

ACTA DE LA MESA PALMA ACCESSIBLE

Identificació de la sessió

Núm.: 73/2020

Dia: 24 de febrer de 2020

Hora: de 12.15 a 13.55 h

Lloc: sala de reunions de Son Pacs

Assistents

Luis Sureda Díaz, coordinador general d'Infraestructures

Gloria Penalva Saá, cap del Servei d'Accessibilitat i Control, i Ocupació de la Via Pública per Obres

Miquel Àngel Mayol Amengual, cap de secció d'Accessibilitat

José Chito Oliveras, tècnic municipal d'accessibilitat universal

Andreu Ferrà Cabot, de la Policia Local

José Manuel Mira de la Portilla, de l'Àrea de Model de Ciutat, Habitatge Digne i Sostenibilitat

Rosa M. Binimelis Henares, del Servei de Valoració i Orientació de la Discapacitat i la Dependència del Govern de les Illes Balears

José Antonio Pérez Reyes, de l'IMAS

Jordi Ríos Cebollada, de l'Àrea de Benestar i Drets Socials

Antonio Salom Coli, del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació (COATIEMCA)

Ana M. Ruiz Cordero, de la Federació de Persones Sordes de les Illes Balears (FSIB)

José M. Pecharroman Lázaro, del Col·legi Oficial de Pèrits i Enginyers Industrials de les Illes Balears (COPETI)

Alfredo Arias Berenguer, del Col·legi Oficial de Pèrits i Enginyers Tècnics Industrials de les Illes Balears (COEIB)

Senta Hinojosa, de la Fundació ASPACE

Matías Bosch Colom, de PREDIF i ASPAYM

Sebastiana Ferrando Ballester, funcionària de l'Oficina Palma Accessible, com a secretària

S'han excusat per la seva absència

Jesús Moreno Rodríguez, de l'Àrea de Mobilitat Sostenible

Carmen Alarcón Bigas, de l'ONCE

Francisco Sánchez Beltrá, del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques (CITOPIB)

Aurora Bonet Nadal, de la Coordinadora Balear de Persones amb Discapacitat

Ordre del dia

1. Aprovar l'acta núm. 72, de la sessió anterior, de dia 27 de gener de 2020.
2. Assistència de representant d'Activitats per a informar sobre la modificació de l'Ordenança municipal d'activitats.
3. Comunicació a la Mesa de les gestions realitzades des de la darrera reunió:
 - S'ha reiterat a l'Ibsalut la sol·licitud d'informació del projecte del nou complex sociosanitari a Son Dureta.
 - S'ha reiterat a Activitats la sol·licitud d'assistència d'algun representant per a tractar el tema de la modificació de l'Ordenança.
 - Informar de la Instrucció de la Policia Local relativa a l'estacionament a zona de càrrega i descàrrega per part dels titulars de targetes PMR.
 - Informar sobre la queixa del Sr. Bosch per obres al carrer de Torcuato Luca de Tena, 24.
 - Informar de la visita d'inspecció al Palau de Congressos segons reiteració de la queixa del Sr. Sánchez-Beltrá.
 - S'ha tramès correu electrònic a ASPAS per a incloure les dades de l'Oficina Palma Accessible a la seva revista.
4. Presentació de l'esborrany del Manual d'execució i senyalització de guais per a vianants i per a vehicles.
5. Informació del Manual de senyalització d'obres que entrega el Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de la Via Pública, per obres, amb la llicència.
6. Informar del tema de la rampa al carrer de Miquel Forteza i Pinya.

7. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

La Sra. Penalva obre la sessió excusant la demora de la Sra. Pastor i el Sr. Sureda, de camí des de Cort.

1. Aprovar l'acta núm. 72, de la sessió anterior, de dia 27 de gener de 2020

S'aprova l'acta, si bé el Sr. Pérez vol que hi consti que no va poder assistir a la darrera sessió per motius personals greus i que en va avisar el Sr. Chito per telèfon per a excusar-se'n; indica que vol que quedi clar que, quan al punt 5 es refereix als tècnics del Consell, es vol fer referència als tècnics del Departament de Carreteres i no als de l'IMAS.

