

BASES REGULADORES DE LA CONVOCATORIA DEL PROCÈS D'ASSIGNACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE PARCEL·LES I/O BLOCS AMB TAULES DE CULTIU VACANTS DE LA XARXA D'HORTS URBANS ECOSOCIALS DE PALMA. CONVOCATÒRIA 2011.

1. OBJECTE I EXTENSIÓ DEL PROCÉS

Des de l'Ajuntament de Palma es pretén donar continuïtat al programa de participació ciutadana a la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, complimentant així el procés d'implantació d'escoles de natura per al seu ús com a horts urbans que, finançat pel Fons estatal d'inversió local i aprovat per l'Ajuntament, gestiona el Servei de Parcs i Jardins del Departament d'Infraestructures.

Aquest programa es va posar en funcionament mitjançant l'aprovació, mitjançant Decret 22.333, de 13 de desembre de 2010, de les Bases reguladores que regiren la primera convocatòria del procés d'assignació de l'ús privatiu de parcel·les i taules de cultiu de la xarxa d'horts urbans ecosocials de Palma; convocatòria que ha tingut com a resultat l'atorgament de nombroses llicències d'ús privatiu a persones físiques i entitats o associacions contemplades a les bases i que, com a conseqüència de les vacants resultants de la mateixa, justifica l'inici d'una segona convocatòria d'assignació d'ús privatiu de parcel·les i taules de cultiu ajustada a les presents Bases reguladores que introdueixin els canvis que s'han considerat necessaris arrel de l'experiència adquirida.

Es tracta de cedir mitjançant llicència i després de convocatòria pública, l'ús de béns de domini públic municipal, i en concret de petites parcel·les de conreu i d'espais amb taules de cultiu, amb la finalitat de crear espais de participació ciutadana que contribueixin a la millora de la qualitat de vida de les persones, a la integració social i al foment de la col·laboració dels ciutadans en les activitats de millora ambiental.

Segons les darreres dades, Espanya serà al 2050 el país amb major percentatge de persones majors del món. Segons les previsions, el 17% de la població tindrà més de 65 anys. Aquesta circumstància provoca que l'Ajuntament incrementi ja des d'ara les polítiques i actuacions específiques destinades principalment a aquest col·lectiu tan elevat i sensible en qualsevol època, i sobretot en els moments actuals de crisi econòmica.

Aquesta iniciativa de creació d'una xarxa d'horts urbans a la nostra ciutat, dirigida especialment a la població major entre d'altres col·lectius no és exclusiva de la nostra ciutat sinó que també l'han posada en marxa la majoria de ciutats espanyoles, i és que són molts els experts que coincideixen a subratllar els beneficis terapèutics i socials de l'horticultura. Per aquesta raó, en alguns horts es disposa, a més, de parcel·les reservades per a associacions que treballen amb algun tipus de discapacitat, havent-se ampliat a les presents bases la reserva atorgada a les dites associacions a d'altres que treballin amb persones en procés de reinserció social i/o a la realització d'activitats d'oci per a gent gran, ateses les demandes fetes arribar a l'Ajuntament en l'esmentat sentit i que s'inclouen clarament dins l'esperit del procés d'assignació. A més, en el cas de les persones majors però també als altres casos, els treballs a l'hort els proporcionarà la satisfacció de sentir-se útils i valorats i els allunyarà d'eventuals depressions. Cadascun dels sol·licitants de parcel·la o bloc amb taules de cultiu podrà demanar, en aquesta segona convocatòria, la participació al sorteig que es realitzi al Districte/Hort en el que estigui interessat amb independència del seu domicili d'empadronament (cas de les persones físiques) o del de la seva inscripció al Registre municipal d'entitats ciutadanes de Palma (cas de les associacions o entitats), canvi que be justificat pel fet de que, en nombroses ocasions, l'hort corresponent al Districte/Hort del domicili d'empadronament es trobava més allunyat d'un altra. Es complirà així també amb l'obligació que tenen tots els ajuntaments de dur a terme l'exercici

de competències en matèria de prestació de serveis socials i de promoció i reinserció social, com també activitats o instal·lacions culturals i d'ocupació del temps lliure recollides a l'article 25.k i m de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.

Cal afegir-hi que els espais d'horts urbans a la ciutat són una forma d'educació ambiental i nutricional. Per això l'Ajuntament de Palma ha previst concertar visites amb diferents escoles perquè els alumnes tinguin l'oportunitat d'observar com es cultiva. El fet de fomentar el cultiu per a l'autoconsum, encara que només es tracti d'unes quantes hortalisses al mes, aporta una nova perspectiva sobre la seguretat dels aliments, l'ús de productes químics i la protecció i el tractament de la terra.

Els horts urbans són àrees de cultiu d'hortalisses, flors i plantes aromàtiques que, ubicats dins un entorn urbà i gestionats segons els principis de l'agricultura ecològica, a més de produir aliments per al consum propi cerquen una finalitat social, integradora, educativa, d'oci, ambiental i participativa.

Aquesta experiència s'ha iniciat amb la creació de 5 horts urbans ubicats als 5 districtes de Palma, un per a cada districte, dividits cada un en el nombre de parcel·les que a continuació s'assenyalen i que fan un total de 126:

Districte Nord: hort urbà del Viver Municipal (36 parcel·les, de les quals 4 estan reservades a l'Ajuntament, per la qual cosa tan sols 32 van esser objecte de la primera convocatòria)

Districte Centre: hort urbà del parc de la Riera (30 parcel·les).

Districte Llevant: hort urbà del parc de les Sorts (20 parcel·les).

Districte de la Platja de Palma: hort urbà del parc de Son Perera (20 parcel·les).

Districte Ponent: hort urbà del parc de Ses Cases del Retiro (20 parcel·les).

Cadascuna de les 126 parcel·les fa entre 20 i 40 m². A més, l'hort urbà del parc de Son Perera disposa d'espais dotats de 3 blocs amb 12 taules de cultiu cada un que igualment es cedeixen als destinataris concrets de les llicències; tot això sense perjudici de la reserva a l'Ajuntament de Palma de 4 parcel·les de l'hort urbà del parc del Viver Municipal –úniques parcel·les que no son objecte de llicència– per al desenvolupament del programa d'aquest Ajuntament “Taller d'horts amb escolars” o d'altres que desitgi desenvolupar, així com dels eventuais canvis que l'Ajuntament, puntualment i de forma justificada, pugui dur a terme.

El Viver Municipal es constitueix com a plataforma de suport en la formació, la producció i la distribució en la gestió d'horts.

