

## **ACTA DE LA MESA PALMA ACCESSIBLE**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.:** 64/2018

**Dia:** 26 de novembre de 2018

**Hora:** de 12.15 a 13.25 h

**Lloc:** sala de reunions de Son Pacs

### **Assistents**

Virginia Abraham Orte, coordinadora general d'Infraestructures i Accessibilitat

José Chito Oliveras, tècnic municipal d'accessibilitat universal

Antonio Salom Coli, del Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació (COATIEMCA)

Ana M. Ruiz, de l'FSIB

Matías Bosch Colom, de PREDIF i ASPAYM

José Antonio Pérez Reyes, de l'IMAS

Javier Pagazaurtundúa Gómez, de l'ONCE

Biel Barceló Milta, del Centre Base de la Direcció General de Dependència del Govern de les Illes Balears

Coloma Poquet Vives, de l'Àrea de Benestar i Drets Socials

Alfredo José Arias Berenguer, del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials (COEIB)

Jesús Moreno Rodríguez, de l'Àrea de Mobilitat

Andreu Ferrà Cabot, policia local

Sebastiana Ferrando Ballester, funcionària de l'Oficina Palma Accessible

### **S'han excusat per la seva absència**

Francisco Torres, d'ASPROM i UNAC

M. Magdalena Vanrell Llompart, d'ASPAS

Francisco Javier Tugores Ferrà, del Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB)

Francisco Sánchez Beltrá, del Col·legi d'Enginyers Tècnics d'Obres Públiques (CITOPIB)

Senta Hinojosa Moreno, d'ASPACE i UNAC

### **Ordre del dia**

1. Aprovar l'acta núm. 63, de la sessió anterior, de dia 29 d'octubre de 2018.
2. Presentació dels representants de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, que compareixen en relació amb la Resolució que convoca ajudes per a l'any 2018 per a, entre d'altres, millorar l'accessibilitat d'habitatges o edificis d'habitatges, publicada al BOIB núm. 128, de 16 d'octubre de 2018.
3. Comunicació a la Mesa de les gestions realitzades des de la darrera reunió.

4. Presentació del primer esborrany del Reglament que desenvolupa la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears, que ha enviat la Direcció General de Coordinació de la Conselleria de Presidència del Govern de les Illes Balears.
5. Precs i preguntes

## **Desenvolupament de la sessió**

### **1. Aprovar l'acta núm. 63, de la sessió anterior, de dia 29 d'octubre de 2018**

S'aprova l'acta per unanimitat.

### **2. Presentació dels representants de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, que compareixen en relació amb la Resolució que convoca ajudes per l'any 2018 per a, entre d'altres, millorar l'accessibilitat d'habitatges o edificis d'habitatges, publicada al BOIB núm. 128, de 16 d'octubre de 2018**

La Sra. Abraham indica que el tractament d'aquest punt s'haurà d'ajornar, ja que els representants de la Direcció General que havien d'assistir a la reunió han enviat un correu electrònic en què s'han excusat per la seva absència per imprevists de darrera hora.

Proposa convocar una reunió extraordinària de la Mesa per a tractar-hi aquest tema, ja que el termini per a presentar la sol·licitud d'aquestes ajudes acaba el 16 de desembre i, per tant, no és possible ajornar-lo per a la pròxima reunió.

El Sr. Bosch considera que és innecessari.

El Sr. Chito comenta que considera que és interessant que, a la Direcció General, coneguin la problemàtica que es planteja per la complexitat dels tràmits per a demanar les ajudes, ja que n'han enviat informació i la quantia de les ajudes ha davallat el 2017 en relació amb l'any anterior, probablement perquè les atorgades són baixes i segurament és així perquè no es demanen per la complexitat dels tràmits.

S'acorda, en principi, convocar la reunió dimarts 4 de desembre a les 12 h, però se'n confirmarà la convocatòria per correu electrònic quan s'hagi pogut contactar amb la Direcció General, i es demanarà confirmació d'assistència.