Després d'aquestes puntualitzacions s'aprova l'acta.

2. Assistència de representant d'Activitats per a informar sobre la modificació de l'Ordenança municipal d'activitats

La Sra. Penalva informa que, a través del coordinador, es varen posar en contacte amb el Sr. Biel Horrach, director general, director tècnic i subgerent de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne, que va confirmar l'assistència d'algun representant d'Activitats, però avui han rebut un correu electrònic, a les 12 h (hora de començament d'aquesta reunió), en què s'indica que, per qüestions d'urgència, el cap de departament d'Activitats no hi pot assistir, finalment. Explica que fins i tot s'havia canviat l'ordre habitual dels assumptes perquè, una vegada tractat el tema d'Activitats, pogués abandonar la reunió, i que es tractà la resta d'assumptes.

El Sr. Arias vol que consti que ja fa diverses vegades que es demana la compareixença, sense èxit, i que això demostra la indiferència de l'Àrea en relació amb el tema. També indica que demà assistirà al Consell de Gerència i demanarà formalment l'esborrany de l'Ordenança d'activitats.

Per a acabar aquest punt, s'acorda continuar-hi insistint.

3. Comunicació a la Mesa de les gestions realitzades des de la darrera reunió

La Sra. Penalva explica que s'ha reiterat a l'IBSALUT la sol·licitud d'informació en relació amb el projecte sociosanitari de Son Dureta i que no han tornat a rebre contestació.

S'ha incorporat a la sessió el Sr. Sureda, a les 12.20 h, el qual excusa l'absència de la Sra. Pastor, ja que ha sorgit una urgència a Cort.

La Sra. Penalva informa a continuació que, segons es va acordar a la sessió anterior, varen sol·licitar informació a la Policia Local relativa a la possibilitat d'estacionar a les zones de càrrega i descàrrega si disposen de la targeta blava de persona amb mobilitat reduïda i han rebut la Instrucció núm. 107, de dia 10 de desembre de 2018.

El Sr. Ferrà explica que aquesta Instrucció es dirigeix als agents de la Policia i preveu la possibilitat d'estacionar a les zones de càrrega i descàrrega per als usuaris que disposen de targeta PMR, durant 30 minuts, per la qual cosa han d'indicar l'hora d'arribada.

El Sr. Bosch es queixa que no en tenien coneixement i manifesta que pensava que aquest tema havia quedat pendent de Mobilitat; indica que demanaven més temps i que havien quedat que ja tractarien aquest tema. Reitera la queixa per falta de difusió i comunicació i indica que, ara que ho saben, ho difondran als usuaris.

La Sra. Hinojosa demana si poden estacionar a la zona ORA. El Sr. Ferrà li contesta que, amb la targeta blava de persones amb mobilitat reduïda, poden estacionar a zona ORA sense límit de temps.

La Sra. Penalva informa, a continuació, al Sr. Bosch que, pel que fa a la seva queixa per unes obres al carrer de Torcuato Luca de Tena, es va realitzar visita d'inspecció i sembla que les obres denunciades són al núm. 30 i no al 24; els ajudants d'obra del Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de la Via Pública per Obres varen contactar amb el promotor perquè solucionassin les deficiències. De tota manera, aconsella que, quan hagin de denunciar aquestes situacions, ho facin a través del 010, i així en queda constància i ho rep cada ajudant segons la seva zona.

El Sr. Bosch indica que pareix que s'ha solucionat el problema en aquesta obra.

En relació amb les queixes realitzades pel Sr. Sánchez-Beltrá per la falta d'accessibilitat de l'estacionament del Palau de Congressos, indica que el Sr. Chito va realitzar visita d'inspecció i va trobar deficiències; va demanar si havien tingut en compte la llista de deficiències que varen enviar l'any 2012 i varen acordar quedar per a nova visita d'inspecció i revisar-ho tot.

La Sra. Ruiz demana si es tindran en compte les necessitats de les persones sordes o persones majors que no hi senten bé.

E Sr. Chito contesta que, a la llista, també hi figuren aquestes deficiències.