En qualsevol cas, i tal com es reflectí a les bases de la primera convocatòria, la implantació dels horts als diversos punts del municipi a la primera convocatòria havia de servir, i servirà, com a experiència pilot i això significar que el projecte d'implantació i la gestió del seu ús ha de seguir un procés de millora contínua i s'ha de modificar en funció d'aquestes experiències i adaptar a les necessitats que es puguin detectar al llarg del procés, el que justifica els canvis que s'han introduït a n'aquesta convocatòria, reforçats per les peticions ciutadanes al respecte de que ha tingut coneixement aquest Ajuntament: 1. Ampliació de la convocatòria a entitats o associacions que treballin amb persones en procés de reinserció social (ex-toxicomans, ex-alcoholics, ex-reclusos, etc) i/o a la realització d'activitats d'oci per a gent gran; 2. Possibilitat de que les persones físiques i entitats o associacions puguin peticionar parcel·la de qualsevol Hort Urbà, amb independència de la seva ubicació i del concret del sol·licitant i 3. Reducció dels tràmits dels sorteigs i, en definitiva, del procés d'adjudicació als efectes de donar major celeritat al mateix dins el marc de la legalitat.

La present convocatòria pretén cobrir les vacants d'horts i taules de cultiu existents en la actualitat i les que es puguin generar durant la vigència d'aquesta experiència participativa als horts urbans de conformitat amb l'establert a n'aquestes bases.

2. BENEFICIARIS I REQUISITS D'AQUESTS

Els **DESTINATARIS O BENEFICIARIS** de aquesta segona convocatòria de parcel·les de conreu de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma i dels espais de l'hort urbà del parc de Son Perera dotats de 3 blocs de taules de cultiu són:

- a) Pel que fa a la cessió de l'ús privatiu de domini públic de les PARCEL·LES DE CONREU VACANTS DELS HORTS URBANS DELS CINC DISTRICTES DE PALMA, les persones físiques que tinguin com a mínim 65 anys el 31 de desembre de 2011 i les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit be a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual, o be, a persones a en procés de reinserció social i/o a la realització d'activitats d'oci per a gent gran, sempre que compleixen els requisits establerts a les bases.

Les persones físiques beneficiàries de l'ús de parcel·les de conreu desenvoluparan personalment les activitats de conreu objecte de la llicència a atorgar encara que podran disposar del suport d'un tercer, és a dir, d'una altra persona física, que tingui les qualitats necessàries per a aconseguir per si mateix una llicència i que podrà ajudar la dita persona física o substituir-la quan sigui necessari, en aquest darrer cas per un termini consecutiu màxim de 3 mesos. El beneficiari respondrà pel tercer directament davant l'Administració i assumirà la responsabilitat íntegra dels seus actes, que s'hauran d'ajustar en tot moment a aquestes bases.

El beneficiari tindrà l'obligació de comunicar al Servei de Parcs i Jardins, en el moment inicial en què es vulgui disposar del suport del tercer, el seu nom, llinatges, DNI i domicili a efectes de notificacions, i haurà d'aportar una declaració jurada signada per aquell que compleix els requisits exigits en aquestes bases a les persones físiques per a ser beneficiàries d'una llicència. Aquesta comunicació implicarà per si mateixa, en cas de silenci administratiu, l'aprovació municipal del suport esmentat. Això no obstant, l'Ajuntament podrà acordar en qualsevol moment que el dit tercer cessi en les seves funcions si es comprova que no compleix els requisits esmentats o per raons degudament justificades a l'expedient.

Parcel·les de conreu reservades a dones, a associacions o entitats concretes, i a l'Ajuntament. Possibilitat que el nombre de parcel·les de conreu ofertes s'incrementi en la totalitat o part de les 4 parcel·les inicialment reservades a l'Ajuntament.

De les 126 parcel·les de conreu existents a la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma se'n reserven 25: a dones (15) i associacions o entitats sense ànim de lucre (6) que compleixin els requisits establerts a les bases, i a l'Ajuntament (4), tenint present que només les parcel·les reservades a l'Ajuntament no seran objecte d'adjudicació, sense perjudici que l'Ajuntament, a través del Servei de Parcs i Jardins, pugui decidir en qualsevol moment la seva decisió que totes o part de les dites parcel·les de conreu inicialment reservades a l'Ajuntament incrementin el nombre de parcel·les de conreu a adjudicar a les persones físiques; augmentant-se per part de la Comissió, arrel d'aquesta decisió, el nombre d'adjudicataris a anomenar.

Aquestes reserves s'asseguraran al moment de procedir a cobrir les vacants de parcel·les o blocs amb taules de cultiu existents o que es produeixin, seguint l'ordre de la corresponent llista de cadascuns dels Districtes resultant d'aquesta segona convocatòria però seleccionant en qualsevol cas al beneficiari que per ordre de llista permeti tenir per complimentades aquestes exigències de reserva numèrica. Només en defecte de sol·licitants admesos al procés d'assignació que no compleixin els requisits que comporta la concreta reserva es pot

prescindir d'aquesta; reserves dins les que es computarà als beneficiaris de la primera convocatòria que reuneixin els requisits de la mateixa.

Per tant, constitueixen objecte d'adjudicació les vacants de parcel·les o blocs existents arrel de la primera convocatòria o que es vagin produint després, sense perjudici que pel que fa a les parcel·les reservades a l'Ajuntament s'hagi de tenir present en tot moment l' aclariment fet als paràgrafs anteriors.

Així:

1. En la cessió de l'ús de les parcel·les de conreu s'aplica una política de discriminació positiva, consistent a l'existència d'una reserva de 3 parcel·les de cadascun dels horts – en total 15– a sol·licitants que siguin dones i compleixin els requisits establerts.

Si arrel dels sorteig que es duguin a terme seguint aquestes bases als concrets Horts, queden vacants parcel·les “reservades” a dones, el nombre d'aquestes vacants passarà a incrementar el nombre de parcel·les de conreu del concret Hort destinades a les persones físiques que compleixin els requisits establerts a les bases.

2. Igualment es reserven 6 parcel·les de conreu a associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte dirigit be a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual, be a persones en procés de reinserció social, be a la realització d'activitats d'oci per a gent gran, que compleixin els requisits establerts:

- Hort urbà del parc de la Riera: reserva de 2 parcel·les.
- Horta urbà del parc de les Sorts: reserva de 2 parcel·les.
- Hort del parc de Son Perera: reserva de 2 parcel·les

Si arrel dels sorteig que es duguin a terme seguint aquestes bases als concrets Horts, queden vacants parcel·les “reservades” a les associacions o entitats, el nombre d'aquestes vacants passarà a incrementar el nombre de parcel·les de conreu destinades a les persones físiques que compleixin els requisits establerts a les bases del concret Hort on hagin resultat vacants.

3. D'altra banda es reserven a l'Ajuntament de Palma 4 parcel·les de l'hort urbà del parc del Viver Municipal –úniques parcel·les que en principi i de conformitat amb les bases no seran objecte d'adjudicació directa ni de sorteig– per al desenvolupament del programa d'aquest Ajuntament “Taller d'hortos amb escolars” o d'altres programes u objectius que tingués a be desenvolupar.

- b) Pel que fa a la cessió de l'ús privatiu dels ESP AIS DE L'HORT URBÀ DEL PARC DE SON PERERA, DOTATS DE 3 BLOCS DE 12 TAULES DE CULTIU CADA UN i adaptats a persones amb mobilitat reduïda, els beneficiaris seran les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit a les esmentades persones –amb mobilitat reduïda– que compleixin la resta dels requisits establerts a les bases.

