa solució per als dos supòsits.

El Sr. Arias puntualitza que, si es fan ones, s'evitarà la col·locació d'altres elements que obstaculitzin l'accessibilitat (per exemple, taules i cadires de bars). No es pot anar a mesura inferior a la norma.

Al Sr. Moreno li pareix més accessible tenir una banda d'1,20 (1.20 en itinerari accessible arran de façana) que tenir ones (als guals vehiculars) contínuament i demana que es repensi l'esborrany.

La Sra. Penalva explica que eliminar els dos supòsits no vol dir que en un cas determinat no es pugui replantejar quelque cosa distinta, que hi ha molta casuística. Es tracta de facilitar un manual de consum intern i, més endavant, treure un contracte per a executar les obres de tots els guals i que tots es facin igual.

El Sr. Tugores demana que s'especifiqui quin és el desnivell mínim de la vorada.

El Sr. Chito contesta que 5 cm (es refereix a l'altura mínima des de l'asfalt a la vorada "remuntable").

El Sr. Moreno manifesta que també se n'haurien d'especificar els materials i fer constar que és paviment per als vianants.

El Sr. Chito demana què passa en zona consolidada amb la inaccessibilitat per als guals (vehiculars) que ja hi ha des de la línia de façana fins a la calçada.

El Sr. Moreno creu que és un tema del Pla d'accessibilitat.

La Sra. Pastor manifesta la necessitat de desenvolupar un règim sancionador que permeti eliminar els guals que, executats sense permís, no compleixen amb la normativa.

La Sra. Pastor demana per què els guals no poden ser laborables i no permanents, ja que així es guanyarien molts de llocs d'estacionament fora de l'horari laboral, els vespres; proposa regular aquest aspecte.

El Sr. Moreno contesta que és una possibilitat que ja es preveu a l'Ordenança municipal de circulació, però és un tema competència de l'Àrea d'Urbanisme, ja que els guals han de tenir llicència d'activitats i això és un aspecte que es regula a la llicència.

La Sra. Pastor proposa que l'horari del negoci sigui l'horari del gual, i abaratir aquests guals per a fomentar aquesta regulació.

El Sr. Moreno explica que ja es va plantejar establir dos preus per als guals, un de molt barat de dia i, l'altre, de més car per a 24 hores, però això no ha tingut molt d'èxit perquè el canvi de tarifa no és molt significatiu.

El Sr. Bosch explica que quan es concedeixen reserves d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda, sol·licitades per a centres o consultes que tenen usuaris amb targeta, es concedeixen amb un horari, i fora d'aquest es poden utilitzar per part de tothom.

El Sr. Arias agraeix la proposta de la Sra. Pastor i demana que la Mesa la faci seva.

4. Consideracions, revisió i conclusions dels actes organitzats per al Dia Internacional de les Persones amb Discapacitat 2019

La Sra. Penalva vol agrair, en primer lloc, a tots els que varen participar i varen fer feina per a organitzar tota la jornada. Indica que pensa que les activitats organitzades varen ser molt amenes i divertides i, per tant, el balanç de la jornada és molt positiu, però considera que hi va haver poca participació dels col·lectius.

La Sra. Pastor també considera que hi va participar poca gent i pensa que pot ser per falta de temps i poca difusió. Per a anys pròxims, s'hauria de començar a preparar-ho tot amb més temps.

La Sra. Penalva manifesta que també se'n va fer poca publicitat i amb poc temps i que el fet que fos un dissabte d'un pont tampoc va ajudar.

El Sr. Bosch vol destacar que, a la majoria d'actuacions de l'Àrea d'Infraestructures, hi falla la comunicació, que es fa tard o malament.

La Sra. Pastor explica que hi està d'acord, però ara va canviant aquesta tendència, en el seu mandat.

La Sra. Vanrell hi afegeix que s'ha de tenir en compte que aquella setmana hi ha molts d'actes i que les entitats no poden ser a tots. Seria convenient unificar i que tots anassin de la mà.

El Sr. Moreno demana si el parc de la Mar era el lloc més adequat.

El Sr. Chito contesta que, si bé en un principi en va tenir dubtes, ja que considerava que al parc de les Estacions hi passava més gent, al final li va agradar on va tenir lloc.

El Sr. Bosch explica que el lloc li va semblar perfecte, però pensa que per a l'any que ve s'hauria de convocar, dos o tres mesos abans, una reunió amb les entitats per a organitzar un acte conjunt.

La Sra. Penalva indica que, a totes les reunions anteriors de la Mesa i amb correus electrònics, es va demanar reiteradament l'aportació de propostes amb antelació suficient.