La Sra. Penalva proposa enviar als membres de la Mesa aquest escrit de deficiències per tal que, si ho consideren oportú, aportin més propostes abans de la visita d'inspecció. I, també, consultar el dia de la visita si hi ha unes pautes d'atenció per a persones amb alguna discapacitat.

El Sr. Ríos proposa que es podria demanar i suggerir a l'entitat Palau de Congressos si tenen previst un protocol general amb pautes relatives a accessibilitat, per tal que els esdeveniments estiguin adaptats, que hagi de complir l'entitat organitzadora quan organitzin esdeveniments a la seva seu.

La Sra. Ruiz es queixa que no entén els escrits en català.

La Sra. Penalva explica que, tal com es va acordar a la darrera sessió, es varen trametre a ASPAS les dades de l'Oficina Palma Accessible per tal que les publiquin a la seva revista i facilitar si qualcú ha de fer alguna consulta.

4. Presentació de l'esborrany del Manual d'execució i senyalització de guals per a vianants i per a vehicles

La Sra. Penalva explica que és conscient que es tracta d'un altre esborrany però que, si no hi ha opinions en contra, ja és definitiu per als gual de vehicles, ja que tenen moltes demandes de senyalització de guals de vehicles i és necessari que s'executin correctament i seguir un criteri únic. Hi afegeix que el Sr. Mayol ha fet molta feina i li cedeix la paraula per a explicar el document.

El Sr. Mayol indica que s'han corregit les tres darreres pàgines respecte de l'esborrany enviat i que hi ha dues tipologies: ciutat consolidada i ciutat nova. Dins la tipologia de ciutat consolidada s'ha de distingir on hi ha voravies iguals o majors d'1,75 m i on hi ha voravies d'amplada inferior. En aquest darrer cas, de voravies d'amplada inferior a 1,75, proposen rebaixar tota la voravia amb rampa, en ambdós costats, per a poder aconseguir el 2% a la part de pendent transversal en el sentit de la marxa.

Si l'amplada de la voravia supera l'1,75 m s'haurà de solucionar amb voravia remuntable o amb algun paviment prefabricat.

“L'objectiu és que, en ambdós casos, l'itinerari per a vianants accessible d'1,80 m s'intenti aconseguir; lògicament, a la voravia inferior a 1,75 això no és possible però l'esborrany de la nova Ordre FOM, que substituirà la vigent Ordre VIV, permet excepcionalment estrenyiments puntuals d'1,20 m; es necessiten 55 cm per a pujar més 1,20 m, i això suma 1,75. Sempre l'objectiu és que com a mínim sigui 1,20 i intentar arribar a 1,80.”

El Sr. Mayol explica que, en el segon supòsit, s'hi ha afegit el que també es preveu a l'esborrany de l'Ordre FOM respecte de la banda d'encaminament, per a la qual, a l'Ordre VIV, es preveia l'execució dins la parcel·la interior, cosa que resultava difícil, i han valorat que, en cas que no hi hagi porta o que la porta estigui molt reculada, es posi aquesta banda d'encaminament de 40 cm per la part de l'espai urbà públic.

El Sr. Mayol també indica que el manual en regula els materials, si bé no és una tema d'accessibilitat.

Respecte de la ciutat nova, tenim 1,80 com a mínim i, per tant, s'ha de difondre que en els nous plans parcials, el mínim haurà de ser 2,35 (55 cm + 1,80) i, en cas que hi hagi escocell, un mínim de 3 m per tal que quedi l'itinerari per a vianants accessible d'1,80 m.

El Sr. Salom diu que no queda clara aquesta guia i que s'haurien d'establir altres paràmetres (es discuteixen aquests) que siguin més còmodes per a tots.

La Sra. Penalva opina que s'ha d'acotar, ja que si no, el que faran serà 1,20 justet i 2% màxim de pendent transversal i, la resta, rampa ben còmoda per als cotxes; es tracta de prioritzar els vianant damunt els cotxes.