Quant als **REQUISITS DELS BENEFICIARIS** s'ha de distingir entre els de les persones físiques i els de les associacions o entitats sense ànim de lucre abans esmentats:

A) Requisits de les persones físiques:

1. Tenir com a mínim 65 anys el 31 de desembre de 2011.
2. Estar empadronat al municipi de Palma abans de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació.
3. No estar empadronat amb algú a qui ja s'hagi adjudicat l'ús de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, encara que pertanyi a una unitat familiar independent.

4. No haver estat privat amb caràcter ferm, per causa que se li pugui imputar, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma.
5. No disposar, com a mínim des de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació, de l'ús de cap altre hort, municipal o privat, al municipi de Palma.
6. Formular declaració expressa, a l'escrit de formalització de la llicència, que hom es troba al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.

B) Requisits de les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte dirigit a persones amb algun tipus de mobilitat reduïda; i/o discapacitat auditiva, psíquica i/o visual; i/o en procés d'inserció social; i/o a la realització d'activitats d'oci per a gent gran..

1. Estar inscrit al Registre municipal d'entitats ciutadanes de l'Ajuntament de Palma (RMEC) com a mínim des que finalitzi el termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació.
2. No haver estat privada amb caràcter ferm, per causa imputable a l'entitat, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma.
3. No disposar, com a mínim des de la finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació, de l'ús de cap altre hort, municipal o privat, al municipi de Palma.
4. Formular declaració expressa, a l'escrit de formalització de la llicència, que es troben al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.

Els esmentats requisits s'hauran de mantenir durant la vigència de la llicència que, si s'escau, s'atorgui.

3. NATURALESA JURÍDICA DE L'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació definitiva, mitjançant llicència, de l'ús privatiu de domini públic sobre les 12 parcel·les de conreu i dels espais de l'hort urbà del parc de Son Perera, dotats de 3 blocs de 12 taules de cultiu cada un, no suposa la transmissió del domini de la parcel·la o espai amb taules de cultiu cedits, que continuaran sent propietat de l'Ajuntament de Palma, respecte tant del terreny com de totes les instal·lacions existents en el moment de l'adjudicació i de les que els diferents usuaris puguin realitzar amb l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament, les quals quedaran unides de forma permanent a la parcel·la.

L'adjudicatari tan sols tindrà la possessió precària de la parcel·la de conreu o espai amb bloc de 12 taules de cultiu que se li assigni, i de la caseta que se li pugui assignar, segons lliure decisió i a criteri municipal, per a dipositar-hi eines, llavors i altres elements destinats al conreu; tot això en els termes que preveuen les presents bases i arran de la llicència d'ús privatiu de domini públic que finalment s'atorgui d'acord amb la legislació vigent: la Constitució Espanyola; el Codi civil; la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears; la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, del Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local; el Reial decret 1372/1986, del Reglament de béns de les corporacions locals; la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques; el Decret de 17 de juny de 1955, de Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, i la resta de normativa concordant.

L'esmentat ús privatiu tindrà caràcter personalíssim i en cap cas els titulars podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, els drets que es deriven de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers, sense perjudici del possible suport d'un tercer establert a la clàusula 2 de les bases pel que fa a la cessió de l'ús de les parcel·les de conreu.

4. DRETS DELS ADJUDICATARIS

Constitueixen drets dels adjudicataris:

- a) Cultivar dins la parcel·la de conreu o taules de cultiu adjudicades qualsevol varietat d'hortalisses, flors i plantes aromàtiques en els termes continguts a les presents bases.
- b) Emprar la caseta que es pugui assignar per a dipositar-hi eines, llavors i altres elements que puguin aportar destinats al conreu.
- c) Disposar de l'assessorament del Servei de Parcs i Jardins.
- d) Els altres que es derivin del contingut d'aquestes bases.

5. PROHIBICIONS ALS ADJUDICATARIS

No és permet als adjudicataris:

- a) Conrar cap espècie que no sigui per al consum humà, amb l'única excepció del conreu de flors i plantes aromàtiques. No és permet, doncs, plantar-hi arbres.
- b) Conrar plantes degradants del sòl i de plantes psicotròpiques.
- c) Aplicar productes fitosanitaris de síntesis per al control de plagues o malalties. Només s'autoritzen els productes emprats en producció ecològica.
- d) Aplicar adobs de síntesi. Només s'autoritzen els productes emprats en producció ecològica.
- e) La sostracció o el dany a productes o plantes obtinguts en el cultiu per part dels adjudicataris d'altres parcel·les alienes a l'adjudicada.
- f) Comercialitzar, en la forma que sigui, els productes obtinguts en el conreu de la parcel·la o taula de cultiu. Si hi ha excedents s'hauran d'entregar al Departament de Benestar Social, que els hi donarà l'ús adient.
- g) Fer-hi cap classe d'obra, la qual cosa inclou la prohibició de fer cap tipus de nova tanca o separació (mitjançant murs, canyes, fustes, plàstics, uralites, etc.), barbacoes, hivernacles, pous, taules fixes o bancs, com també la modificació interior o exterior de la caseta, si n'hi ha, o la construcció o instal·lació de nous elements o modificació dels existents; tot això llevat d'autorització de l'Ajuntament.
- h) Tenir i criar qualsevol mena d'animal o bestiar i construir casetes o gàbies destinades a aquests, llevat d'autorització de l'Ajuntament.
- i) Caçar, talar arbres o qualsevol altra activitat que pugui causar dany en la fauna i flora que hi pugui haver a l'hort.
- j) Acumular o abandonar qualsevol material o deixalla, dins o fora de l'hort, i aportar qualsevol tipus d'objecte aliè a la funció de l'hort susceptible d'alterar l'estètica del lloc; utilitzar la parcel·la com a dipòsit o magatzem de materials.
- k) Alterar els camins i les conduccions de reg de l'hort adjudicat.
- l) Moure les fites i tanques que delimitin la parcel·la municipal. L'usuari s'obliga a executar el seu treball dins els límits de la parcel·la o taula adjudicada, sense dur a terme la seva activitat

més enllà dels límits fitats ni regar amb aspersors o amb qualsevol altre estri que pugui envair o regar altres parcel·les o taules veïnes.

m) Realitzar un cultiu que pugui envair finques o parcel·les confrontants.

n) Deixar l'hort sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal, que no es podrà allargar més de tres mesos, l'usuari haurà de comunicar de forma motivada aquesta circumstància al Servei de Parcs i Jardins.

o) Circular per l'interior de l'hort amb vehicles de motor, llevat de quan s'utilitzin eines agrícoles, amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

p) Estacionar automòbils a l'interior de l'hort.

q) No respectar les normes bàsiques de convivència ni estètica de l'hort, mantenir una conducta insolidària, fer una despesa excessiva d'aigua o utilitzar productes tòxics.

r) Qualsevol altre ús no previst anteriorment i que produeixi molèsties o males olors, limiti l'ús i el gaudi de la resta de parcel·les o afecti l'entorn del lloc.