La Sra. Pastor pensa que des de l'àrea s'hauria de proposar el pla/programa d'activitats i que les entitats les secundin i difonguin.

La Sra. Vanrell recorda una jornada que es va organitzar per a parlar d'accessibilitat a Can Domenge a càrrec de l'Ajuntament, i proposa organitzar-ne unes de sensibilització per a generar debat i convidar-hi algú potent en la matèria per a parlar d'aquests temes.

5. Proposta d'elevat al Consell de Mallorca un escrit de la Mesa Palma Accessible per a instar a complir la normativa en matèria d'accessibilitat (Ordre VIV)

La Sra. Penalva explica que el Sr. Chito està preparant uns cursos de formació en accessibilitat i que seria interessant que els tècnics del Consell hi participessin, però no ha comparegut ningú de la institució a la sessió d'avui. Hi afegeix que es contactarà amb el Consell i també amb els col·legis professionals per a organitzar la formació conjuntament i aconseguir, en definitiva, que tots els tècnics de les distintes institucions tinguin sensibilitat en temes d'accessibilitat.

6. Reiterar al Departament d'Activitats que reculli a la nova Ordenança municipal d'activitats la possibilitat de cambra higiènica única accessible

El Sr. Arias vol agrair la sensibilitat de l'Àrea d'Infraestructures i Accessibilitat en aquest tema.

La Sra. Penalva indica que s'havia convocat un representant de l'Àrea d'Activitats a través de la Regidora, però no ha comparegut.

Per altra banda, reitera i explica el que recull el CTE per a locals de menys de 100 m i cabuda de fins a 50 persones, que permet, entre d'altres supòsits, una cambra higiènica única accessible, i demana que aquesta possibilitat quedi recollida a la nova Ordenança d'activitats.

El Sr. Arias indica que la Llei de turisme recull la possibilitat que, mitjançant un certificat municipal de l'Ajuntament, es pugui donar conformitat a locals amb una cambra única accessible, i llegeix l'apartat de l'art. 111.b del Decret 20/2015, de 17

d'abril, de principis generals i directrius de coordinació en matèria turística; de regulació d'òrgans assessors, de coordinació i de cooperació del Govern de les Illes Balears, i de regulació i classificació de les empreses i dels establiments turístics, dictat en desenrotllament de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears:

“Si per les característiques específiques dels establiments quant a espai o activitat no es pot complir amb els mínims exigits respecte de serveis higiènics, s'ha de presentar, adjunt a la declaració responsable, un certificat o una autorització municipal en què consti la possibilitat d'exercir l'activitat de restauració.”

El Sr. Arias creu que amb aquest precepte es permet autoritzar una activitat de restauració amb una única cambra higiènica.

El Sr. Chito demana quina àrea de l'Ajuntament hauria de donar aquest certificat o autorització.

El Sr. Arias contesta que hauria de ser l'Àrea d'Activitats, i que ell ja ho ha exposat i sol·licitat al Consell de la Gerència d'Urbanisme i que no n'han fet cas.

La Sra. Pastor proposa, doncs, convidar el Sr. Riera, gerent d'Urbanisme, a la pròxima sessió de la Mesa.

El Sr. Arias i el Sr. Bosch expliquen que el gerent contesta que està a punt de sortir la nova ordenança, que recollirà aquesta reivindicació històrica.

La Sra. Penalva recorda que, per acord de la Mesa, el dia 4 d'octubre de 2019 es va trametre al Departament de Llicències d'Activitats un escrit, amb les propostes per a incloure a la modificació de l'Ordenança municipal d'activitats, i que en consta justificant de recepció a Activitats dia 8 d'octubre de 2019.

El Sr. Bosch explica que des d'Activitats permeten obrir local sense bany accessible i no passa res, encara que hi hagi denúncies.

El Sr. Moreno abandona la sessió a les 13.30 h, i el Sr. Bosch, abans, li demana informació en relació amb la possibilitat que recull el Reial decret 1056/2014, que regula les condicions bàsiques d'emissió i ús de les targetes d'estacionament per a persones amb mobilitat reduïda; concretament, la possibilitat dels titulars de les targetes d'estacionar a les zones reservades per a càrrega i descàrrega. S'acorda

sol·licitar la informació al Sr. Ferrà, representant de la Policia Local a la Mesa, que avui no hi ha pogut assistir.

El Sr. Arias demana que es torni al tema del punt 6 per a definir-lo.

El Sr. Sánchez-Beltrá proposa que, ja que la regulació parteix de la Conselleria de Turisme, sigui aquesta qui demani a Urbanisme que hi actuï, però aquesta proposta no prospera.