La Sra. Abraham, en relació amb aquest tema, informa que la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge ha respost a la sol·licitud d'informació acordada a la Mesa anterior sobre l'import destinat a les ajudes i les realment concedides els dos darrers anys (2016 i 2017); indica que l'any 2016 l'import destinat a aquestes ajudes ascendia a 185.000 € i es varen concedir per un import de 59.300 €; l'any 2017 l'import era de 135.000 € i es varen atorgar per un import de 75.794 €.

### **3. Comunicació a la Mesa de les gestions realitzades des de la darrera reunió**



La Sra. Ferrando informa que, tal com es va acordar a la darrera reunió, s'ha enviat un correu electrònic a la FEMP per a traslladar l'interès de la Mesa i sol·licitar informació en relació amb el procés d'elaboració d'una nova ordre, que substituirà l'Ordre VIV, però que no ha rebut contestació.

També, complint els acords adoptats, es va enviar escrit al regidor de Mobilitat per a fer-li arribar les queixes en relació amb temes de la seva competència que varen sorgir a la darrera sessió, però no s'ha contestat.

El Sr. Moreno indica que tant els tècnics com els responsables tenen constància dels problemes.

La Sra. Abraham indica que ho comentarà amb el regidor de Mobilitat i que li demanarà si pot venir el gerent de l'EMT per a poder escoltar les queixes i resoldre els dubtes que es poden plantejar en relació amb el servei i els criteris que se segueixen en determinades situacions.

Per a acabar, la Sra. Ferrando indica que es va enviar a la regidora de Funció Pública un altre escrit en què se sol·licitava ampliar i detallar més la informació dels motius pels quals es varen desestimar determinades al·legacions de la Mesa a articles de l'Ordenança municipal d'ocupació de la via pública, que es va aprovar recentment i que ja està en vigor; ha contestat que, ja que es tracta d'un tema tècnic, s'ha de fer arribar a Govern Interior. Així mateix es va convidar la regidora de Funció Pública a assistir a la reunió de la Mesa, però ha declinat la invitació per qüestions d'agenda. S'ha enviat, doncs, aquest escrit a Govern Interior però no ha contestat.

La Sra. Abraham hi afegeix que s'ha enviat un escrit bastant complet per part de l'Àrea en què es demana justificació més detallada de les al·legacions rebutjades; n'esperen resposta.

#### **4. Presentació del primer esborrany del Reglament que desenvolupa la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears, que ha enviat la Direcció General de Coordinació de la Conselleria de Presidència del Govern de les Illes Balears**

El Sr. Chito indica que des de la Conselleria insisteixen a traslladar que aquest primer esborrany és només una primera versió, que es tracta d'un document viu en fase embrionària, en evolució constant i que, de fet, ja ha canviat des del dia en què es va enviar, però que des de l'Oficina Palma Accessible s'aniran analitzant les propostes a mesura que es vagin enviant esborranys; s'aniran indicant aquells aspectes que es consideri que s'han de tenir en compte. De moment, pensa que no hi ha res nou, però demostra que es fa feina en aquest projecte.

La Sra. Abraham considera interessant el canvi d'actitud, ja que s'ha passat d'un no rotund a elaborar un reglament que desenvolupi la llei, a començar a fer feina, i això és positiu. També considera positiu que comparteixin la informació per a poder traslladar-la a la Mesa. Òbviament no tindrà res a veure, el document final, amb aquests documents inicials.

El Sr. Pérez indica que aquest primer esborrany és una cinquena part del document complet i que és molt difícil fer feina amb un document que no té l'articulat complet.

El Sr. Arias proposa que es treballi amb un document amb l'articulat i una columna a la dreta amb les modificacions; aquest és el format per a al·legacions d'esmenes que treballen al Govern, i així s'indica "on diu" "hauria de dir".