6. OBLIGACIONS DELS ADJUDICATARIS

Els adjudicataris estaran obligats a:

- a) Conrar qualsevol varietat d'hortalisses, flors i plantes aromàtiques en els termes continguts a les bases i sempre que no siguin espècies prohibides per alguna disposició.
- b) Aportar les llavors, els adobs i altres elements que utilitzin per al cultiu, i assumir les despeses de la seva adquisició.
- c) Assumir les despeses generades per la conservació i el manteniment ordinaris de la terra.
- d) Avisar immediatament l'Ajuntament de Palma si detecten qualsevol dany o desperfecte a la parcel·la, espai, taula, caseta o les seves instal·lacions.
- e) Les obres i les reparacions de renovació o reposició a la part exterior de la parcel·la (continent), espai, taula o caseta o en els seus elements, degudes a l'envelliment o altres causes en les qual no es doni dany o negligència de l'adjudicatari o del seu ajudant o acompanyant seran a càrrec de l'Ajuntament de Palma. En cas contrari a càrrec de l'adjudicatari.
- f) Mantenir nets i en perfecte estat de conservació les eines i els estris necessaris per al conreu que siguin propietat de l'Ajuntament i que aquest pugui posar a la seva disposició si ho considera adient. L'Ajuntament podrà requerir-los que compensin el seu desperfecte.
- g) Permetre les visites a la seva parcel·la o espai d'infants de les escoles o d'altres col·lectius autoritzats pel Servei de Parcs i Jardins amb la finalitat de conèixer així o mitjançant un taller, i de forma pràctica, el que han après als llibres de ciències naturals.
- h) Mantenir l'entorn de les seves parcel·les i espais amb taules de cultiu en perfecte estat, net i lliure de tot tipus d'herbes i plantes espontànies. També s'hauran de fer càrrec de gestionar adequadament les deixalles que es produeixin, separant les d'origen orgànic de la resta i dipositant cada tipus de residu al contenidor específic.

- i) Complir les ordenances municipals i la resta de normativa local, autonòmica o estatal que els pugui afectar.
- j) Respondre dels danys de tot tipus, robatoris o actes vandàlics que pugin afectar l'interior de les parcel·les, els espais o les casetes assignades, i de qualsevol responsabilitat en cas d'accident personal o del seu ajudant o acompanyant.
- k) Fer-se càrrec de les indemnitzacions econòmiques i les reparacions que es generin derivades dels danys causats a l'hort municipal i a les seves instal·lacions.
- l) Comunicar a l'Ajuntament les dades del seu ajudant o acompanyant en els termes assenyalats a la clàusula 2 i respondre solidàriament davant l'Ajuntament pels seus actes.
- m) Facilitar l'entrada als horts als escolars i d'altres col·lectius autoritzats pel Servei de Parcs i Jardins que sota la direcció de monitors, vulguin conèixer els treballs agrícoles o les produccions que s'hi fan.
- n) Facilitar l'entrada puntual als horts del empleats municipals del Servei de Parcs i Jardins i dels autoritzats a aquest efecte, i col·laborar-hi en la resolució de totes les qüestions que es plantegin, per a la qual cosa podran rebre l'assessorament del dit Servei.
- o) Les altres que es deriven de les presents bases o de les instruccions donades pel Servei de Parcs i Jardins.
- p) Les associacions que treballen amb persones amb procés de reinserció social tindran l'obligació de fixar un horari setmanal per a prestar el seu ajut a la resta dels usuaris en les operacions que requereixin un major esforç físic.

7. GARANTIES SANITÀRIES I DE SEGURETAT

L'usuari té la plena responsabilitat de l'adequació de la parcel·la o espai assignat, inclosa la caseta assignada si s'escau, les instal·lacions i els productes obtinguts, a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguin exigibles segons la normativa vigent.

L'usuari també té la plena responsabilitat pel que fa al compliment de la normativa referent al foc i a la protecció civil.

8. HORARI

Es podrà accedir a les parcel·les i taules de cultiu de dilluns a dissabte, dins l'horari d'obertura i tancament del parc, que hi serà adientment senyalitzat. L'Ajuntament podrà modificar l'esmentat horari en els casos concrets en què resultés necessari segons criteri municipal.

9. TERMINI DE LA LLICÈNCIA

L'adjudicació de l'ús privatiu de les parcel·les de conreu o espais amb taules de cultiu dels horts s'atorgarà per un període d'1 any comptat des de l'endemà que es firmi document on es formalitza la llicència que s'adjunta com a ANNEX, la qual s'entendrà prorrogada per períodes d'1 any, fins a arribar al màxim global de 3 anys, llevat que abans d'aquest termini tingui lloc la caducitat o la revocació de la llicència.

10. CADUCITAT I REVOCACIÓ DE LA LLICÈNCIA. EFECTES DE L'EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ

o CADUCITAT DE LA LLICÈNCIA:

En concret, la llicència d'ús privatiu caducarà pels següents motius:

- a) Per venciment del termini final.
- b) Per renúncia del titular abans del venciment d'aquest termini.
- c) Per mort o incapacitat sobrevinguda de l'adjudicatari, abans del venciment del termini final.
- d) Per voluntat unilateral de l'Ajuntament de no prorrogar la llicència o llicències, degudament motivada.

o REVOCACIÓ DE LA LLICÈNCIA

La llicència d'ús privatiu podrà ser revocada pels següents motius:

1. Per pèrdua de les condicions d'accés per a ser beneficiari d'una llicència d'ús privatiu objecte de les presents bases.
2. Per haver cessat en el conreu de la parcel·la o taula de cultiu adjudicada durant més de tres mesos sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'Ajuntament de Palma i aquest ho accepti.
3. Per la necessitat de disposar de les parcel·les per a obres, serveis o instal·lacions de l'Administració o per al desenvolupament de les actuacions previstes al Pla general o d'altres instruments urbanístics.
4. Per incompliment de les instruccions donades pel Servei de Parcs i Jardins.
5. Per raons d'interès públic.
6. Per la constatació que no es troba al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.
7. Per incompliment manifest de la resta de clàusules contingudes en aquestes bases.
8. I, en general, per tots els supòsits previstos al bloc normatiu d'aplicació.

o EFECTES DE L'EXTINCIÓ DE L'AUTORITZACIÓ:

L'Ajuntament de Palma iniciarà un expedient contradictori amb audiència pública del titular de llicència d'ús privatiu, prèviament a l'aprovació de la seva caducitat o la seva revocació. Aquest expedient haurà de contenir una acta de comprovació de l'estat de la parcel·la o bloc amb 12 taules de cultiu assignat realitzada pel Servei de Parcs i Jardins, que farà la proposta de resolució i extinció de la llicència municipal al Servei Administratiu del Departament d'Infraestructures per tal de tramitar-ne l'aprovació per Junta de Govern.