El Sr. Arias indica que l'objectiu és conciliar l'accessibilitat i l'obertura de locals en condicions correctes, i que l'Ajuntament no gosa fer una passa que beneficia tots els ciutadans.

La Sra. Tapia considera que s'hauria de canviar el darrer paràgraf de l'art. 6 de l'Ordenança municipal d'activitats vigent.

El Sr. Sánchez-Beltrá creu que el Consell Assessor per a la supressió de barreres arquitectòniques seria l'organisme que hauria de reivindicar la coordinació entre les distintes administracions.

La Sra. Vanrell informa que el Govern té ara un nou organigrama, del qual varen rebre informació després de la reunió per a conèixer l'estat de tramitació de l'esborrany del Reglament de la Llei d'accessibilitat. Hi ha una nova directora general, la Sra. Yolanda Garví, que coneix molt bé de què es parla, i també s'ha creat una nova Direcció General de Drets i Diversitat, pendent de nomenar director.

Afegeix que, a l'esborrany del Reglament, ja hi havien participat les distintes administracions i s'havia enviat a totes les conselleries, pel seu caire transversal; després, s'havia de trametre al Consell Assessor.

El Sr. Arias demana si és possible acudir al Consell de la Gerència d'Urbanisme per a manifestar el desacord amb la indiferència mostrada en aquest tema d'accessibilitat tan dilatat en el temps.

La Sra. Pastor proposa intentar incloure el tema a l'ordre del dia de la Comissió Tècnica que eleva els assumptes a Gerència.

Per a acabar aquest punt, s'acorda trametre un nou escrit de la Mesa a Activitats.

7. Precs i preguntes

La Sra. Vanrell, com a representant de la Fundació ASPAS, vol agrair a l'Ajuntament les feines de muntatge de l'escenari per a festes d'enguany, ja que, a diferència d'altres anys, ha reunit totes les condicions d'accessibilitat.

El Sr. Chito indica que, a poc a poc, es fa feina per a aconseguir eliminar les barreres; es va redactar i facilitar a tots els departaments municipals un manual amb els criteris d'accessibilitat per a esdeveniments temporals que han de complir totes les àrees.

La Sra. Vanrell també trasllada la consulta de Plena Inclusió Illes Balears (federació balear d'associacions en favor de persones amb discapacitat intel·lectual) per a saber com ho poden fer per a ser membres de la Mesa.

La Sra. Penalva indica que en facin la sol·licitud i aportin els estatuts de l'entitat, i que s'estudiarà la proposta.

El Sr. Sánchez-Beltrá demana com està una queixa seva relativa a la falta d'accessibilitat de l'aparcament del Palau de Congressos, que no compleix la normativa de supressió de barreres arquitectòniques, i demana qui li va atorgar la llicència de funcionament si no complia i per què no es va inspeccionar.

El Sr. Chito li contesta que a l'Oficina tenen constància de la queixa i en el seu moment es va trametre a l'organisme Palau de Congressos i es va acordar realitzar-hi una inspecció conjunta amb el tècnic municipal; està pendent aquesta visita. Hi afegeix que es reprendrà el tema i es farà la visita; se n'informarà a la pròxima sessió.

El Sr. Bosch demana com s'actua en el tema de llicències d'obres per a itineraris accessibles durant l'execució de les obres, ja que li consta que envien un escrit en què s'indica com ha de ser l'itinerari alternatiu accessible, però s'han trobat en moltes ocasions obres que no han fet aquesta previsió; demana si és possible sancionar quan s'incompleix.

La Sra. Penalva informa que, quan es demana llicència d'ocupació de la via pública vinculada a una llicència d'obres, s'entrega al sol·licitant un manual de senyalització de les obres i, des de fa uns mesos, se'n vigila el compliment però, en aquests moments, encara no disposen de potestat sancionadora i estan treballant per a

aconseguir-la amb la redacció i l'aprovació d'una ordenança d'ocupació de la via pública per obres.

Al Sr. Tugores, li interessa, com a col·legi professional, conèixer en qui recauria la responsabilitat en cas d'incompliment de les condicions.

La Sra. Penalva informa del funcionament del seu nou servei i demana un poc de temps perquè fructifiqui tota la feina que es fa.

I, atès que no hi ha més assumptes per a tractar, la Sra. Pastor dona per finalitzada la reunió.

La secretària,


Sebastiana Ferrando Ballester

Vist i plau

La regidora de l'Àrea
d'Infraestructures i Accessibilitat


Angélica Pastor Montero