El Sr. Mayol diu que l'inici de la rampa sempre ha d'estar a entre 4 i 6 cm d'altura; suposa una rampa de més pendent i no és tan còmoda per al cotxe, però, d'altra manera, la ciutat es converteix en una zona sense llei amb voravies pujant i baixant; limitant a 55 cm permet després recuperar la voravia més fàcilment.

El Sr. Pérez indica que allargar els 55 cm suposa que a l'estrenyiment puntual el criteri hauria de ser favorable al vianant i no al vehicle; allargar els 55 cm estreny l'itinerari accessible.

El Sr. Mayol, després d'escoltar el debat, entén que queda aprovat el tema dels 55 cm. Hi afegeix que s'han d'acotar les mesures per a facilitar la feina dels ajudants d'obra del Servei d'Accessibilitat i Control i Ocupació de la Via Pública per Obres.

La Sra. Penalva destaca la urgència per a aprovar i arribar a un acord en relació amb el que recull aquest Manual.

El Sr. Mira vol exposar els punts que consideren, des d'Urbanisme, que tècnicament s'han de comentar.

Per a començar diu que, en els temes de guals de vehicles, falta especificar l'amplada.

La Sra. Penalva li contesta que l'amplada dels guals depèn de la llicència que atorguen a Activitats o a Mobilitat.

El Sr. Mira també hi troba a faltar la regulació quan hi ha diversos portals.

La Sra. Penalva li explica que, quan entre els eixos dels guals no hi hagi més de 10 m, no es pujarà la cota de la vorera, però que està previst al manual.

El Sr. Mira també comenta que tenia dubtes en relació amb la peça de la vorera remuntable, però ara ha vist la foto i li queda clar.

El Sr. Mira demana com seria el detall constructiu de la vorera normal.

El Sr. Mayol li ho explica.

El Sr. Mira també indica que el paviment direccional no detecta que estigui acotat.

El Sr. Mayol li explica que així consta a la fitxa.

En relació amb el tema de guals de vehicles, pareix que no hi ha més comentaris i, per tant, la Sra. Penalva indica que es publicarà així.

En relació amb els guals per a vianants, el Sr. Mira indica que en el primer esquema el dibuix del troncocònic ha d'estar tot rebaixat, igual que la pintura del pas per a vianants, i no hi està.

Segons la Sra. Penalva no té per què coincidir segons l'Ordre VIV.

El Sr. Mira puntualitza que en determinades frases hi falta afegir *no*.

El Sr. Mira, en relació amb l'esquema 2, demana que s'aclareixi el criteri del recorregut de la persona que utilitza bastó blanc.

La Sra. Penalva contesta que s'ha seguit el criteri de l'ONCE, que demana que el recorregut sigui prioritàriament perpendicular a les façanes i als passos per a vianants a les bandes d'encaminament.

El Sr. Pérez suggereix que l'ONCE hauria d'intervenir en la modificació de l'Ordre VIV; a l'Ordre FOM, hi haurien de figurar aquests criteris.

El Sr. Mayol comenta que té dubtes de si la banda d'encaminament s'ha d'introduir tipus cunya o tallar-la.

La Sra. Penalva comenta que es revisarà l'esborrany que varen trametre amb les aportacions per a l'Ordre FOM, que ha de substituir l'Ordre VIV.

En el debat que s'obre en relació amb els guals per a vianants, el Sr. Bosch indica que les persones cegues prefereixen un recorregut més llarg, però més segur.

El Sr. Pérez indica que, tenint en compte la casuística, s'haurien de valorar qualche vegada altres alternatives distintes a rebaixar, com poden ser moure, ordenar i col·locar el pas per a vianants.

El Sr. Chito contesta que, a vegades, és molt complicat moure un pas però, en els que s'han pogut moure, així s'ha fet.

La Sra. Penalva puntualitza que és per a la ciutat consolidada, en què el pas ja està fet però no hi ha rebaix; si és urbanització nova ja no estam en aquest cas, ja que aquí la normativa d'obligat compliment obliga a fer xamfrà. Hi afegeix que el criteri que segueix Mobilitat és que els passos per a vianants reculats no són utilitzats per la gent, i són perillosos perquè segueixen el camí natural de les persones.