Dins els 15 dies hàbils següents a la data de recepció de la notificació de l'acord esmentat l'usuari haurà de deixar l'hort municipal buit i a plena disposició de l'Ajuntament de Palma. En cas contrari, l'Ajuntament podrà executar els acords mitjançant el llançament administratiu una vegada transcorregut aquest termini. Les obres i les plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirats sense dany al terreny municipal quedaran de propietat de l'Ajuntament sense que això generi un dret a indemnització.

Respecte de les collites, en extingir-se la llicència d'ús privatiu quedaran a disposició del Servei de Benestar Social si l'adjudicatari o familiars autoritzats per aquest no les han recol·lectades en el termini de 15 dies hàbils abans esmentats.

Els usuaris no tindran dret a cap tipus d'indemnització per pèrdua de collites, per millores de la parcel·la o per altres incidències que es derivi de l'extinció o resolució de la llicència d'ús privatiu.

11. ALTRES PRERROGATIVES MUNICIPALS

L'Ajuntament podrà, sense generar cap dret d'indemnització a favor de l'interessat o adjudicatari, concretar i modificar les condicions generals d'ús de les parcel·les o espais, taules i altres elements que es puguin assignar, i modificar-ne els límits, els traçats dels camins, les instal·lacions de reg i altres serveis de la zona. L'adjudicatari podrà sol·licitar arran de les esmentades actuacions, que se li hauran de comunicar, que es revoqui la llicència.

Correspondrà també a l'Ajuntament interpretar el contingut de les presents bases i resoldre'n els dubtes o il·lacunes, sense perjudici de la resta de prerrogatives emparades per la normativa vigent.

12. SEGUIMENT I CONTROL DE LES LLICÈNCIES

L'Ajuntament de Palma farà el seguiment i el control de les llicències d'ús privatiu que s'atorguin mitjançant el Servei de Parcs i Jardins del Departament d'Infraestructures, que assessorarà i donarà, si s'escau, instruccions d'obligat compliment als adjudicataris.

13. FORMA D'ADJUDICACIÓ: ADJUDICACIÓ DIRECTA O SORTEIGS. REGULACIÓ. LLISTES D'ESPERA. VACANTS. COMISSIÓ ENCARREGADA DEL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ.

El Servei de Parcs i Jardins posarà en coneixement del Servei Administratiu del Departament d'Infraestructures, en relació a cadascun dels Horts/Districtes, les llistes numerades de vacants de parcel·les i/o blocs amb taules de cultiu, amb l'especificació de si s'inclouen o no les inicialment reservades a l'Ajuntament amb destí a les persones físiques, adjuntant els plànols d'ubicació corresponents a cadascuna de les vacants i assenyalant el número concret de les reserves de dones i associacions pendent de cobrir en cada moment a l'Hort; havent-se de seguir per part de la Comissió Tècnica, a l'hora d'assignar parcel·les o blocs vacants als sol·licitants inclosos a la corresponent llista definitiva d'admesos, el mateix ordre numerat de vacants assenyalat a les llistes remeses pel Servei de Parcs i Jardins; el que fa innecessari realitzar sorteigs als efectes d'atorgament d'un concret número de parcel·la o bloc.

Si el número de sol·licitants admesos al procés d'adjudicació de parcel·les de conreu de l'Hort concret que s'hagi sol·licitat és igual o inferior al de les vacants de parcel·les del dit Hort tindrà lloc l'adjudicació directa, atorgant-se a cadascun dels admesos de forma definitiva a la llista corresponent al dit Hort, fins a la cobertura de totes les vacants corresponents a aquesta, i seguint l'ordre de la mateixa que s'establirà mitjançant el sorteig regulat al paràgraf següent, el número concret de parcel·la o bloc que pertorqui en funció de l'establert al paràgraf anterior.

Per a realitzar la llista dels admesos/possibles adjudicataris de cada Hort/Districte es realitzarà un sorteig pel sistema de paperetes on s'introduiran totes les corresponents a l'abecedari, i arrel de l'extracció d'una d'elles mitjançant reunió de la Comissió tècnica, s'ordenarà la llista d'admesos per nom de les persones físiques i entitats sol·licitants, començant pels que coincideixin amb la lletra extreta, ordenats concretament, respecte a les persones físiques, començant pel primer llinatge, segon llinatge i nom (els que constin al Padró municipal de Palma) i respecte a les entitats/associacions, començant pel nom de l'entitat/associació (tal i com consti inscrita al Registre municipal d'entitats ciutadanes de Palma); resolent -se qualsevol dubte per la Comissió. L'ordre resultant d'admesos de cada Hort determinarà el de l'adjudicació de vacants a mesura que aquestes es produeixin: al primer de la llista de cada Hort se li assignarà la primera vacant i així successivament respecte a la resta d'admesos; sense perjudici de que s'hagin de dur a terme el corresponents bots a cada llista per donar cobertura en primer lloc a les reserves contemplades a n'aquestes bases per a dones i associacions.

Si el nombre esmentat de sol·licitants de parcel·la a cadascun dels Horts és superior al de les vacants existents a l'Hort, l'adjudicació es farà de la mateixa forma assenyalada als paràgrafs anteriors però s'acotaràn les assignacions de llicències en el número d'aquelles vacants, una vegada cobertes en primer lloc les reserves per a dones i associacions; tot això sense perjudici de que les eventuais vacants que es produeixin amb posterioritat s'hagin de cobrir a cada Hort amb els inclosos a cadascuna d'aquestes llistes del corresponent Hort que passaran a considerar-se com a llistes d'espera.

El mateix s'ha de dir pel que fa al blocs amb taules de cultiu.
Qualsevol dubte serà resolta motivadament per part de la Comissió.

VACANTS

Pel que fa a les vacants de les parcel·les de conreu es preveu el següent:

- a) Si queden vacants parcel·les de conreu “reservades” a dones (reserva de 3 per districte) el nombre d'aquestes vacants incrementarà el de parcel·les de conreu de cada districte objecte d'adjudicació genèrica a les persones físiques que compleixin els requisits establerts a les bases.
- b) Si queden vacants parcel·les de conreu “reservades” a associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte dirigit a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual, o amb algun tipus d'exclusió social (reserva de 6), el nombre d'aquestes vacants passarà a incrementar el de parcel·les de conreu destinades a persones físiques que s'hagin de sortejar a cada un dels districtes, segons els criteris de distribució que determini al moment, de forma motivada, la comissió encarregada del procés.