El Sr. Barceló manifesta que també s'ha enviat l'esborrany al Servei de Valoració de Discapacitat i que s'hi ha començat a fer feina bàsicament amb aquells aspectes que consideren que falten per a desenvolupar al Reglament, que no ha entrat en qüestions tècniques sinó amb els aspectes que es considera que no s'hi recullen i que la llei preveu que s'han de desenvolupar reglamentàriament; en posa com a exemple el tema de les targetes d'estacionament o el del consell per a l'accessibilitat i indica que hi aniran fent feina així com se'n vagi enviant documentació i s'hi aniran afegint aspectes.

El Sr. Moreno considera que s'ha de tenir en compte que està prevista una modificació de l'Ordre VIV i que és bàsic, perquè aquest Reglament sigui una eina útil i es pugui aplicar, definir el grau de prelació de les disposicions.

El Sr. Barceló explica que, com totes les normes, al final de l'articulat s'haurà d'indicar quina normativa modifica i quina deroga. Hi afegeix que elaborar un reglament du molta feina i dubta que hi hagi temps material aquesta legislatura per a culminar-ne l'aprovació. De totes formes, considera que si es deixa la feina feta i es reprèn per part de l'equip de govern que surti de les eleccions, pot ser positiu i no passa res.

## **5. Precs i preguntes**

La Sra. Abraham vol comentar el tema de les activitats programades per al 8 de desembre per a celebrar el Dia Internacional de les Persones amb Discapacitat 2018. Explica que es va convocar un concurs per a organitzar un concert, que s'hi varen presentar dues empreses i que vol presentar el projecte que per preu va guanyar, perquè té dubtes sobre la seva idoneïtat; vol consultar-ho amb la Mesa per a poder determinar així si s'ha de seguir amb la contractació d'aquesta activitat o no. L'empresa que ha guanyat planteja un concert de música normal amb 3 grups i, per a cobrir la part d'accessibilitat, proposa un escenari amb un sistema de bucle magnètic; el concert, signat tant amb llengua de signes com subtitulat, i una campanya de màrqueting amb el tema de l'accessibilitat. El concert tindria una durada aproximada de dues hores.

Explica que aquesta és bàsicament la proposta que ha guanyat; que no era el que l'Ajuntament volia, però amb el sistema actual de contractació passen aquestes coses. Per això, abans de tirar endavant, vol conèixer l'opinió de la Mesa per a determinar si s'ha de seguir o no amb l'organització d'aquest concert o si considera que els recursos que s'hi han de destinar es podrien utilitzar per a altres coses.

El Sr. Bosch opina que seria més necessari rebaixar i arreglar algunes voreres que tirar els doblers en música.

La Sra. Abraham contesta que és molt necessari conscienciar i que aquests tipus d'activitats hi ajuden. Una altra cosa és que el que s'ha ofert sigui el que pretenia l'Ajuntament, però en qualsevol cas es farà el que decideixi la Mesa, encara que personalment és partidària d'organitzar esdeveniments que ajudin a crear consciència social.

La Sra. Poquet demana si és possible demanar a l'empresa que hi faci canvis per tal que la proposta s'apropi més a la idea que en tenia l'Ajuntament.



La Sra. Abraham indica que són plantejaments diferents, que ja va mantenir una reunió amb l'empresa i al final els canvis que proposaven eren a nivell dels grups musicals. Per tant, davant els dubtes que es plantejaven, creu que el més sensat és que opini la Mesa.

El Sr. Chito explica que creu que el que s'ha de fer és plantejar-ho l'any que ve amb més temps; s'agriria que des de la Mesa es fessin aportacions, sorgissin idees que poguessin arribar a tothom.

La Sra. Abraham proposa que també es podria fer una campanya de conscienciació que duràs tot l'any sobre algun tema concret que es vulgui reforçar.

El Sr. Bosch considera aquesta proposta més positiva.

El Sr. Pérez creu que es podria fer una campanya concreta en el tema d'habitatges o comerços accessibles.

La Sra. Abraham, per a acabar, indica que per acord de la Mesa se suspèn l'organització del concert del dia 8 de desembre i s'acorda treballar amb la idea d'una campanya de conscienciació més específica.