El Sr. Pérez insisteix que tota aquesta casuística hauria d'estar recollida a la nova Ordre FOM per a evitar discussions.

El Sr. Pérez també explica que considera que en aquesta guia s'hauria de preveure la possibilitat que no totes les solucions passin per rebaixar la voravia; que es podrien elevar els passos amb recreixement de l'asfalt, especialment si l'amplada de la voravia és estreta, per tal que la gent no pensi que tot passa per rebaixar.

La Sra. Penalva, per a tancar el tema, explica que, si es fa un pas elevat, no s'ha de rectificar la voravia.

El Sr. Pérez demana a qui va dirigida la guia.

La Sra. Penalva contesta que es publicarà al web municipal.

El Sr. Salom fa unes puntualitzacions en relació amb les línies discontinües, que diu que confonen, i també del tall de rajoles.

El Sr. Mayol contesta que se'n faran uns aclariments en 3D petits.

La Sra. Penalva proposa que es reunixin després per a tractar temes més tècnics i que segueixi la sessió que, d'altra manera, no s'avança.

5. Informació del Manual de senyalització d'obres que entrega el Servei d'Accessibilitat, Control i Ocupació de la Via Pública, per obres, amb la llicència

La Sra. Penalva indica que aquest manual és de l'any 2010, i ara volen que es revisi, per la qual cosa demana que aportin propostes i les enviïn per correu electrònic; una vegada revisades, publicar aquest manual actualitzat.

El Sr. Chito demana que les propostes s'enviïn ràpid i que així es puguin recollir al manual i difondre en les jornades de formació que està preparant per a la primera quinzena de març per als contractistes i tècnics, i refrescar així la necessitat del compliment dels criteris d'accessibilitat.

El Sr. Salom proposa que també s'imparteixin a tècnics externs. Per tant, al Col·legi d'Aparelladors, també.

6. Informar del tema de la rampa al carrer de Miquel Forteza i Pinya

La Sra. Penalva indica que vol informar del tema, que s'ha publicat en premsa aquests dies passats, relatiu a una sol·licitud per a construir una rampa en zona de domini públic per a millorar l'accessibilitat d'una persona usuària de cadira de rodes.

El Sr. Sureda explica com està aquesta sol·licitud i que aquest expedient es troba pendent que els tècnics que han redactat el projecte contractats per la ciutadana que ho demana aportin documentació requerida per tal de poder seguir el procediment d'obtenció de la llicència; a dia d'avui no ha arribat aquesta informació a Accessibilitat.

El Sr. Mayol hi afegeix que el particular ha de demostrar i justificar que no hi ha alternativa per a solucionar les deficiències en matèria d'accessibilitat dins l'espai privat abans d'atorgar llicència per a ocupar el sòl públic.

La Sra. Penalva informa que s'haurà de regular aquest procediment i, en aquests moments, s'està fent feina per a redactar i aprovar una ordenança que en regularà el protocol i el procediment; quan estigui llest l'esborrany, es presentarà a la Mesa.

El Sr. Mayol indica que està previst aquest supòsit a l'art. 43 de la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears, però és necessari justificar-ne els diversos aspectes; no és suficient redactar-ne i transcriure'n només la frase.

7. Precs i preguntes

La Sra. Ruiz exposa la seva queixa per un problema de la falta de visibilitat que provoquen els vehicles aturats en doble fila davant la farmàcia al carrer d'Aragó.

El Sr. Ferrà indica que pren nota de la queixa i la traslladarà al policia local de la zona per a vigilància; també demanaran a Mobilitat si és possible canviar la senyalització en aquesta zona; per exemple, senyalitzar una reserva d'estacionament per a motos que millori la visibilitat; al final es tracta, com sempre, d'un problema d'educació dels conductors.

I, atès que no hi ha més assumptes per a tractar, el Sr. Sureda dona per finalitzada la reunió.

El secretari
Firmado por CHITO OLIVERAS
JOSE - DNI 43054092R el día
17/03/2021 con un
certificado emitido por AC
Administración Pública

José Chito Oliveras

Vist i plau
El coordinador general d'Infraestructures


Luis Sureda Díaz