La COMISSIÓ ENCARREGADA DEL PROCÉS DE SEGUIMENT I D'ADJUDICACIÓ – directa o mitjançant sorteigs– de parcel·les o espais amb taules de cultiu estarà integrada per:

- president: el Coordinador general d'Infraestructures o persona en qui delegui
- vocal: el cap del Departament d'Infraestructures i, com a suplent, el coordinador de serveis, anàlisis i processos adjunt al cap de Departament o el coordinador d'estudis i projectes adjunt a cap de Departament.
- vocal: un tècnic del Servei de Parcs i Jardins del Departament d'Infraestructures
- vocal: un tècnic del Servei Administratiu del Departament d'Infraestructures i, com a suplent, un administratiu del Servei
- secretari: un lletrat dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Palma, amb veu però sense vot o un tècnic del Departament d'Infraestructures
- convidats: qualsevol tècnic o expert, amb veu però sense vot, que pugui aportar els seus coneixements tècnics, de qualsevol matèria, a la Comissió

La dita Comissió, que adoptarà les seves decisions per majoria simple dels seus membres amb dret a vot, estendrà una acta detallada amb proposta de resolució, si n'és el cas, de cadascuna de les intervencions que realitzi, i traslladarà al Servei Administratiu les mateixes per a donar contingut al procés d'admissió i adjudicació de les llicències. Podrà resoldre qualsevol punt o incident que es plantegi.

14. CONVOCATÒRIA PÚBLICA

Una vegada aprovades aquestes bases pel regidor de l'àrea competent la convocatòria s'efectuarà mitjançant anuncis al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Palma, a les oficines de cada un dels 5 districtes d'aquest municipi, al web municipal (<http://www.palmademallorca.es>), en un dels diaris de major difusió de la província i pels altres mitjans de difusió que, si s'escau, disposi l'Ajuntament. S'entén que presentar una sol·licitud implica l'acceptació íntegra de les presents bases.

15. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS I DOCUMENTS A APORTAR

Dins el termini de 15 dies hàbils, comptat des de la data que s'assenyalarà a l'anunci de la convocatòria, s'haurà de presentar al Registre General de l'Ajuntament de Palma o a qualsevol de les seves UIAP, o bé per qualsevol dels mitjans establerts per l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, la següent documentació, en funció del tipus de possibles beneficiaris:

A) Si es tracta de persones físiques: sol·licitud de llicència d'ús privatiu de domini públic "de parcel·la de conreu" de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, indicant el concret Hort d'on es sol·licita parcel·la (lliure elecció), seguint el model de sol·licitud que s'adjunta com ANNEX N° 2 i que es penjarà al web municipal i es trobarà igualment als diferents registres municipals. **S'ACLAREIX QUE** en el supòsit de no especificar-se el concret Hort urbà desitjat d'entre els cinc objecte de la convocatòria (Districte Nord: hort urbà del Viver Municipal ; Districte Centre: hort urbà del parc de la Riera; Districte Llevant: hort urbà del parc de les Sorts; Districte de la Platja de Palma: hort urbà del parc de Son Perera; i Districte Ponent: hort urbà del parc de Ses Cases del Retiro) es considerarà, en cas de manca d'indicació, dins el termini d'aclaracions/subsanació regulat a la clàusula 16 d'aquestes bases, que es peticiona l'assignació dins l'Hort corresponent al seu concret empadronament.

B) Si es tracta d'associacions o entitats sense ànim de lucre: sol·licitud de llicència d'ús privatiu de domini públic de "parcel·la de conreu" a l'Hort que es desitji (lliure elecció) o "de bloc de 12 taules de cultiu" a l'hort urbà del parc de Son Perera (únic Hort a on existeixen blocs amb taules de cultiu) de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, en funció del seu objecte social (en el supòsit de parcel·les de conreu, objecte social dirigit a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual; i/o en procés de reinserció social; i/o dirigit a la realització d'activitats d'oci per a gent gran; en el supòsit de blocs de taules de cultiu, objecte social dirigit a persones amb mobilitat reduïda), seguint el model de sol·licitud que s'adjunta com ANNEX N° 3 i que es penjarà al web municipal i es trobarà igualment als diferents registres municipals, i indicant en el supòsit de sol·licitud de parcel·la el concret Hort d'on es sol·licita la mateixa (lliure elecció). La sol·licitud de participació al present procés l'ha de dur terme la persona habilitada per a la representació de l'entitat. Aquesta habilitació s'ha d'acreditar adjuntant a la sol·licitud còpia testimoniada del document que de forma fefaent provi la vigència i la legitimitat del seu càrrec. Igualment s'ha de adjuntar còpia testimoniada del document fefaent acreditatiu de l'objecte social de l'entitat o associació. **S'ACLAREIX QUE, tractant-se de sol·licitud de parcel·la,** en el supòsit de no especificar-se el concret Hort urbà desitjat d'entre els cinc objecte de la convocatòria (Districte Nord: hort urbà del Viver Municipal ; Districte Centre: hort urbà del parc de la Riera; Districte Llevant: hort urbà del parc de les Sorts; Districte de la Platja de Palma: hort urbà del parc de Son Perera; i Districte Ponent: hort urbà del parc de Ses Cases del Retiro) es considerarà, en cas de manca d'indicació dins el termini d'aclaracions/subsanació regulat a la clàusula 16 d'aquestes bases, que es peticiona l'assignació dins l'Hort corresponent al domicili de l'entitat o associació que consti al Registre municipal d'entitats ciutadanes de l'Ajuntament de Palma.

Només s'admetrà una sol·licitud per part de cadascun dels sol·licitants i, per tant, només podrà resultar beneficiari d'una únic parcel·la o bloc amb taules de cultiu.

16. COMPROVACIÓ MUNICIPAL QUE ELS SOL·LICITANTS COMPLEIXEN ELS REQUISITS ESTABLERTS

Una vegada rebudes les sol·licituds, en el termini màxim d'un mes la Comissió de Seguiment i d'Adjudicació comprovarà d'ofici i amb els mitjans municipals de què disposi que els sol·licitants compleixen els requisits que s'indiquen a continuació. Per a aquesta comprovació

l'Ajuntament podrà requerir els sol·licitants, essent suficient mitjançant publicació del requeriment a la web municipal, que aportin documents o facin els aclariments que es considerin necessaris dins el **termini de 10 dies hàbils, amb l'advertència** genèrica de que si no ho fan es considerarà que han desistit de la seva sol·licitud amb l'excepció de l'aclariment relatiu a la designació de l'Hort concret d'on es sol·licita parcel·la de conreu ja que en cas de manca de concreció es considerarà com a sol·licitat el corresponent al seu domicili d'empadronament (cas de les persones físiques) o d'inscripció al Registre municipal d'entitats ciutadanes (cas de les associacions o entitats):

A) Si es tracta de persones físiques:

- Tenir com a mínim 65 anys el 31 de desembre de 2011.
- Estar empadronat al municipi de Palma com a mínim des de la data en què finalitzi el termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació.
- No estar empadronat amb algú a qui ja s'hagi adjudicat l'ús de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma, encara que pertanyi a una unitat familiar independent.
- Assenyalar Hort concret, d'entre els cinc objecte de la convocatòria (Districte Nord: hort urbà del Viver Municipal ; Districte Centre: hort urbà del parc de la Riera; Districte Llevant: hort urbà del parc de les Sorts; Districte de la Platja de Palma: hort urbà del parc de Son Perera; i Districte Ponent: hort urbà del parc de Ses Cases del Retiro), on es desitja la parcel·la.