El Sr. Bosch es queixa que les voravies de Palma de cada vegada estan pitjor i en posa com a exemple el mal estat de les dels carrers de Gaspar Bennàzar, Arquitecte, i Eusebi Estada.

La Sra. Abraham manifesta que, si bé creu que té raó, com ja ha explicat altres vegades, al Servei de Vialitat han estat quasi un any i mig sense contracte de manteniment de voravies i asfalt i fins fa poc no s'ha solucionat el tema del nou contracte. S'ha començat per arreglar l'asfalt, ja que el contracte de Vialitat constava de 3 lots; el primer, general i que afectava tot l'asfalt de Palma; el segon, voravies de la zona de Ponent i Centre i, el tercer, voravies dels barris de la zona Nord, Llevant i de la Platja de Palma.

El contracte referent a l'asfalt es va començar a executar aquest estiu. A finals d'agost, principis de setembre, es va adjudicar el lot de voravies de la zona de Ponent i Centre, però el tercer lot de la zona Nord, Llevant i Platja de Palma ha començat fa uns vint dies perquè hi va haver problemes de baixa temerària, recursos, etc. La setmana passada varen enviar la planificació de la zona perquè es pugui començar a fer feina en la reparació de les voravies de la zona Nord, Llevant i la Platja de Palma. Per tant, aviat les incidències registrades aquest any i mig es podran resoldre. Per tot això considera que prest se'n veuran els resultats a la ciutat.

El Sr. Bosch hi afegeix que l'Ajuntament s'hauria de replantejar el tema dels arbres.

La Sra. Abraham contesta que el tema de l'arbratge és complicat per diverses qüestions i que la majoria dels arbres de la ciutat no caben a la zona on estan ubicats; han detectat que un 75% dels arbres estan mal col·locats i, òbviament, l'Ajuntament no poden arrasar i ha d'actuar a poc a poc. El departament compta amb una pla de gestió de l'arbrat de Palma i, en funció de les obres i de les inversions, s'hi prenen decisions. En la mesura del que sigui possible s'opta per mantenir els arbres, però tampoc es pot deixar de reparar les voravies.

Hi afegeix que també han detectat que hi ha tres mil escocells alçats a la ciutat, i que existeix una guerra interna entre el Servei de Vialitat i el Servei de Parcs i Jardins; s'hi ha de cercar un



equilibri. En el nou contracte de parcs que està en licitació, s'ha incorporat una nova partida per a reparar de manera immediata els escocells alçats de la ciutat i, a partir d'aquí, que hi hagi un manteniment correctiu i preventiu i que així com s'alcen es pugui anar corregint i prenent decisions en relació amb els arbres en cada situació concreta. Es té una línia de treball establerta a llarg termini per a poder comptar amb una ciutat més ordenada.

El Sr. Pérez demana si hi hauria alguna manera de tapar els escocells sense que sigui amb elements de fosa, que ja s'ha comentat que els roben i suposa un cost econòmic molt elevat, i que al mateix temps no sigui perjudicial per a l'arbre, amb la qual cosa s'aprofitaria més l'espai i s'evitaria el conflicte en aquelles voravies estretes on hi ha ocupació de via pública amb taules i cadires per a bars amb l'itinerari accessible.

Mostra fotografies de les solucions adoptades a Barcelona.

El Sr. Arias indica que es tracta de sòl estructural biocompatible.

La Sra. Abraham explica que, en principi, els tècnics del Servei de Parcs i Jardins estan en contra de col·locar aquests tipus d'elements perquè asfixien els arbres o fan que es podreixin per falta d'oxigen. Des de l'Àrea, s'estan plantejant solucions per a situacions concretes com el cas de les parades de bus que afecten l'escocell –quan les persones baixen del bus poden caure perquè es troben davant un arbre i es planteja una solució per a evitar les caigudes.

Demana que el Sr. Pérez en passi la foto al Sr. Chito i que ho consultaran amb els tècnics de Parcs i Jardins.