B) Si es tracta d'associacions o entitats sense ànim de lucre:

- Estar inscrita al Registre municipal d'entitats ciutadanes de l'Ajuntament de Palma com a mínim des de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació.
- Que el seu objecte social es dirigeixi a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/ o visual, i/o amb mobilitat reduïda, i/o en procés de reinserció social, i/o dirigida a la realització d'activitats d'oci per a gent gran.
- Que el signant de la sol·licitud és el representant o apoderat de l'associació o entitat.
- En cas de peticionar parcel·la i no bloc amb taules de cultiu, assenyalar Hort concret, d'entre els cinc objecte de la convocatòria (Districte Nord: hort urbà del Viver Municipal ; Districte Centre: hort urbà del parc de la Riera; Districte Llevant: hort urbà del parc de les Sorts; Districte de la Platja de Palma: hort urbà del parc de Son Perera; i Districte Ponent: hort urbà del parc de Ses Cases del Retiro), on es desitja la parcel·la.

La constatació per part de l'Ajuntament que els interessats no compleixen els requisits esmentats constituirà causa d'inadmissió de la llicència o de la seva revocació una vegada atorgada.

Els altres requisits exigits als interessats a la clàusula 2 de les bases (-No haver estat privat amb caràcter ferm, per causa imputable al sol·licitant, de l'ús privatiu de part d'un hort de la Xarxa d'Horts Urbans Ecosocials de Palma o espai amb taula de cultiu, segons els casos; No disposar, com a mínim des de la data de finalització del termini de presentació de la sol·licitud d'adjudicació, de l'ús de cap altre hort, municipal o privat, al municipi de Palma; i trobar-se al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, a nivell estatal, autonòmic i local.) es consideraran acreditats mitjançant declaració jurada emesa pels sol·licitants en atorgar-se la llicència, en concret dins el document de formalització d'aquesta (annex núm. 2) i en els termes literals transcrits en aquest document. La manca de veracitat o el canvi de situació constatats per l'Ajuntament seran causa de revocació de la llicència.

17. SORTEIGS. APROVACIÓ I PUBLICACIÓ DE LES LLISTES PROVISIONALS D'ADMESOS I ADJUDICATARIS PER A CADA DISTRICTE I DE LES LLISTES D'ESPERA.

A n'aquest moment la Comissió de Seguiment i d'Adjudicació ja ha d'haver realitzat, en qualsevol moment, el sorteig per a la determinació de la lletra de l'abecedari que constituirà la guia per a l'establiment d'un concret ordre dins les llistes d'admesos provisionals i definitius de cadascuns dels Districtes/Horts.

Igualment la Comissió ja ha d'haver rebut del Servei de Parcs i Jardins i en relació a cadascun dels Horts/Districtes, les llistes numerades actualitzades de vacants de parcel·les i/o blocs amb taules de cultiu, amb l'especificació de si s'inclouen o no les inicialment reservades a l'Ajuntament amb destí a les persones físiques, adjuntant els plànols d'ubicació corresponents a cadascuna de les vacants i assenyalant el número concret de les reserves de dones i associacions pendent de cobrir en cada moment a l'Hort.

Es faran les llistes provisionals d'admesos per part de la Comissió **dins el termini màxim d'un mes esmentat a la clàusula 16** d'aquestes bases, distingint-se dins les mateixes els adjudicatari provisionals de les llicències i, si escau, els que queden en llista d'espera; tot això mitjançant el procés d'adjudicació directa i/o sorteigs regulats a la clàusula 13; traslladant-se l'acta d'aprovació al Servei Administratiu per a que, mitjançant decret aprovatori del regidor de l'àrea competent, es ratifiqui l'esmentada acta, es doni publicitat a les dites llistes i s'obri un termini d'**al·legacions** per part dels interessats de **15 dies hàbils**.

L'esmentada publicació es farà en qualsevol cas al web de l'Ajuntament, a les oficines dels 5 districtes de Palma i al tauler d'edictes municipal, i s'entendrà que mitjançant aquesta els interessats han estat notificats.

18. APROVACIÓ DE LES LLISTES DEFINITIVES D'ADJUDICATARIS DE LLICÈNCIES I DE LES LLISTES D'ESPERA. FORMALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ADJUDICACIÓ.

Una vegada finalitzat el termini d'al·legacions la Comissió de Seguiment i d'adjudicació, en el **termini màxim de 15 dies hàbils**, resoldrà les al·legacions i aprovarà la llista definitiva dels adjudicatari de les llicències i les llistes definitives d'espera, i ho traslladarà al Servei Administratiu per a la seva aprovació pel regidor de l'àrea competent.

Aquesta aprovació es notificarà als adjudicatari amb **indicació del termini o la data i el lloc en què hauran de comparèixer per a formalitzar la llicència** d'acord amb el document que s'adjunta com a **annex núm. 1**, amb l'**advertència** que si no compareixen l'Ajuntament podrà servir-se de les llistes d'espera per a nomenar un nou o nous adjudicatari seguint l'ordre establert a les bases, mitjançant l'adient formalització de la llicència.

Aquesta aprovació definitiva es publicarà també al web de l'Ajuntament, a les oficines dels districtes de Palma i al tauler d'edictes municipal i s'entendrà que mitjançant aquesta publicació els interessats que no han resultat adjudicatari han estat notificats; sense perjudici que es cursi notificació directa als adjudicatari.

19. VIGÈNCIA DE LES LLISTES D'ESPERA I DE LES EVENTUALS LLICÈNCIES ATORGADES ALS INCLOSOS EN LES MATEIXES.

La vigència de les llistes d'espera i la de les llicències que s'atorguin arrel de les mateixes, és a dir, el termini durant el qual es podrà fer ús de les dites llistes i l'extensió temporal de les llicències que se lis puguin atorgar als inclosos en elles, s'ajustarà, amb independència de la seva concreta data de formalització i de si es tracta de persona física o d'associació/entitat, al termini corresponent a la llicència formalitzada en darrer lloc (-en darrer moment temporal-) al

corresponent Hort urbà partint de les llistes “definitives” d’adjudicataris degudament aprovades. D’aquesta forma la seva duració , incloses les eventuals prorroques, coincidirà amb la de la darrera llicència (dia, mes y any) formalitzada a l’Hort amb persona física o associació/entitat inclos a la llista “definitiva” esmentada.

Sense perjudici d’aquesta especificitat, les dites llicències s’ajustaran integrament al contingut de les presents bases.

20. POSSIBILITAT DE MODIFICAR L’HORT INICIALMENT SOL·LICITAT PER PART DELS INTERESSATS QUE ES TROBIN EN LLISTA D’ESPERA.

Els interessats, persones físiques o associacions/entitats, que no hagin resultat adjudicataris de llicència, i que es hagin estat inclosos a llista definitiva d’espera corresponent a l’Hort sol·licitat, podran demanar posteriorment esser inclosos a la llista d’espera de qualsevol altra Hort urbà de Ciutat, causant baixa a la llista d’espera inicial.

S’estableix que la seva ubicació dins la llista d’espera del nou Hort es produirà de conformitat als següents criteris: Es colocaran al darrer lloc de la llista d’espera i, en cas de noves incorporacions de varis sol·licitants al mateix Hort, s’estarà als efectes de determinar la preferència entre d’uns i d’altres, a la data de presentació davant qualsevol dels registres d’entrada d’aquest Ajuntament, de la sol·licitud del canvi concret i, en cas de coincidència de data, al número de registre d’entrada.

ANNEX NÚM. 1

Llicència d'ús privatiu del domini públic sobre horts urbans ecosocials de Palma Convocatòria 2011

L'ús privatiu de(detallar: la parcel·la // l'espai/bloc amb 12 taules de cultiu) situat a l'Hort de, que ha estat adjudicat a.....(al Sr/a la Sra.//entitat sense ànim de lucre.....), per decret del regidor de l'àrea dede data, que l'adjudicatari coneix íntegrament, es regirà per les següents condicions:

CONDICIONS

1. Objecte

És objecte de l'autorització, l'ús privatiu de(detallar: la parcel·la // l'espai/bloc amb 12 taules de cultiu) número situat a l'hort de, per al seu conreu agrícola destinat a l'autoconsum o, en el cas d'entitats, també per a objectius socials en els termes concretats a les Bases de la convocatòria.

2. Mesura, localització i número de parcel·la

Segons el plànol annex

3. Termini

Aquesta autorització s'atorga per un període d'un any comptat des de la data en què se subscriu aquest document, és a dir, fins el dia ... d.....de....., i es considera prorrogada automàticament per períodes d'un any, fins a arribar al màxim global de 3 anys (el de.....de.....) llevat que la llicència caduqui o es revogui en els termes contingut a les bases de la convocatòria.

4. Declaració jurada.

L'adjudicatari declara expressament que és al corrent pel que fa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; tot això a nivell estatal, autonòmic i local.

5. Acceptació i subjecció a les bases de la convocatòria

El compareixent declara que coneix i accepta íntegrament el contingut de les bases de la convocatòria que regiran en tot moment el règim de la llicència que s'atorga.

Palma, d.....de

Per part de l'Ajuntament:

El Regidor de l'Àrea de

Signat:

Per part de l'adjudicatari:

Signat

Davant meu

El secretari adjunt, director de la Secretaria de la Junta de Govern

Signat

Àrea d'Infraestructures i Coordinació Territorial

ANNEX NÚM. 2

CONVOCATÒRIA DEL PROCÈS D'ASSIGNACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE PARCEL·LES I/O BLOCS AMB TAULES DE CULTIU VACANTS DE LA XARXA D'HORTS URBANS ECOSOCIALS DE PALMA. CONVOCATÒRIA 2011.

BUTLLETÍ D'INSCRIPCIÓ PER A PERSONES FÍSQUES QUE TINGUIN COM A MÍNIM 65 ANYS EL 31 DE DESEMBRE DE 2011

Nom:.....

Llinatges:.....

D.N.I.:.....

Data de naixement:.....

Nacionalitat:.....

Adreça:.....

Codi postal:.....

Municipi:.....

Telèfon:.....

Telèfon mòbil:.....

Adreça electrònica:.....

EXPÒS : Que m'he assabentat de la posada en marxa de la convocatòria de 2011 del procés d'assignació de l'ús privatiu de parcel·les vacants de la xarxa d'horts urbans ecosocials de Palma i de les bases reguladores de la mateixa, que accepto en la seva integritat, i complint els requisits per obtenir-ne la condició de beneficiari,

SOL·LICITO: Esser admès al procés d'adjudicació esmentat així com l'assignació de l'ús privatiu d'una parcel·la de conreu al següent Hort urbà (només s'admetrà una única sol·licitud per persona):

- Hort urbà del Viver Municipal
- Hort urbà del Parc de la Riera
- Hort urbà del Parc de les Sorts
- Hort urbà del Parc de Son Perera
- Hort urbà del Parc de Ses Cases del Retiro

Signatura

Palma,de..... de 2011

Àrea d'Infraestructures i Coordinació Territorial

ANNEX NÚM. 3

CONVOCATÒRIA DEL PROCÈS D'ASSIGNACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE PARCEL·LES I/O BLOCS AMB TAULES DE CULTIU VACANTS DE LA XARXA D'HORTS URBANS ECOSOCIALS DE PALMA. CONVOCATÒRIA 2011.

BUTLLETÍ D'INSCRIPCIÓ PER A ASSOCIACIONS O ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE

Nom de l'Associació o Entitat sense ànim de lucre:

.....

NIF:.....

Nom i llinatges del representant:.....

D.N.I del representant.:.....

Data de naixement:.....

Nacionalitat:.....

Adreça:.....

Codi postal:.....

Municipi:.....

Telèfon:.....

Telèfon mòbil:.....

Adreça electrònica:.....

EXPÒS : Que m'he assabentat de la posada en marxa de la convocatòria de 2011 del procés d'assignació de l'ús privatiu de parcel·les i/o blocs amb taules de cultiu vacants de la xarxa d'hortos urbans ecosocials de Palma i de les bases reguladores de la mateixa, que s'accepten en la seva integritat, i complint l'entitat o associació que represento els requisits per obtenir-ne la condició de beneficiària,

SOL·LICITO: L'admissió de la dita entitat o associació al procés d'adjudicació esmentat així com l'assignació de l'ús privatiu de:

S'EMPLENARÀ NOMÉS L'APARTAT A) O EL B) EN FUNCIÓ DE si el que es demana és una parcel·la de conreu (-poden demanar una parcel·la les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit a persones amb algun tipus de discapacitat auditiva, psíquica i/o visual; i/o en procés de reinserció social; i/o dirigit a la realització d'activitats d'oci per a gent gran-) **o un bloc amb taules de cultiu** (-poden demanar un bloc amb 12 taules de cultiu les associacions o entitats sense ànim de lucre amb objecte social dirigit a persones amb mobilitat reduïda).

A) Una **PARCEL·LA DE CONREU** al següent Hort urbà:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Hort urbà del Viver Municipal | <input type="checkbox"/> Hort urbà del Parc de les Sorts |
| <input type="checkbox"/> Hort urbà del Parc de la Riera | <input type="checkbox"/> Hort urbà del Parc de Son Perera |
| <input type="checkbox"/> Hort urbà del Parc de Ses Cases del Retiro | |

B) **UN BLOC AMB 12 TAULES DE CULTIU** a l'Hort urbà següent:

- Hort urbà del Parc de Son Perera (tots els blocs es troben ubicats al dit Hort).

Segell de l'entitat o associació i signatura del representant

La sol·licitud de participació al present procés l'ha de signar la persona habilitada per a la representació de l'entitat. Aquesta habilitació s'ha d'acreditar adjuntant a la sol·licitud copia testimoniada del document que de forma fefaent provi la vigència i la legitimitat del seu càrrec. S'adjuntarà igualment còpia testimoniada del document acreditatiu de l'objecte social de l'associació o entitat.

Palma,de..... de 2011