La Sra. Abraham hi afegeix que en determinades zones la solució és la col·locació d'un sòl denominat estructural, que fa que els arbres creixin cap a avall, lliurement i arrelant-hi; s'evita que les arrels pugin. Són solucions per a futurs projectes, però a les zones consolidades s'han de prendre solucions concretes.

El Sr. Chito vol comentar un tema de senyalització de carrils bici aprofitant que hi ha un representant de l'Àrea de Mobilitat, concretament el projecte nou del c. del General Ricardo Ortega, en què el carril bici passa per la voravia; demana si hi ha alguna forma de senyalització horitzontal i vertical per a incrementar la seguretat del vianant i que es respecti i tingui prioritat en aquells trams on està exposat, per exemple els d'accés als contenidors de fems on és necessari anar pel carril bici per a arribar-hi; alguna senyalització perquè el que hi circula amb bicicleta tingui coneixement que el vianant és prioritari.

El Sr. Moreno diu que per exemple en el tema dels contenidors de fems la solució seria fer recollida a la carta. En el tema dels carrils bici, s'han de centrar els problemes; demana quants d'accidents hi ha hagut a carrils bici per a vianants que van als contenidors a tirar els fems. Si es parla de polítiques de risc és molt més perillós un cotxe que una bicicleta.

El Sr. Pagazaurtundúa creu que s'hauria de regular i preveure l'aparició de noves formes de mobilitat inevitables avui, com els patinets.

El Sr. Pérez demana si l'Ajuntament s'ha pronunciat respecte d'aquests tipus d'aparells de mobilitat personal.

El Sr. Ferrà contesta que hi ha una ordenança i un reglament que indica com han de circular aquests diversos tipus d'aparells.



El Sr. Moreno hi afegeix que fins ara l'únic municipi que ho té regulat és l'Ajuntament de Barcelona i que hi ha un conflicte perquè la DGT va treure una ordre que, bàsicament, el que deia és que no podien circular per carretera. Des de Mobilitat pensen que la solució bona és la de Barcelona i que s'ha de regular via ordenança; mentre es modifica o canvia aquesta, amb el que han estudiat i treballat Policia i Mobilitat, Policia ha emès un decret que en recull alguns aspectes, però en queda una regulació complicada i que, bàsicament, estableix que els patinets han de circular pels carrils bici.

Per altra banda, el Sr. Moreno explica que actualment sembla que la DGT ha entès el problema generat per aquests tipus de vehicles de mobilitat personal i vol fer una regulació més ample, que no deixi orfes els ajuntaments i els doni instruments reals per a poder fer complir aquestes normes.

La Sra. Abraham demana si hi ha més assumptes per a tractar.

El Sr. Bosch diu que té moltes queixes relatives a l'ascensor de la plaça Major, que ja sap que és un tema que s'ha tractat moltes vegades.

El Sr. Chito contesta que a l'Oficina arriben també moltes queixes per les contínues avaries de l'ascensor i que es passen tot d'una a la responsable, la qual les trasllada als encarregats de reparar-les. El problema és que està molt amagat i això n'incrementa el vandalisme.

El Sr. Bosch diu que ja ho sap i que s'hauria de reprendre la cerca d'una solució definitiva una vegada que l'aparcament de la plaça Major acabi la concessió i torni a l'Ajuntament.

El Sr. Pérez demana com s'ha de fer per a avisar que hi ha un contenidor de fems que no es pot obrir, ja que el pedal pega a la vorada de la voravia.

El Sr. Chito contesta que es pot avisar Emaya o enviar una DMS, telefonar al 010 o fer-ho a través de WhatsApp.

La Sra. Ruiz demana quin és aquest número de WhatsApp.

La Sra. Abraham indica que per a avisar de desperfectes a la via pública es pot fer al número 626035035; per a avisos a Emaya, s'ha de telefonar al 900724000.

I, atès que no hi ha més assumptes per a tractar, la Sra. Abraham dona per finalitzada la reunió.

La secretària

  
Sebastiana Ferrando Ballester

Vist i plau  
La coordinadora general  
d'Infraestructures i Accessibilitat

  
Virginia Abraham Orte